

Создано: 29.01.2026 в 20:32

Обновлено: 29.01.2026 в 20:25

<https://spb.move.ru/objects/9288542813>

Собственник

**79819216676**

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 4

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

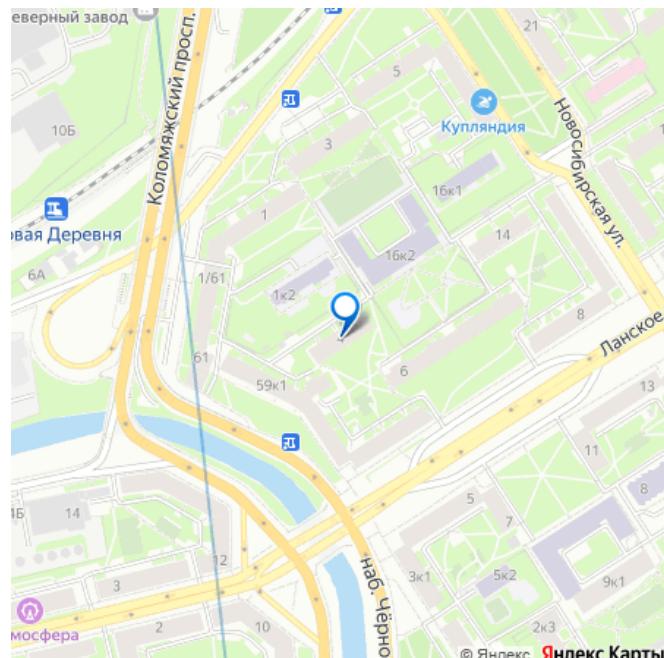
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

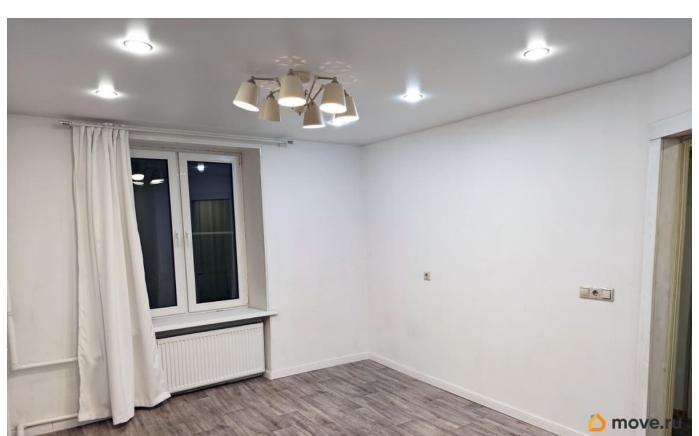
Покупка в ипотеку

да

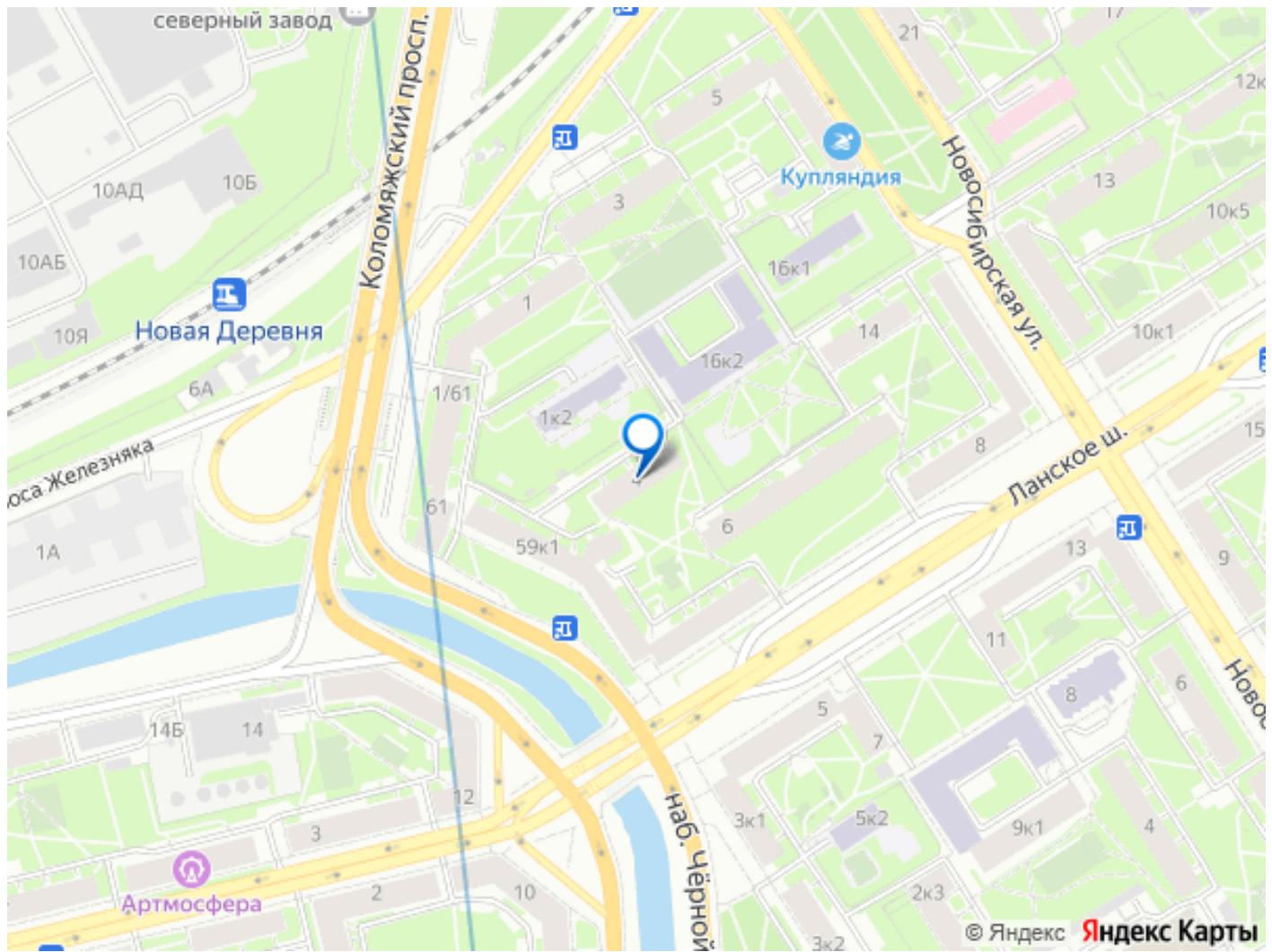
возможна ипотека, лифт

## Описание

2й этаж кирпичного дома с тремя подъездами, находится во дворах, в стороне от шумных дорог. Окна на две стороны выходят на зелёный палисадник и детский сад. В пешей доступности три станции метро, ближайшая — Чёрная речка в 7-10 минутах ходьбы. Станция электрички Новая деревня в 4 минутах ходьбы. Рядом сквер Пушкина в 4 минутах ходьбы, Удельный парк тоже недалеко. В квартире горячее водоснабжение (водонагреватель не нужен) и газовая плита. Несколько лет назад полностью поменяна электрика и система теплоснабжения. Окна пластиковые. Под линолеумом паркет. Один собственник, прямая продажа без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России