

Создано: 14.09.2025 в 02:44

Обновлено: 15.02.2026 в 03:30

<https://spb.move.ru/objects/9284913696>

Иван Томилов, Школа Недвижимости

**79119561458**

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
22К2**

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 22К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

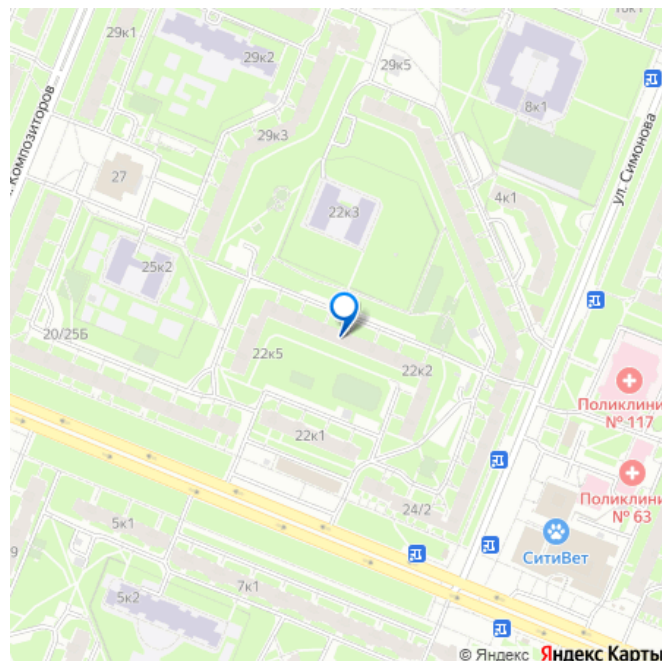
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



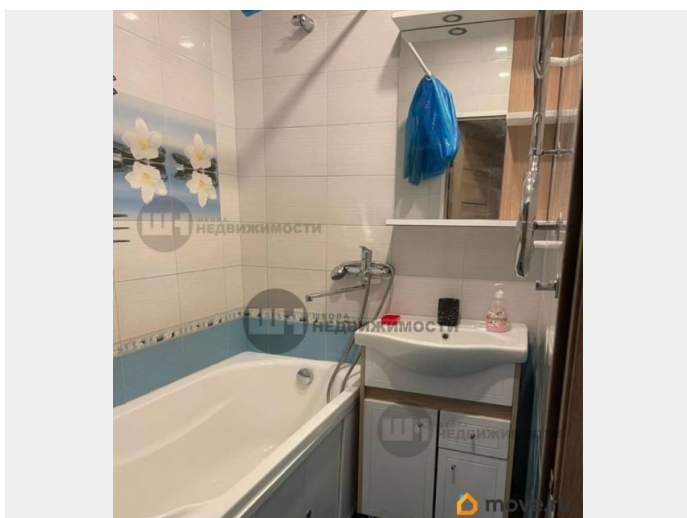
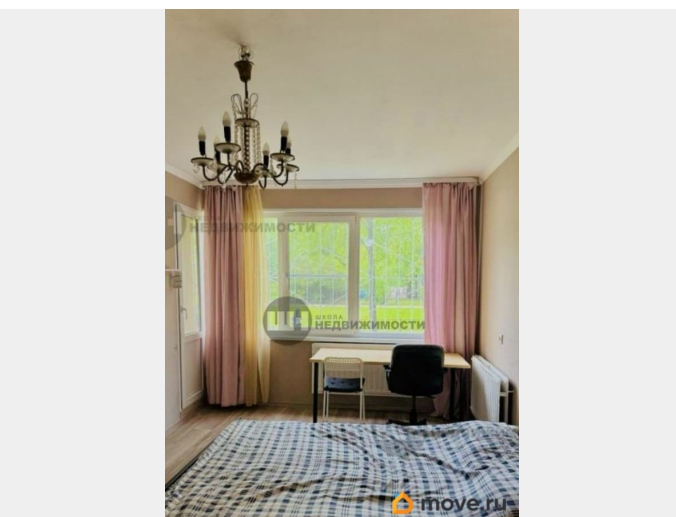
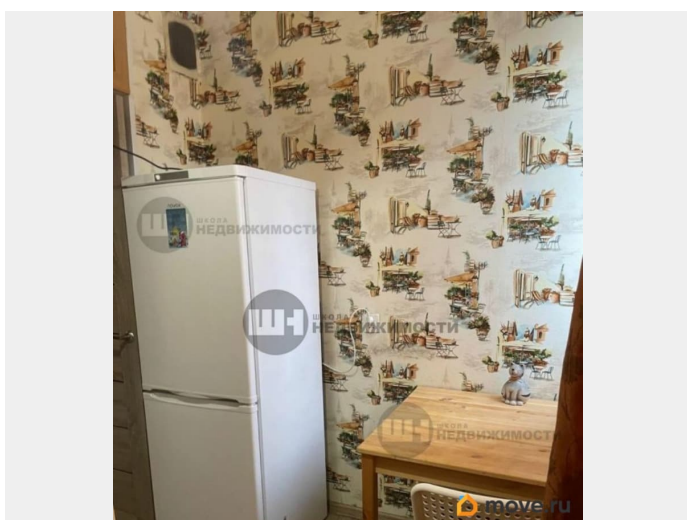
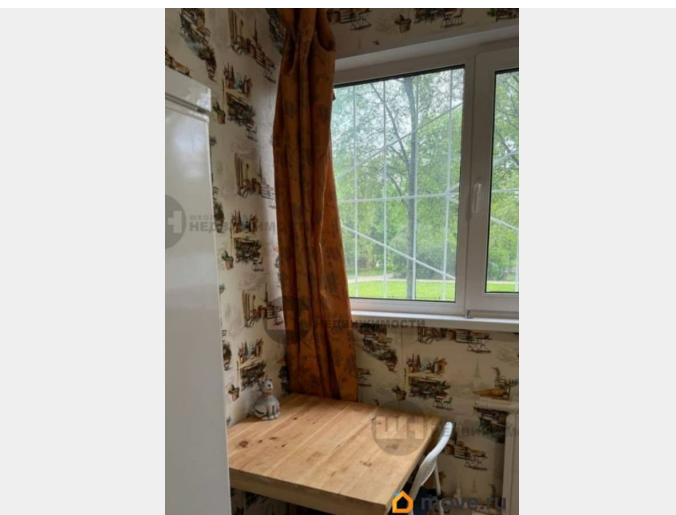
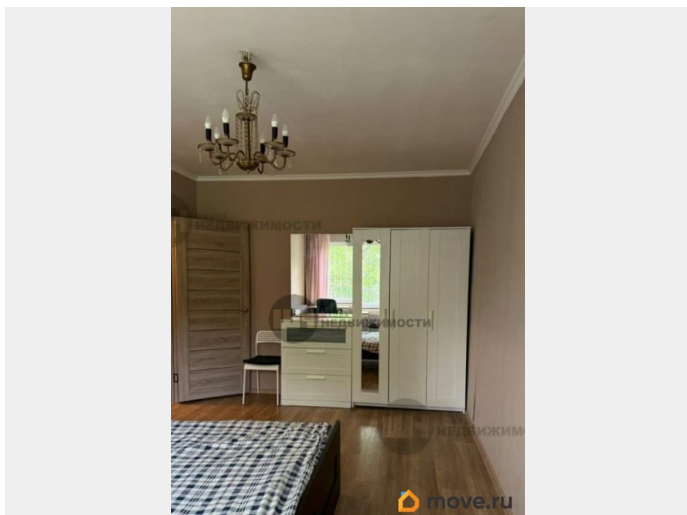
	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да
возможна ипотека, лифт	



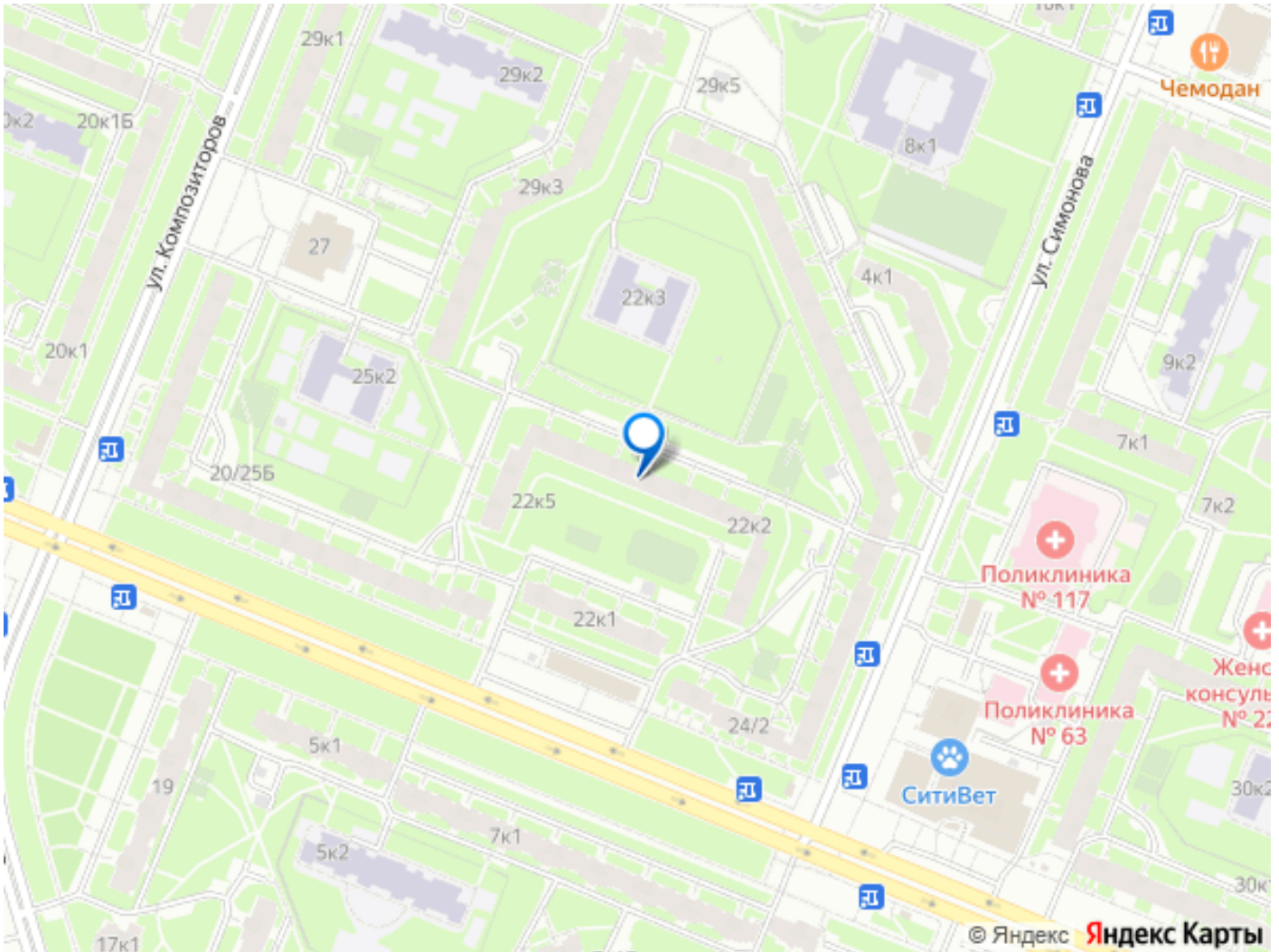
## Описание

Продаем однокомнатную квартиру в Выборгском районе в пешей доступности к метро Проспект просвещения. Главные преимущества: — Дом после капитального ремонта, нет шума, тихий двор с большим количеством зелени, хорошая дорожка, где можно гулять с коляской или собакой. — Удобный выезд на КАД и ЗСД — Квартира продается с мебелью и техникой, можно сразу заехать и жить - Вся необходимая инфраструктура: ТРЦ, фитнес зал, магазины, рестораны. О квартире: Изолированная комната площадью 17.4 кв.м Раздельный санузел, отделанный плиткой В ванной и на кухне заменены трубы Окна выходят в тихий двор, есть балкон О локации: - До метро Проспект Просвещения 12 минут пешком - Много зеленой зоны, прогуляться можно вдоль Нижнего большого Суздальского озера или в знаменитом парке Сосновка - Во дворе детский сад, в 3 минутах пешком школа - В 5 минутах пешком взрослая поликлиника - Возле дома есть место для парковки О сделке: Один взрослый собственник Подходит под ипотеку К сделке готовы.

Пишите и звоните, оперативно покажем  
квартиру и выйдем на сделку! Номер  
объекта: #1/538572/24116







Move.ru - вся недвижимость России