

Создано: 10.02.2026 в 14:07

Обновлено: 10.02.2026 в 15:26

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 71**

**8 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 71

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

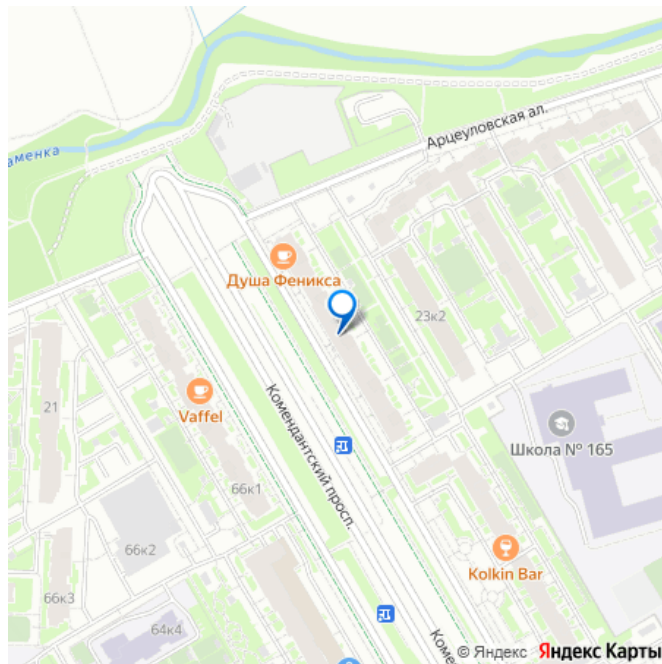
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9289468659>

**Система Мира, Система Мира**

**79817897843**

для заметок



Покупка в ипотеку

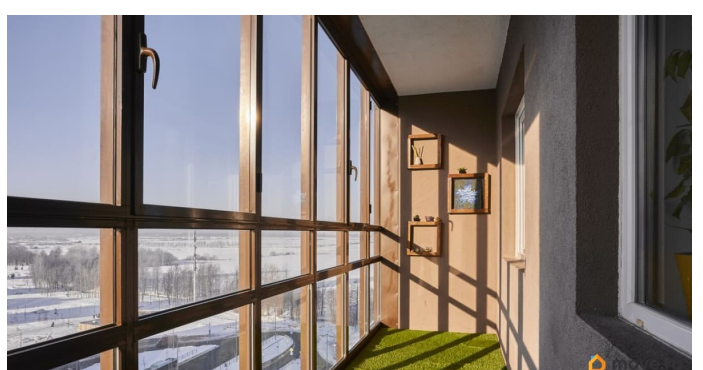
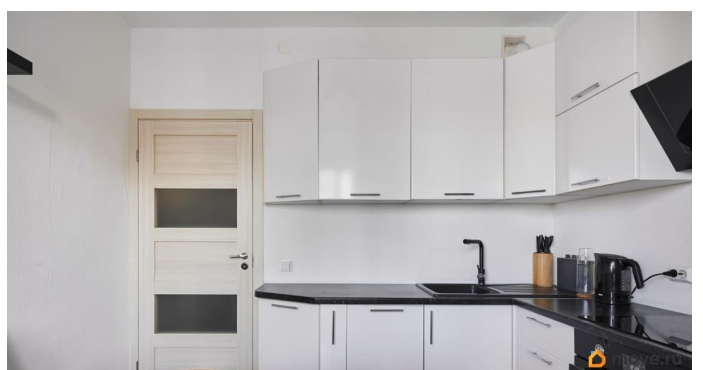
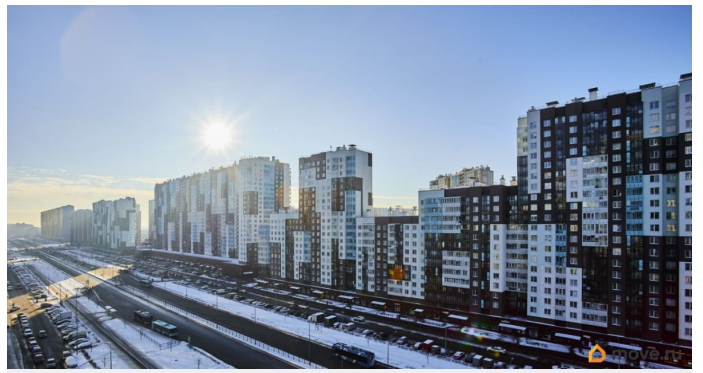
да

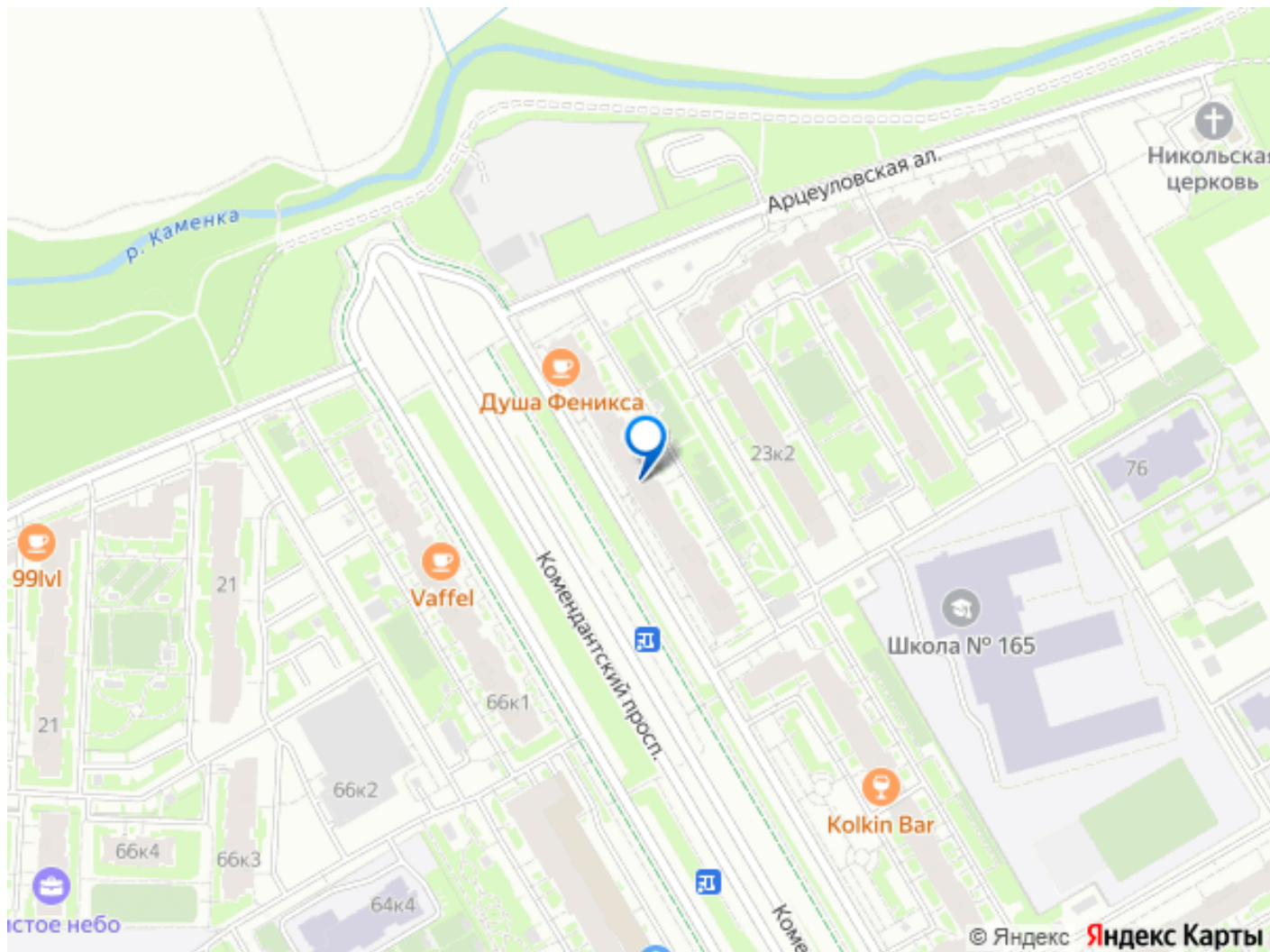
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся эргономичная однушка в ЖК «Чистое Небо» - современном квартале комфорт-класса от надёжного застройщика Setl Group в зелёной части Приморского района. На территории комплекса: - Просторный двор с пешеходными бульварами и 5+ км велодорожек - Площадь Солнца с фонтаном, артсквер и воркаут-площадка - Современные детские и спортивные площадки с безопасным покрытием - Игровые зоны для детей всех возрастов и зелёные зоны для отдыха рядом с парком Город мастеров - Входные группы в стиле фасадов с колясочными и зонами ожидания - Круглосуточное видеонаблюдение Инфраструктура: - До метро «Комендантский проспект» - 10 мин на авто или 1215 мин на автобусе - До КАД и ЗСД - 7-12 мин - До аэропорта Пулково около 35-40 мин - До Невского проспекта - 25-30 мин по ЗСД - В шаговой доступности школы, детсады, магазины, аптеки, кафе, поликлиники, фитнес «Чистое Небо» - это простор и комфорт в развитом районе с магазинами и природой под боком, но без городского шума. Полностью проводим юридическое сопровождение, при необходимости поможем с одобрением ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России