

Создано: 13.01.2026 в 20:14

Обновлено: 17.01.2026 в 00:46

# 7 300 221 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт


с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287955771>

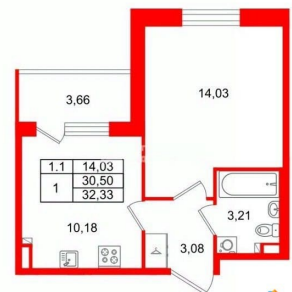
**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79810805312**

для заметок

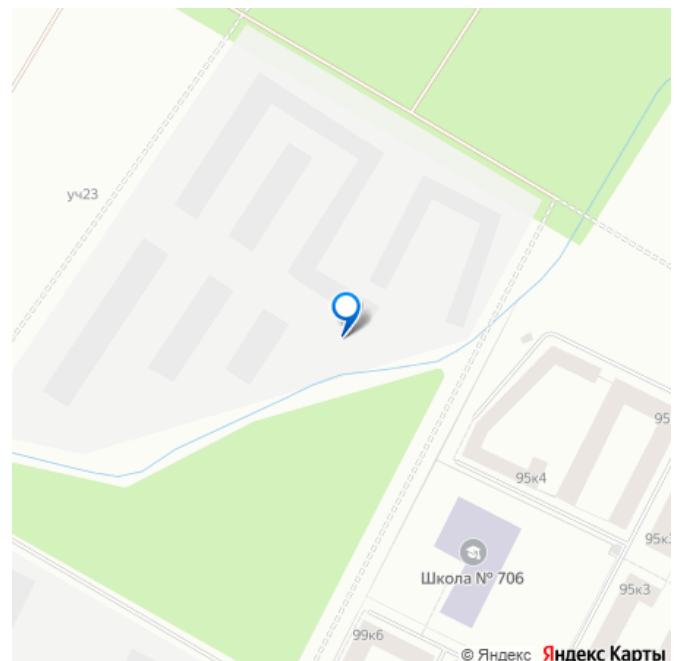


**1-комнатная, 30.5м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 3 из 5
- Общая площадь: 30.5м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 14.03м<sup>2</sup>



 move.ru



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

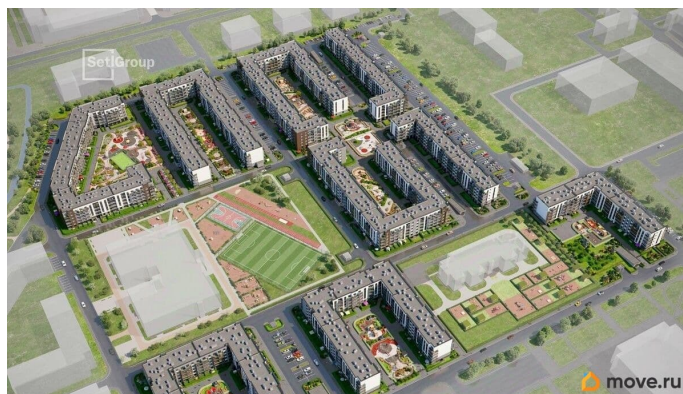
## Описание

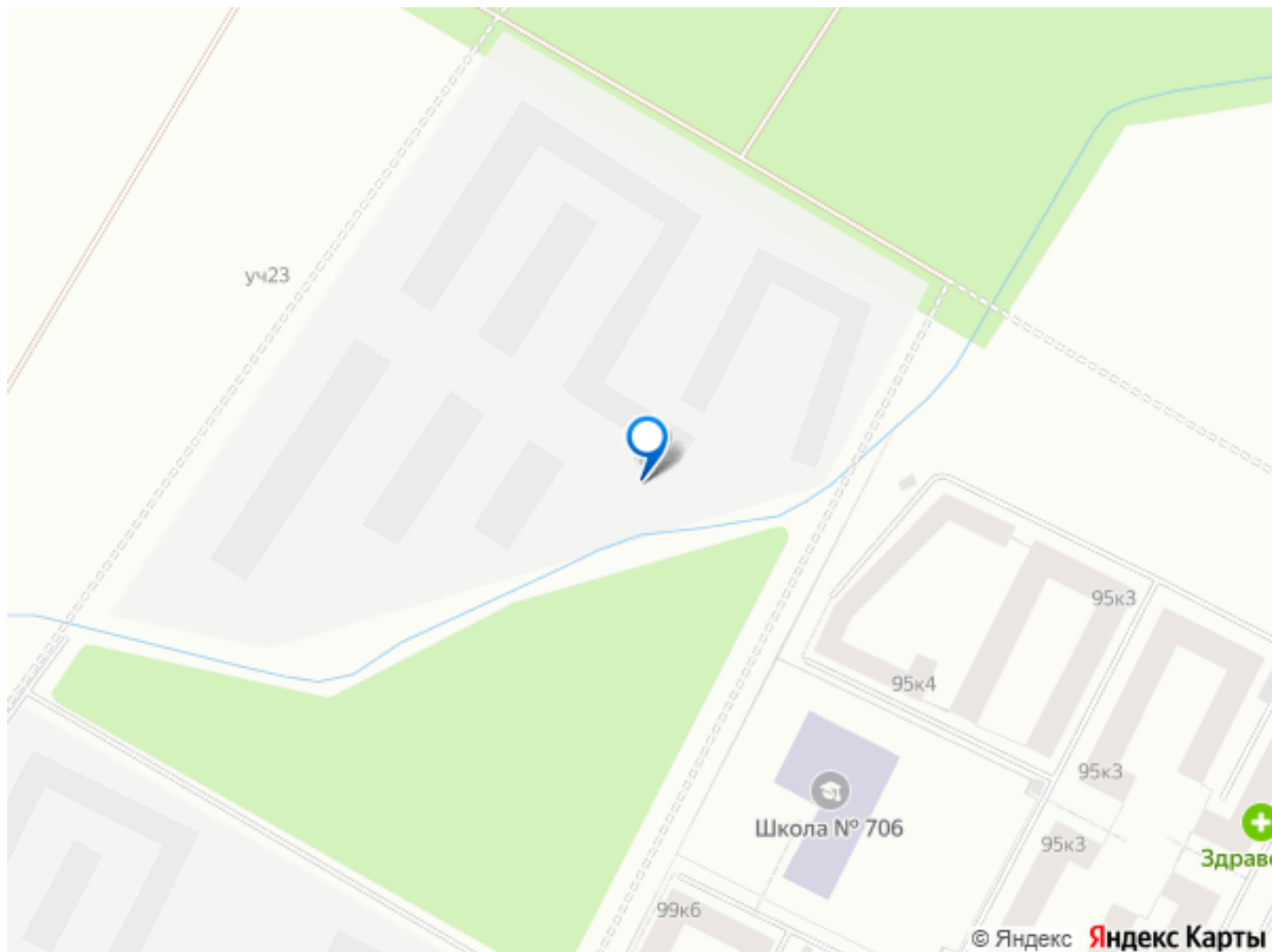
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.18 м?, вместительная прихожая 3.08 м?. Общая площадь квартиры - 30.5 м?, жилая 14.03 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



**1-комнатная, 30.5м²**

Кол-во комнат	1
Этаж	3 из 5
Общая площадь	30.5м²
Жилая площадь	14.03м²





Move.ru - вся недвижимость России