

Создано: 15.01.2026 в 13:13

Обновлено: 17.01.2026 в 18:53

<https://spb.move.ru/objects/9287993081>

## Собственник

**79811206668**



Санкт-Петербург, улица Гоголя, 9

**4 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Гоголя, 9

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

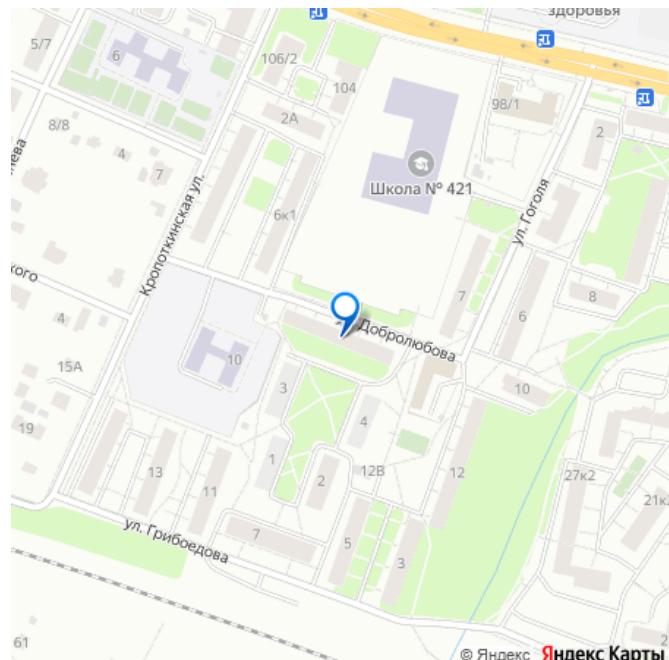
5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаю благоустроенную квартиру в престижном районе Стрельна! Квартира теплая светлая, сделан частичный ремонт (стеклопакеты, натяжные потолки, сосновые двери, пропиленовые трубы, новая сантехника, итальянская газовая колонка). Квартира окнами в сквер, есть засекленный БАЛКОН. Дом кирпичный, 128 серии после капремонта (заменена крыша, стояки, батареи) стоит в глубине двора, парковка свободная. Рядом новая школа и детсад. Новая поликлиника в 10-15 минутах ходьбы. Сады и парки, Константиновский дворец, Финский залив с зоной отдыха - в пешей доступности. До фонтанов Петергофа 15 минут автобусом, до метро - 30 мин., остановка в 3 мин. ходьбы, интервал движения 3-5 мин.

Квартира юридически прозрачная, в собственности более 20 лет по договору купли-продажи, 1 взрослый собственник. Все документы (техпаспорт, выписки из ЕГРН) - в наличии. Агентов приглашаем ТОЛЬКО с покупателями, есть свой агент.



