

🕒 Создано: 19.01.2026 в 13:06

Обновлено: 04.02.2026 в 08:52

**Санкт-Петербург, Бухарестская улица,  
72К2**

**6 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 72К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

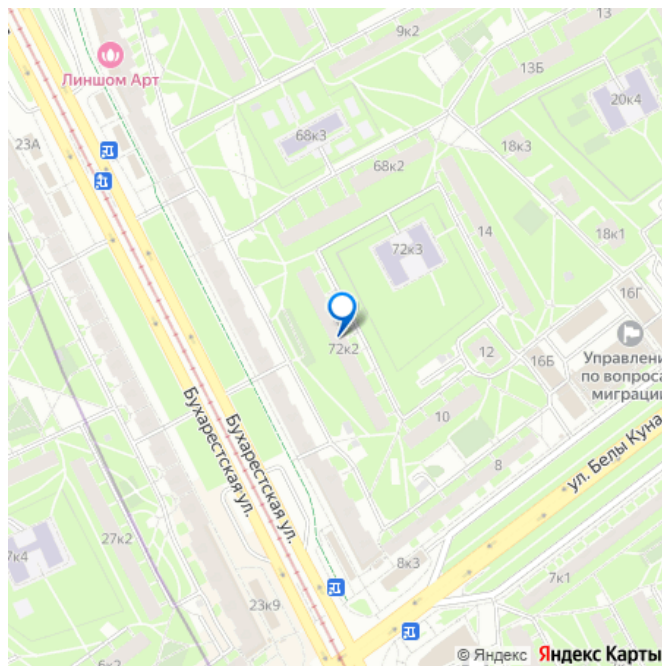
<https://spb.move.ru/objects/9288099579>

**Марина Богатырева, АЛЕКСАНДР**

**недвижимость**

**79819759633**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Шикарное расположение квартиры - в пяти минутах от метро Международная, супер развитой район, зеленые дворы, магазины, торговые комплексы, кафешки. Дом 1967 года постройки, квартира расположена на 4/5 этаже панельного дома, общая площадь квартиры 30,6 кв.метров, площадь комнаты 16,9 кв.метров, кухня 5,5 метров. Окна выходят на солнечную сторону, что обеспечивает хорошее естественное освещение, вид в роскошный зелёный двор. Планировка стандартная, перепланировок не было, подходим под ипотеку любого банка. В квартире раздельный санузел, балкон не застеклён, кладовая, требуется ремонт. Парадная в отличном состоянии - чистая и ухоженная, на этаже 4 квартиры, парковка открытая во дворе. По документам - один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, квартира находится в собственности одной семьи более 30 лет, прямая продажа. Инфраструктура прекрасно развита - всё в пешей доступности к дому. Готовы оперативно показать квартиру и провести сделку.



