

Создано: 30.11.2025 в 17:55

Обновлено: 02.12.2025 в 17:39

Санкт-Петербург, Александровская улица, 30

3 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Александровская улица, 30

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

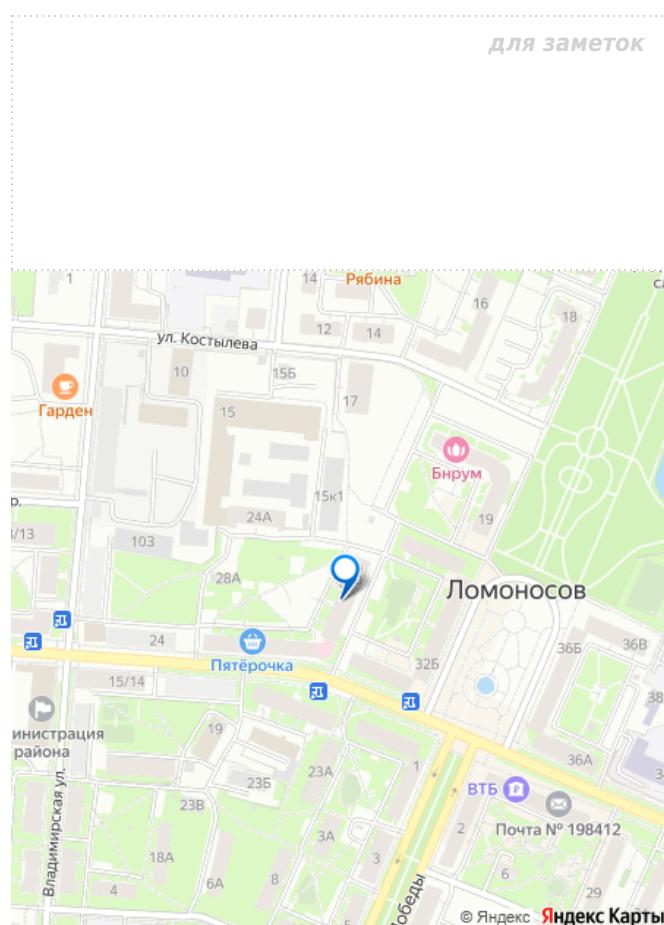
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается в продажу однокомнатная квартира в теплом кирпичном доме в центре Ломоносова. КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ ПОД РЕМОНТ!!! Удачное расположение дома позволит в короткий срок решать все бытовые задачи, а так же наслаждаться размеренной жизнью этого города: - остановка общественного транспорта у соседнего дома - 700 метров от ж.д. станции Ораниенбаум, ведущей на Балтийский вокзал (в самый центр Петербурга) без пробок - поликлиника для взрослых прямо в доме(часть дома по Александровской улице) - магазин Пятерочка расположен в доме , ПВЗ Озон, Яндекс, сетевые пекарни, кофейни, отделения банка и продуктовые магазины в 2-х минутах ходьбы. -500 метров до Финского залива. Через дом расположена главная площадь с фонтаном и прогулочными зонами, где проходят ярмарки и главные праздники города -в непосредственной близости вы можете найти несколько музеев и архитектурных памятников, а так же насладиться прогулками по парку Ораниенбаум и Большому Меньшиковскому дворцу (и не только..) Чистая парадная со стеклопакетами ,где видно, что за домом управляющая компания следит. Окна

выходят на юго-восточную сторону- говорит о том, что в квартире всегда будет светло. Приятный бонус-наличие балкона, с которого открывается вид в просторное дворовое пространство и кроны деревьев. Дом утопает в зелени. Во дворе детские и спортивные площадки, много места для парковки автомобилей. Удобный выезд на КАД. Прямая продажа, 1 собственник. Без долгов обременений. Звоните, записывайтесь на просмотр.

