

🕒 Создано: 10.04.2026 в 11:59

Обновлено: 12.04.2026 в 12:01

**Санкт-Петербург, улица**

**Ультрамариновая, 10**

**9 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 10

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

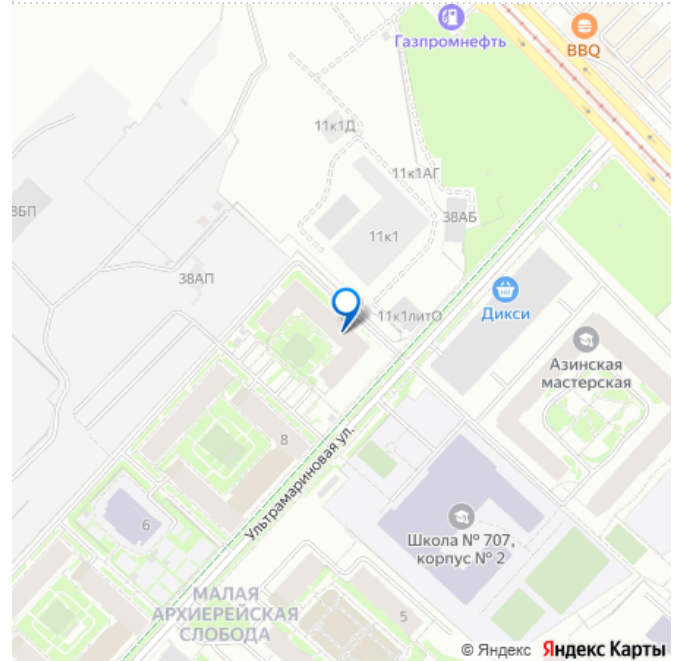
Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

## Описание

для заметок



Продается шикарная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Пульс» от лидера застройщиков Setl Group! Вы ищете идеальную квартиру для себя или для инвестиций? Тогда это предложение для вас! О квартире: - Площадь: 30,5 квадратных метров - Комната: 14 квадратных метров светлая и просторная, с большими окнами, что создаёт ощущение простора и позволяет наслаждаться солнечными днями - Кухня: 9,9 квадратных метров идеально подходит для готовки и семейных ужинов. Современная мебель и техника остаются в комплекте. - Санузел: 3,8 квадратных метров удобная планировка, есть ванная для вашего комфорта. - Прихожая: 2,5 квадратных метров достаточно места для вашего гардероба. Преимущества: - Квартира находится в только что построенном доме с качественной отделкой от застройщика. - Отличная звукоизоляция вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием. - Весь необходимый набор мебели и техники остаётся, что сделает ваш переезд легким и комфортным. - Один собственник быстрая сделка без лишних вопросов. О ЖК: Дом комфорт-класса. Закрытая придомовая территория благоустроена пешеходным бульваром, скверами, зелеными зонами и ландшафтным дизайном. Во дворе установлены детские площадки SetlKids, зоны отдыха с лежаками и качелями, спортивные комплексы. Проект включает в себя четыре детских сада, две школы. На первых этажах корпусов предусмотрены коммерческие помещения, а также подземные и наземные многоуровневые паркинги. Закрытый для проезда машин и доступа посторонних двор учитывает интересы каждого жителя. Инфраструктура: - В пешей доступности расположены: многочисленные магазины,

школы, детские сады. - Живописная набережная Невы с зелеными зонами, где вы сможете прогуляться или провести время с семьей. - В окрестностях много кафе и ресторанов, что придаст жизни вашему отдыху. Перспективы района: Через 1-2 года планируется окончание строительства моста на левый берег, что значительно повысит инвестиционную привлекательность недвижимости в этом месте. Звоните прямо сейчас! Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! - Показ по предварительной договоренности. - Возможен разумный торг для реального покупателя. - Всегда рад ответить на ваши вопросы! Код пользователя: 169192 Номер в базе: 3948903

