

Создано: 15.12.2025 в 21:05

Обновлено: 18.01.2026 в 12:36

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 53

11 650 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 53

Округ

СПБ, Невский район

Улица

улица Бабушкина

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

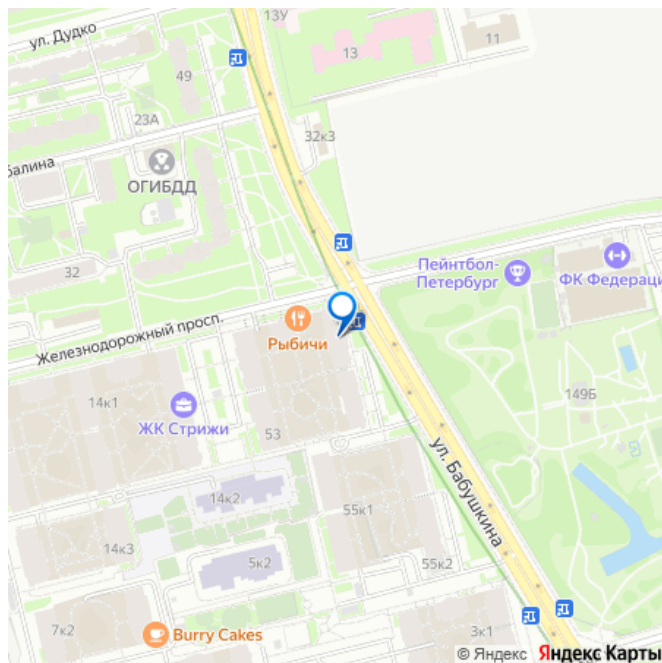
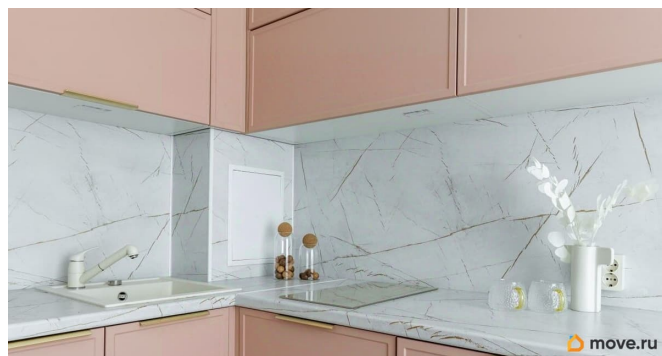
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9287461835>

Собственник

79118160212,7911798
8256

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Современный жилой комплекс «Стрижи в Невском» расположен в Невском районе с развитой инфраструктурой. — Метро Ломоносовская — ~10 мин пешком . — ~3 мин до троллейбусных и автобусных остановок (маршруты в центр, юг и восток города) . — Рядом школы, детские сады, аптеки, кафе, магазины и ПВЗ, спорткомплекс, парк им. Бабушкина. —Для автомобилистов — удобные выезды в центр и в пригород. О доме (о ЖК) — Монолитный дом 2021 года с вентилируемыми фасадами — Дворы на стилобате (уровень 2-го этажа) с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха — 2 лифта: пассажирский и грузовой — Закрытая территория, видеонаблюдение — Подземный и наземный паркинги О квартире — Планировка: 1-комнатная, общая 30,5 м²(согласно выписке), жилая 14,02 м², кухня 10,38 м². — Этаж/дом: 2 из 10, монолит, 2021 г.; потолки 2,75 м. —

Просторная лоджия во двор, ориентация на запад — солнце с обеда. — Состояние: евро ремонт, готова к проживанию. — Кухня: новый гарнитур с ПММ, варочной панелью и микроволновой печью, кухонный диван, обеденная зона. — Санузел совмещённый — В квартире остается вся мебель и техника, кроме кровати. Юридические детали и условия — Свободна от обременений, никто не прописан, один взрослый собственник — Возможна ипотека

