

Создано: 22.11.2025 в 15:41

Обновлено: 22.11.2025 в 15:02

<https://spb.move.ru/objects/9286782635>

Агент

**79112712659**

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
53К2**

**5 690 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 53К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

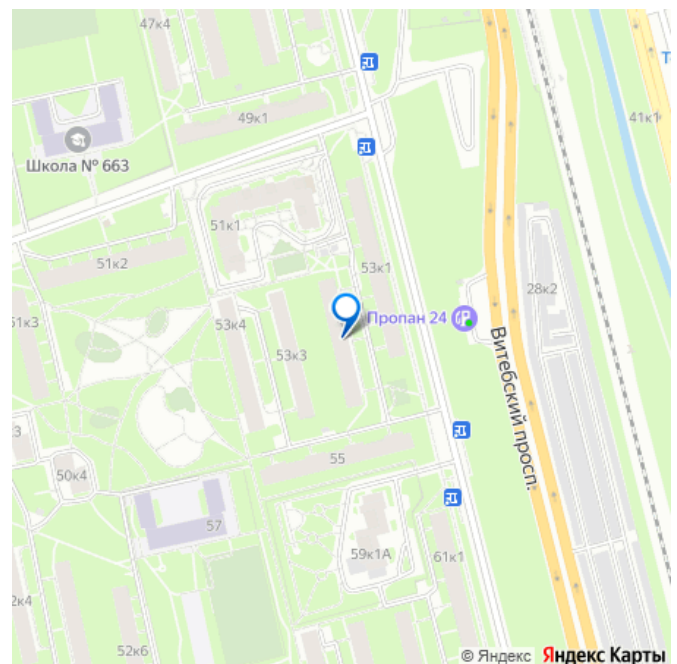
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

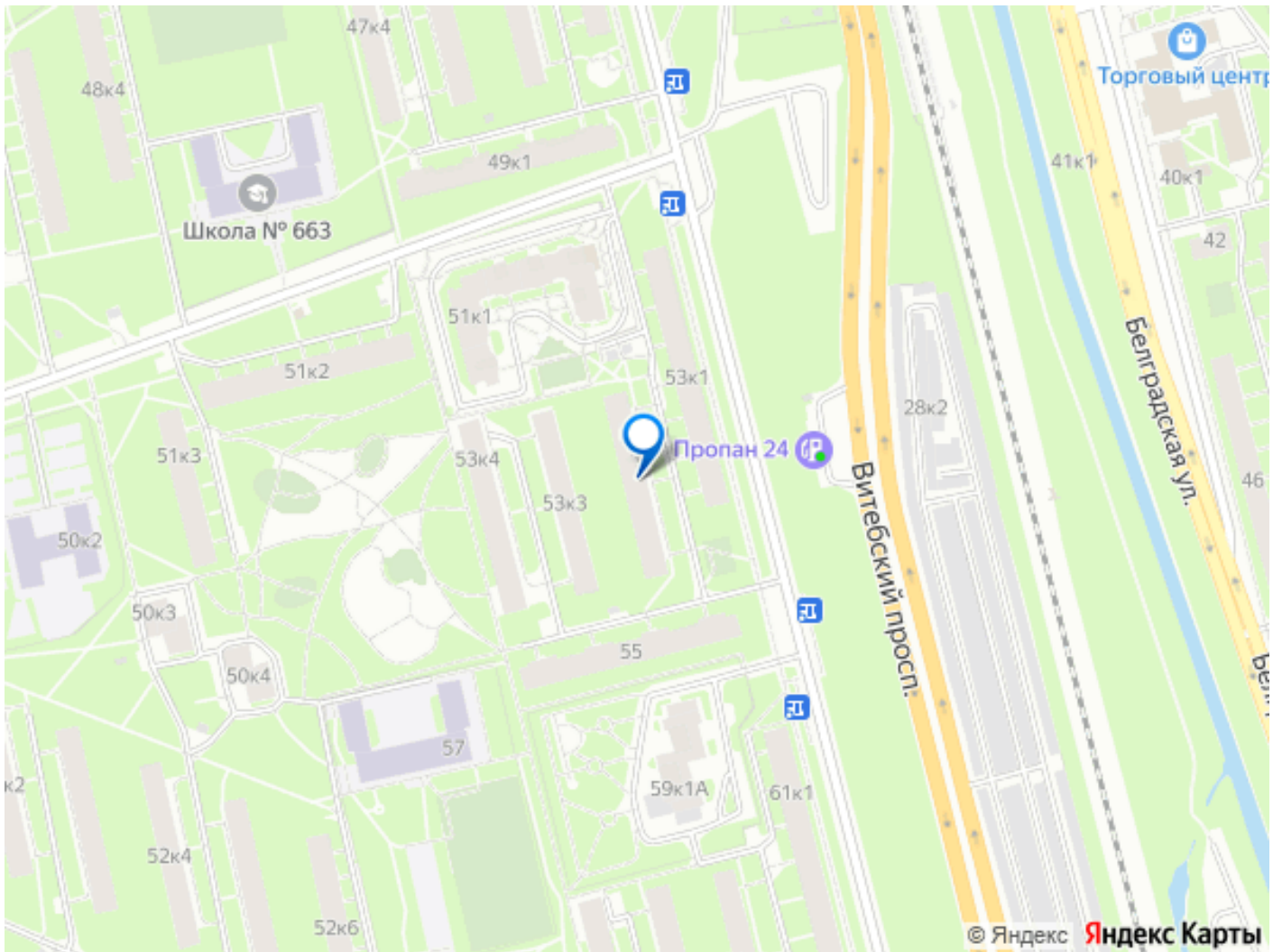
## Описание

**ВНИМАНИЕ!!!** Продается однокомнатная квартира в Московском районе города Санкт-Петербурга! Квартира расположена на 4 этаже в 5-ти этажном доме. О КВАРТИРЕ: уютная и светлая квартира с удобной планировкой, большая комната, раздельный санузел, в квартиру можно заехать и жить или сделать ремонт под свой вкус. О ДОМЕ: Большой и тихий зеленый двор, рядом находятся детские площадки, детские сады, в 15-минутах построены две современные школы, есть парковочные места. Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, учреждения здравоохранения, фитнес клубы, МФЦ, стоматологии, торговые центры, кофейни, пекарни, парки и скверы, большое количество мест для прогулок. Отличная транспортная доступность: 25-30 минут пешком до ст.метро Звездная или Купчино, рядом остановки общественного транспорта, от жд. станции проспект Славы можно доехать до города Пушкин или добраться до Витебского вокзала. быстрый выезд на КАД. До исторического центра можно доехать по прямой ветке метро. Современный район где

есть все необходимое для комфортной жизни. два взрослых собственника, без обременений, материнский капитал не использовался, быстрый выход на сделку. У вас есть уникальный шанс жить в отличном районе нашего прекрасного города. Звоните, и я организую для вас просмотр в удобное время







Move.ru - вся недвижимость России