

Создано: 09.12.2025 в 22:56

Обновлено: 18.01.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9287280002>

Эльвира Всеволодова, Гарант-Сервис

79111685510

Санкт-Петербург, проспект Науки, 14К1

6 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Науки, 14К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

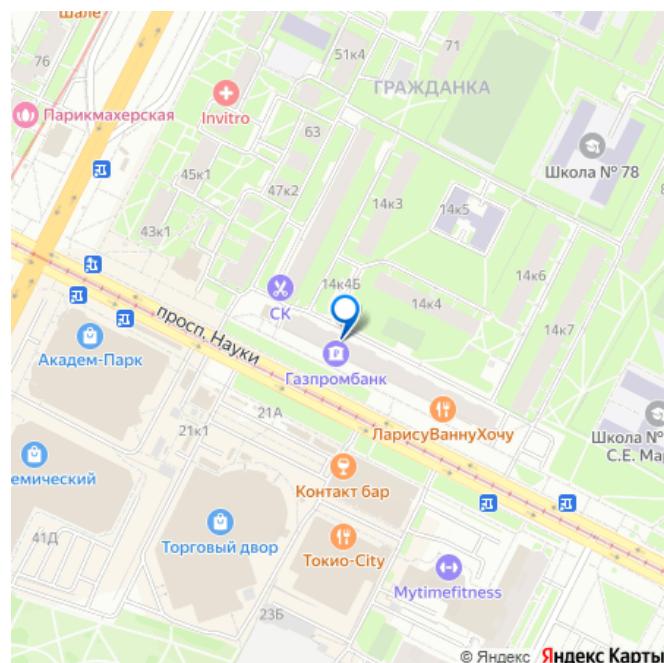
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в прекрасном районе Санкт-Петербурга , всего в 5 минутах пешком от станции метро

Академическая. Метро прямо напротив дома !

Общая площадь квартиры составляет 30.6 кв. м. Высота потолков — 2.55 метра, что делает пространство более воздушным и комфортным. Квартира без ремонта , но если без претензий , можно заехать и жить !

Просторная кухня площадью 8.3 кв. м идеально подходит для уютных семейных ужинов. Жилая площадь составляет 15.1 кв. м, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. В квартире есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и прекрасным видом на город.

Санузел раздельный, что добавляет удобства. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ в квартиру будет комфортным для всех. На территории есть наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады и разнообразные магазины, которые обеспечат все необходимые удобства для

повседневной жизни. Квартира подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Это идеальное решение для тех, кто ищет жилье в обжитом районе с развитой инфраструктурой. Записывайтесь на просмотр: это отличный шанс приобрести комфортное жилье в удобном месте! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать встречу в удобное для вас время.

