

🕒 Создано: 22.12.2025 в 19:34

Обновлено: 23.12.2025 в 09:34

**Санкт-Петербург, улица Партизана**

**Германа, 33К2**

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 33К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Партизана Германа](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

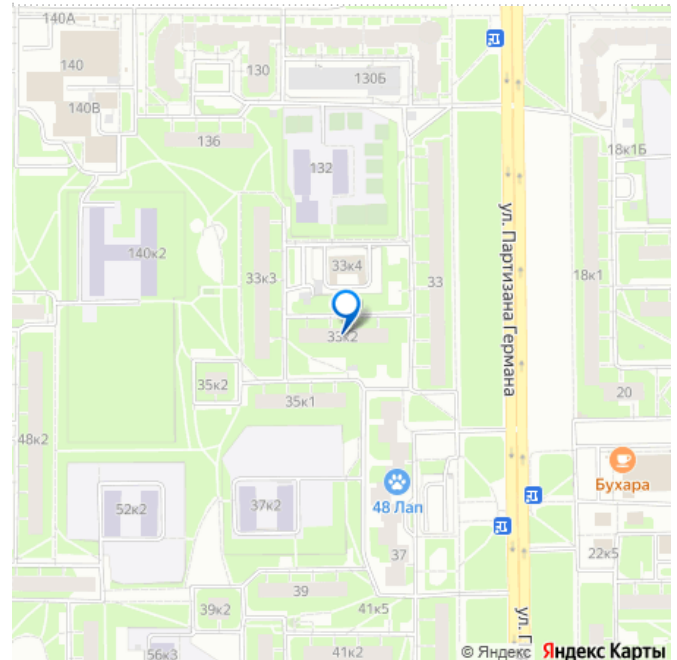
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

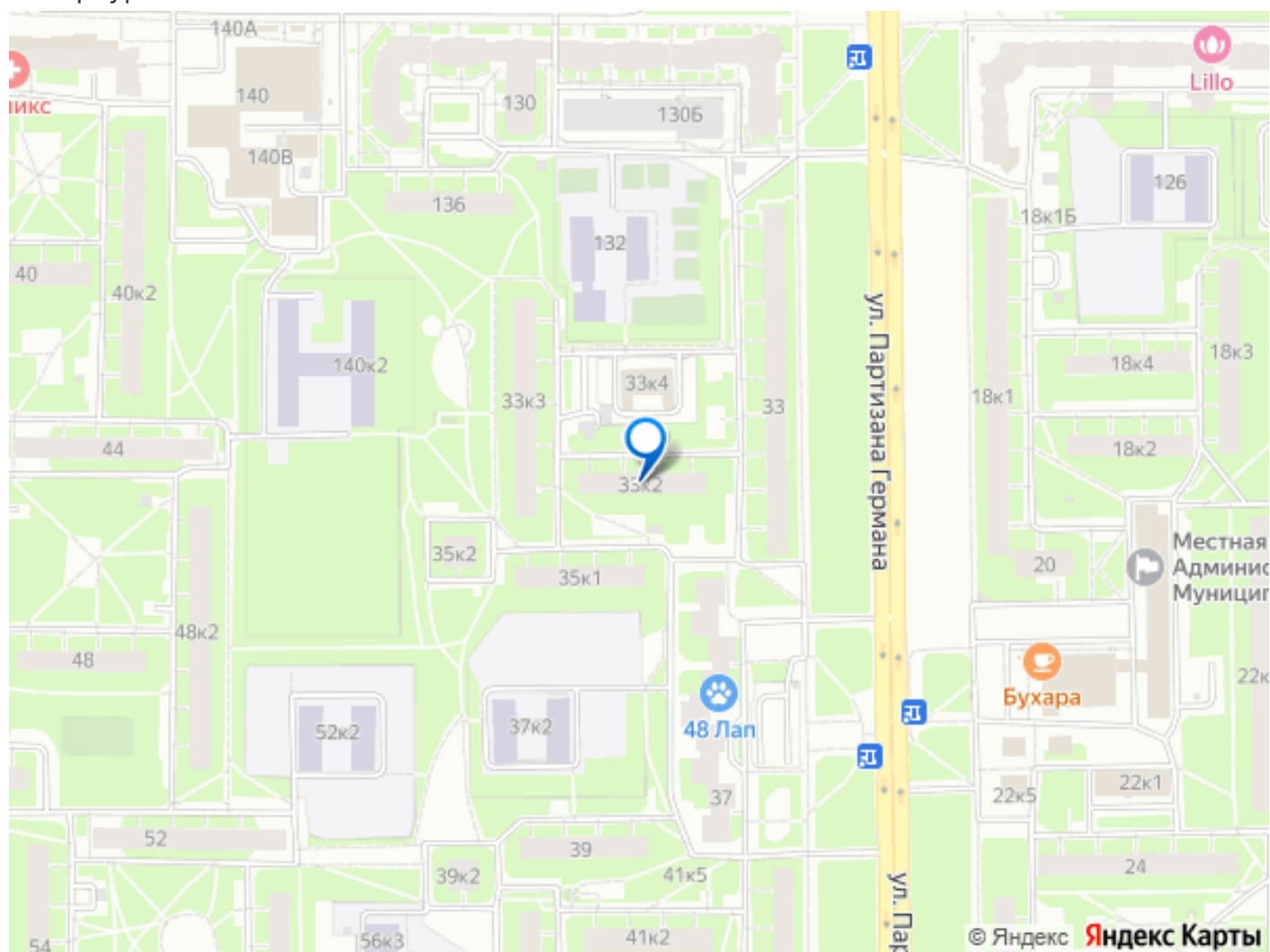


возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира. Общая площадь квартиры составляет 30.5 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, кухня — 5.5 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.55 метра. Из окон открывается вид на тихий двор. Квартира в нормальном состоянии, требуется небольшой косметический ремонт. Есть отдельный санузел и балкон. Это идеальный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в тихом спокойном районе. Планировка позволяет удобно обустроить пространство, а светлые тона отделки создают атмосферу уюта и гармонии. Дом был построен в 1971 году и находится в хорошем состоянии. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Дом расположен в спокойном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также поблизости есть различные магазины, где можно купить все необходимое. До станции метро «Проспект Ветеранов» можно добраться на автомобиле за 9 минут или транспортом 15-20 мин, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Кроме того можно легко добраться на электричке до Балтийского вокзала (метро Балтийская), станция находится в 7 минутах пешком от дома. Квартира продается на основании договора купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы

на объект в полном порядке, квартира готова к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это отличный вариант для тех, кто хочет приобрести комфортное и уютное жилье в одном из зеленых районов Санкт-Петербурга.



Move.ru - вся недвижимость России