

Создано: 05.02.2026 в 16:34

Обновлено: 08.04.2026 в 10:10

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1**

**10 300 003 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел


[Квартиры](#)

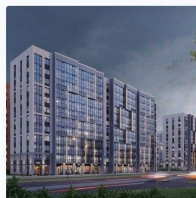
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293020737>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

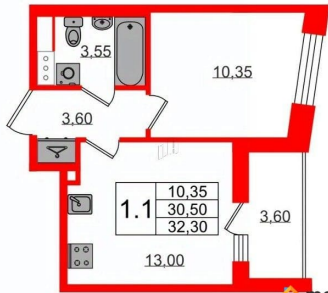
для заметок




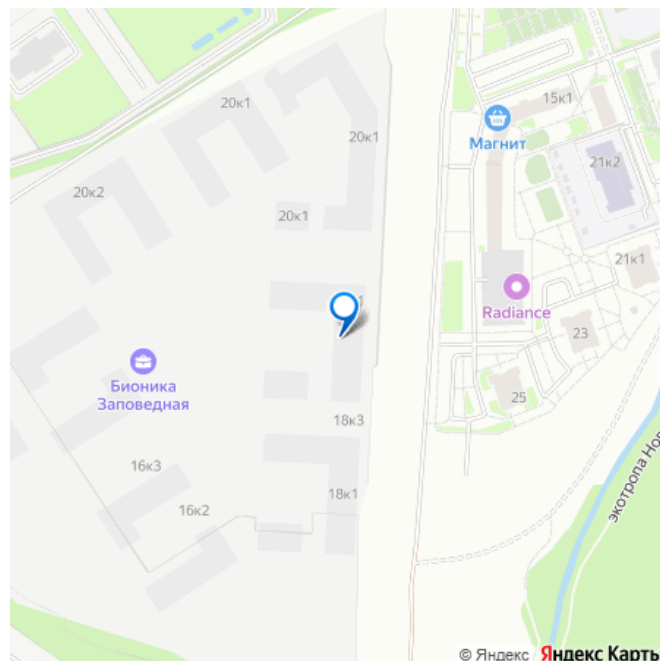


**2е-комнатная, 30.5м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 12 из 12
- Общая площадь 30.5м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 10.35м<sup>2</sup>







лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

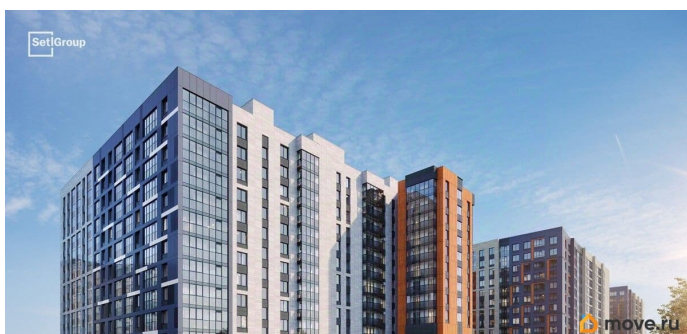
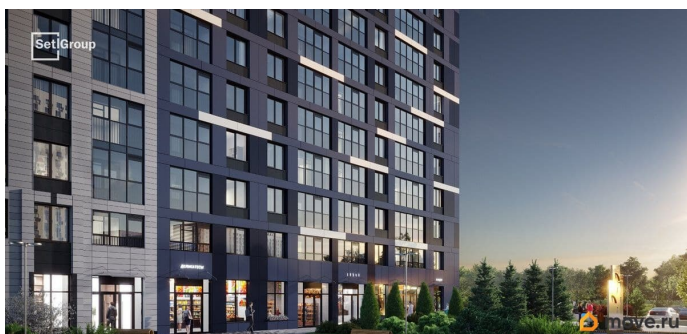
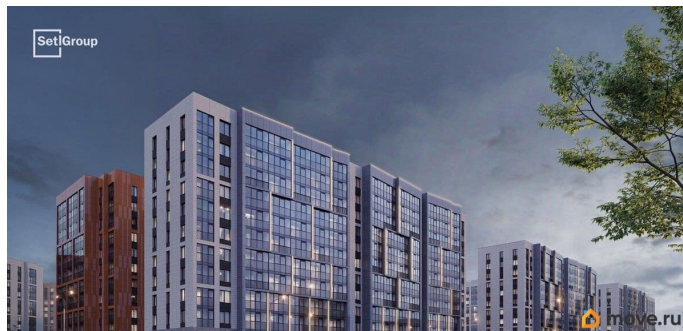
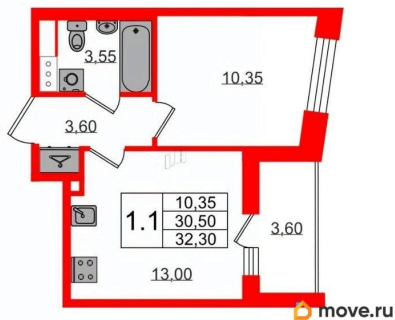
## Описание

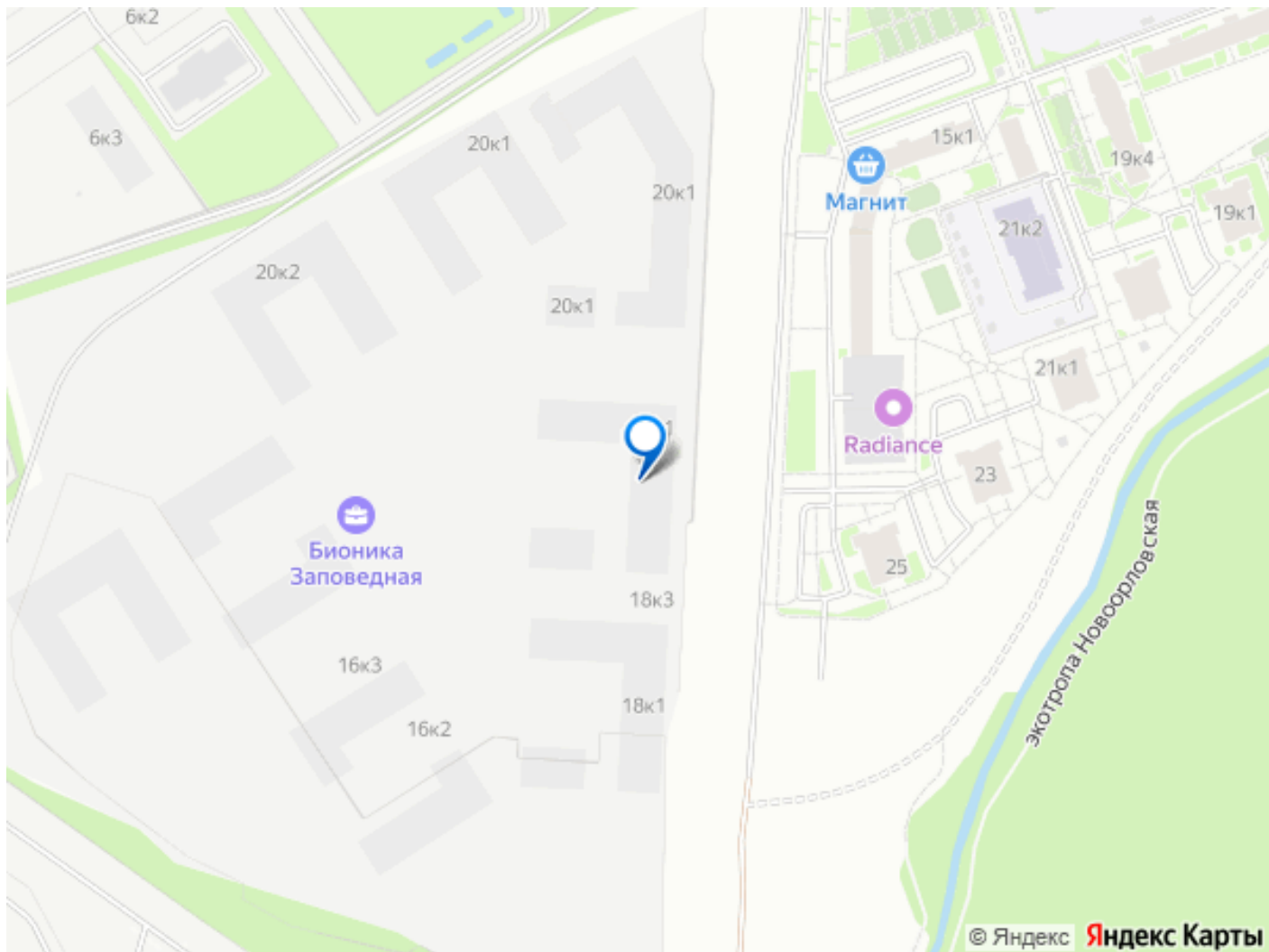
Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 13 м?, вместительная прихожая 3.6 м?. Общая площадь квартиры - 30.5 м?, жилая 10.35 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



**2е-комнатная, 30.5м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 12 из 12
- Общая площадь 30.5м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 10.35м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России