

Создано: 04.11.2025 в 16:41

Обновлено: 03.01.2026 в 19:56

<https://spb.move.ru/objects/9286308137>

Людмила Осипова, АЛЬЯНС ПЛЮС

**79117602723**

Санкт-Петербург, Кузнецovская улица, 8

**6 530 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

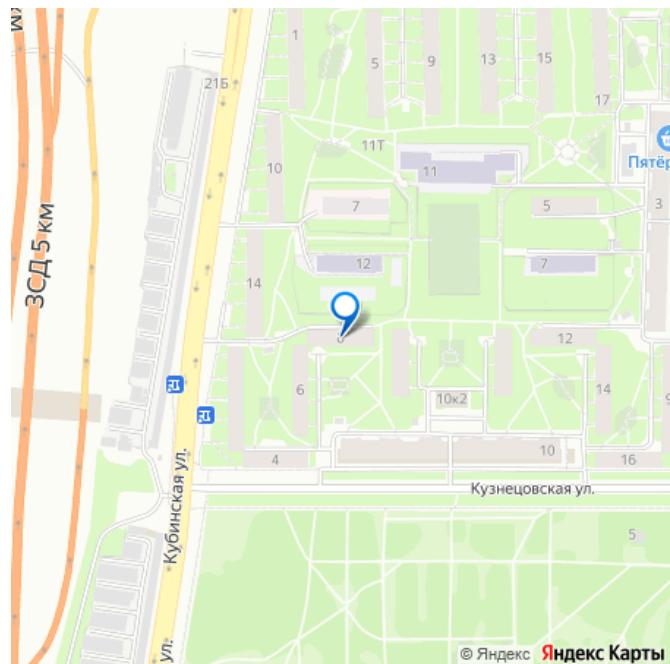
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем к продаже уютную и компактную однокомнатную квартиру в Московском районе - в сердце Санкт-Петербурга на ул.

Кузнецовой д. 8. Дом расположен всего в 5 минутах пешком от станции метро Парк

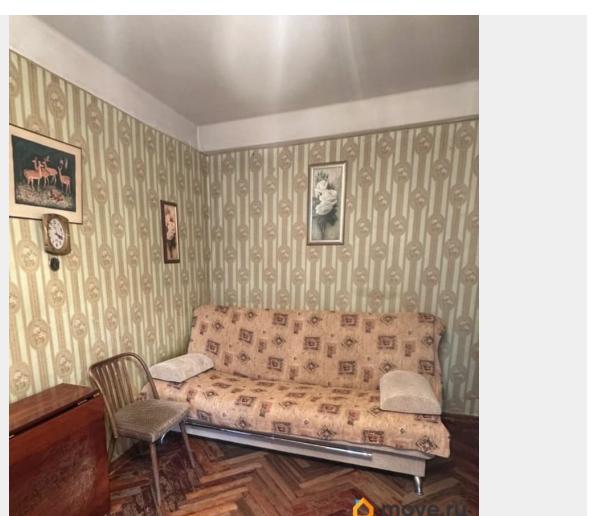
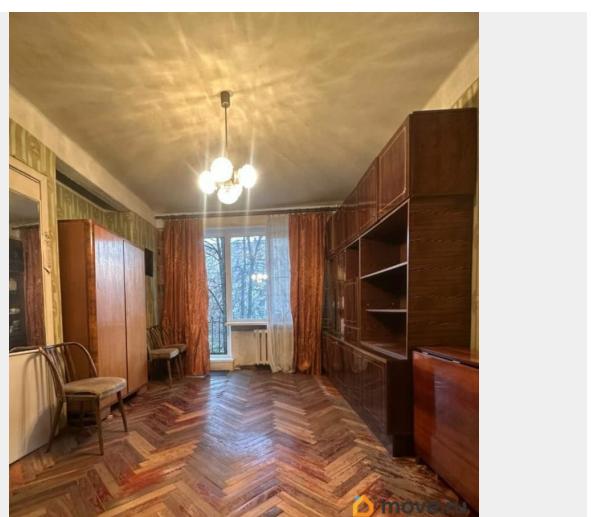
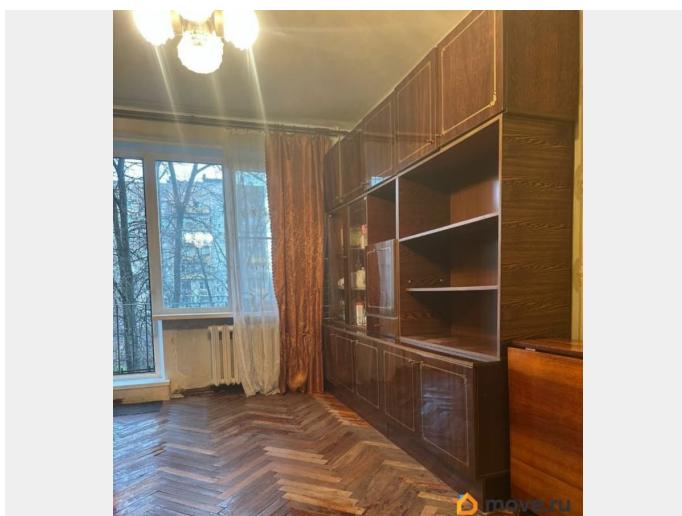
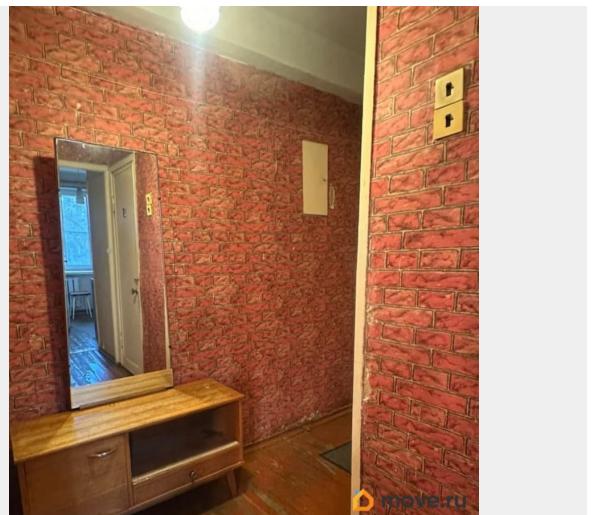
Победы, что обеспечивает прекрасную транспортную доступность до любой точки города. Квартира имеет рациональную планировку с изолированной комнатой площадью 17,6 кв.м. и кухней в 6 кв.м.

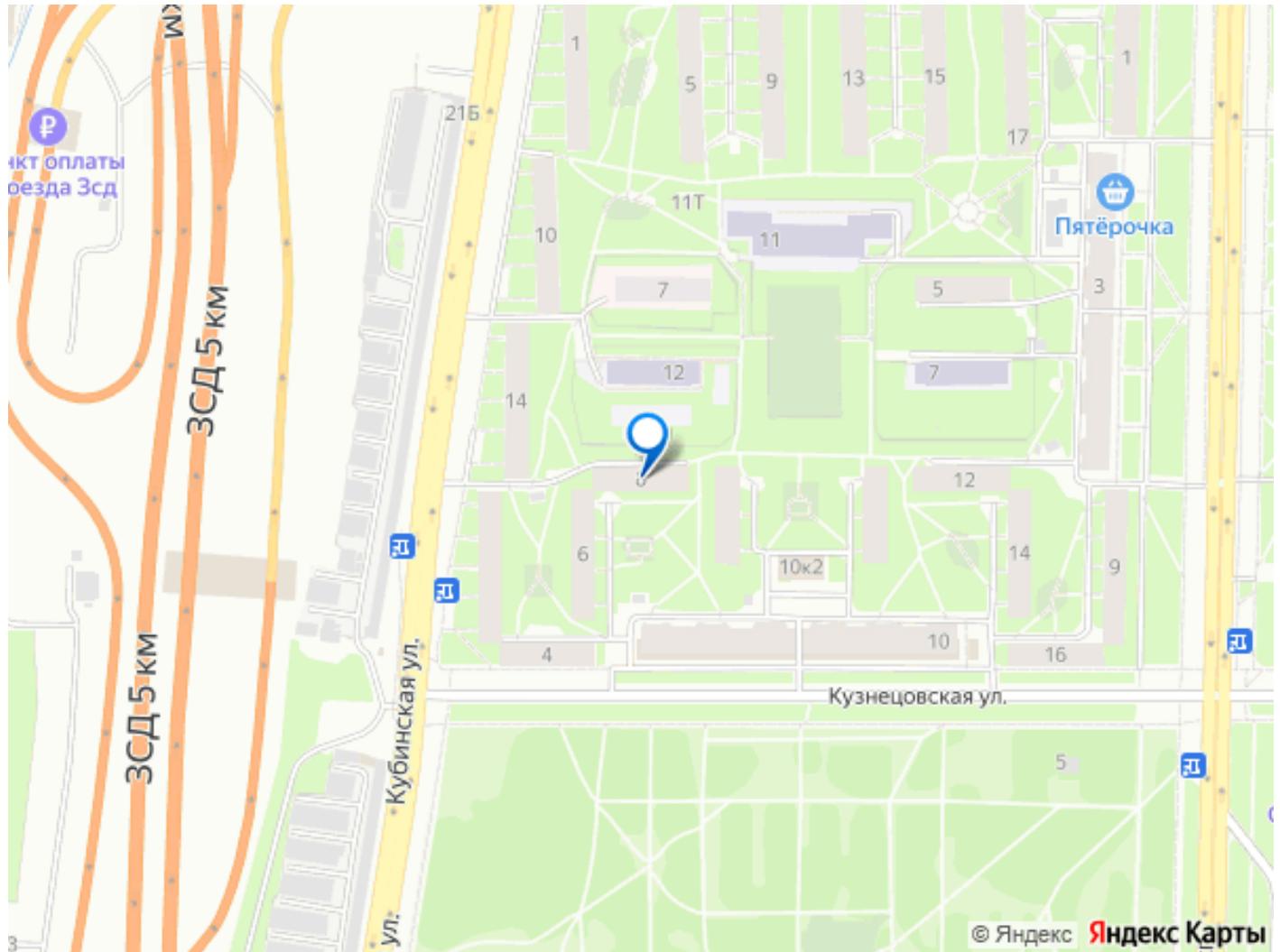
Имеется балкон, который можно использовать для хранения вещей или как место для утреннего кофе. Общая площадь: 30,6 кв.м. Этаж 4-й этаж из 5-ти-

Оптимальная высота без шума со двора и с удобным подъемом. Отличное расположение дома. Развитая инфраструктура района.

Буквально рукой подать до метро, Московский парк Победы в шаговой доступности. Поблизости множество магазинов, торговых центров (Континент, Южный Плюс), поликлиник, школ и детских садов, кафе, ресторанов и аптек. Квартира станет отличным решением для тех, кто ищет свой вариант жилья недалеко от метро. Не упустите шанс сделать этот уютный

уголок своим! Готовы к показу в любое удобное время. Прямая продажа, один собственник. Реальному покупателю- разумный торг .





Move.ru - вся недвижимость России