

Создано: 30.10.2025 в 14:32

Обновлено: 27.03.2026 в 11:03

**Екатерина Сергеевна Ситниченко,**  
**Этажи Санкт-Петербург**  
**79118272739**

**Санкт-Петербург, Апрельская улица, 5**

**6 100 000 ₺**

Санкт-Петербург, Апрельская улица, 5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Апрельская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

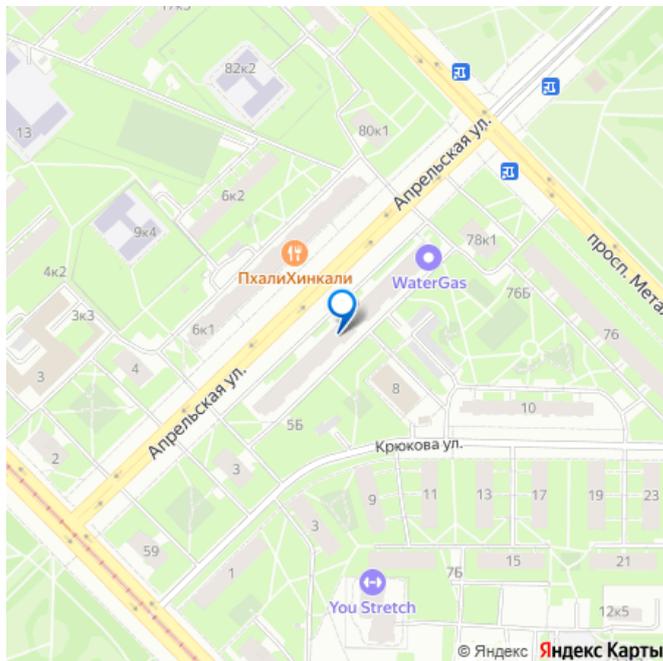
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

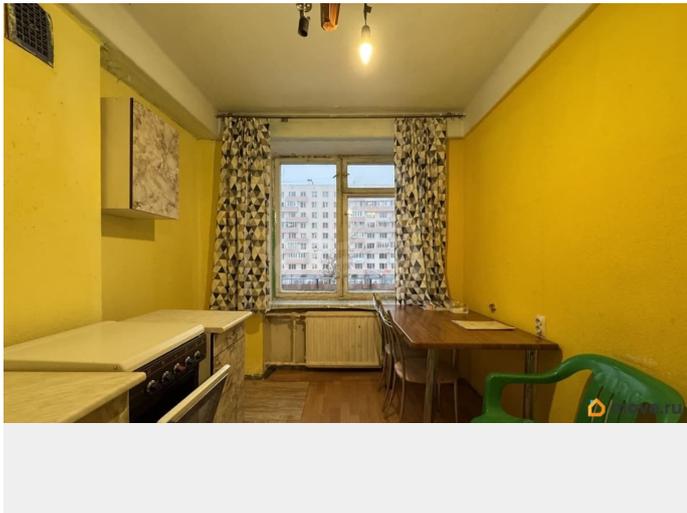
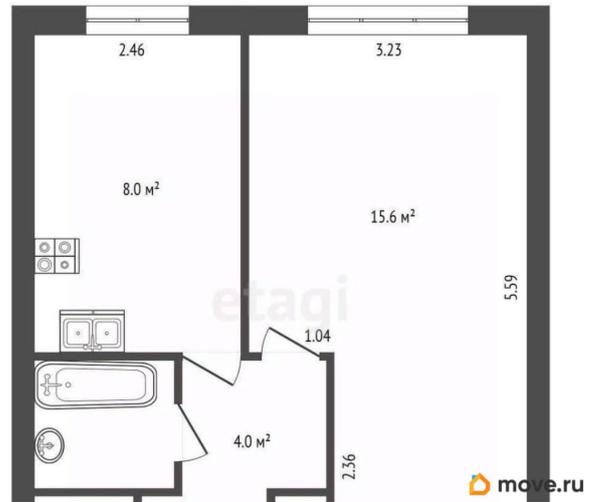
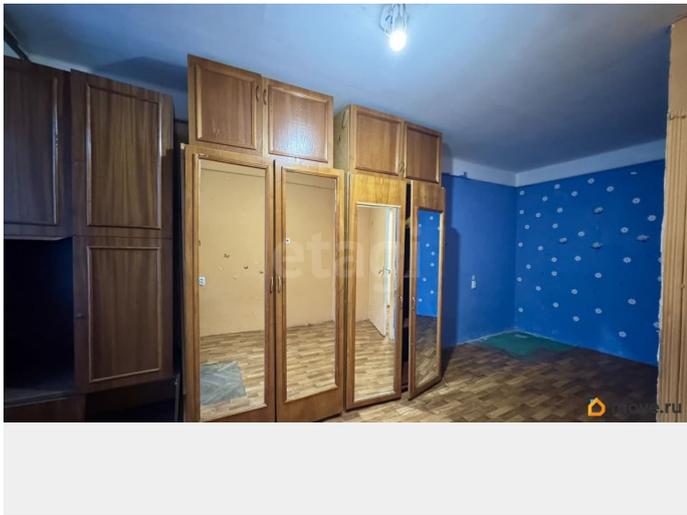
да

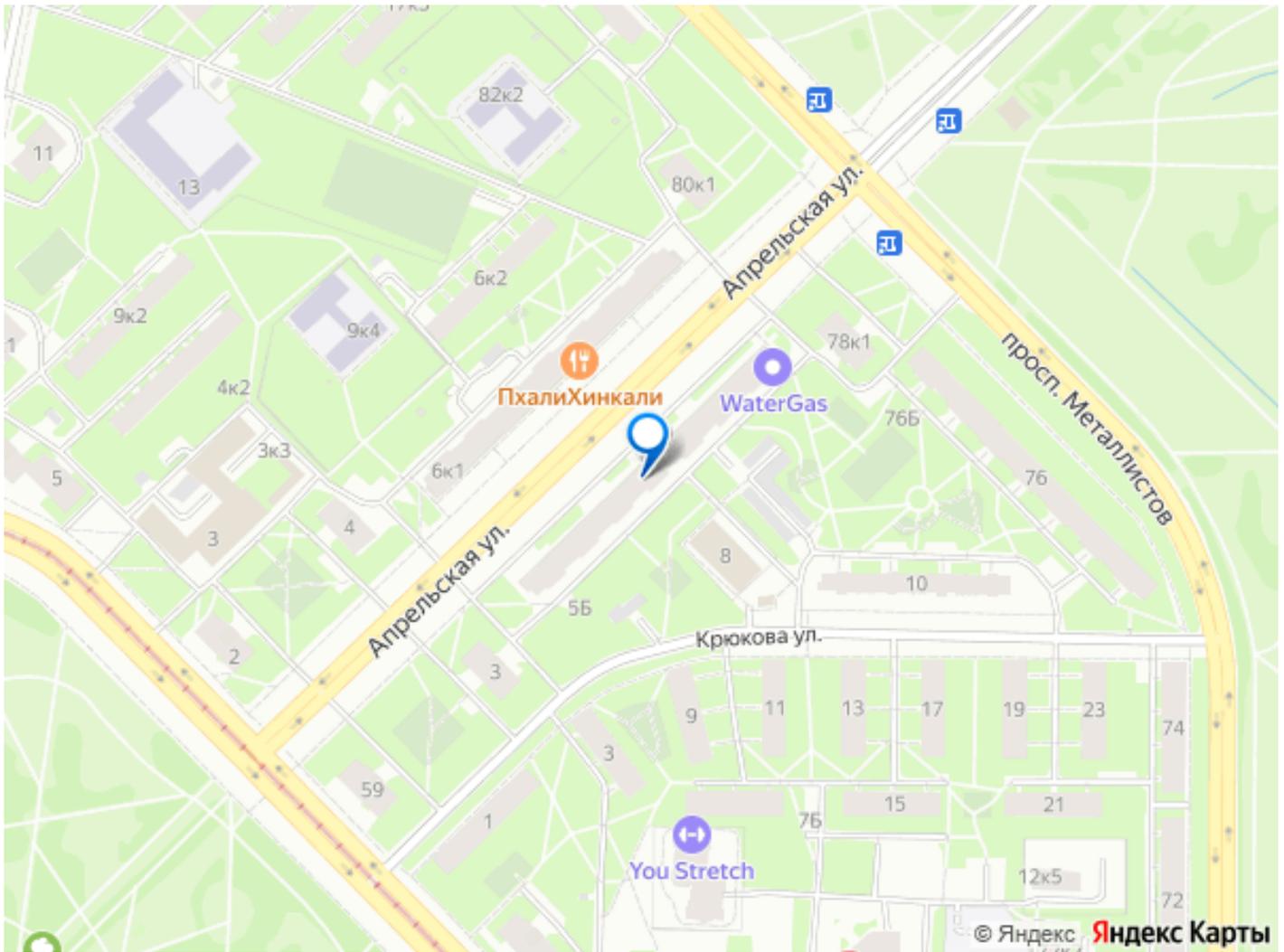
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается квартира в развитой локации, между парками и с прекрасной транспортной доступностью. О квартире: - находится на 3 этаже 9 этажного дома - Общая площадь: 30,60 м2, жилая площадь комнаты - 15,6 м2, кухня - 8 м2 - раздельный санузел - в квартиру заведен газ, что несомненно снижает ежемесячные платежи по квартплате - из комнаты есть выход на балкон - на этаже всего 6 квартир - окна смотрят в сторону северо-западного направления. До метро «Новочеркасская» и «Выборгская» — 30 минут на транспорте! До центра Петербурга 40 минут на общественном транспорте или 20 минут на машине. - Выезд на КАД/ЗСД удобно и быстро добраться в любой район города или за город. - До центра СПб 15-20 минут на машине. Капитальный ремонт капитальный ремонт проведен в 2018 г. Год постройки дома 1969г, Всё для жизни — рядом с домом: - Полюстровский парк и набережная Невы. - Сквер Кушелева-Безбородко, Любашинский и Кондратьевский парк Детские сады: — Детский сад 11 — 5 мин — Детский сад 36 — 5 мин — Детский сад 32 — 12 мин — Детский сад 27 — 12 мин Школы: — Школа 143 - 7 мин — Школа 139 — 12 мин пешком Медицина: — Городская поликлиника 17 - 15 минут пешком

— Детская поликлиника 9 - 5 мин Магазины:  
— «Пятерочка» и «Дикси» через дорогу —  
Wildberries и Ozon пункты выдачи в соседних  
домах Почему эта квартира — ваш удачный  
выбор? Исторический центр Всё рядом: сад,  
школа, метро, магазины Отлично подходит  
для проживания и сдачи в аренду Звоните ! С  
удовольствием покажем квартиру Код  
пользователя: 80678 Номер в базе: 10208710





Move.ru - вся недвижимость России