

Создано: 21.01.2026 в 19:18

Обновлено: 16.02.2026 в 11:15

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 10

**6 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 10

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

## Квартира

Количество комнат

1



move.ru

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

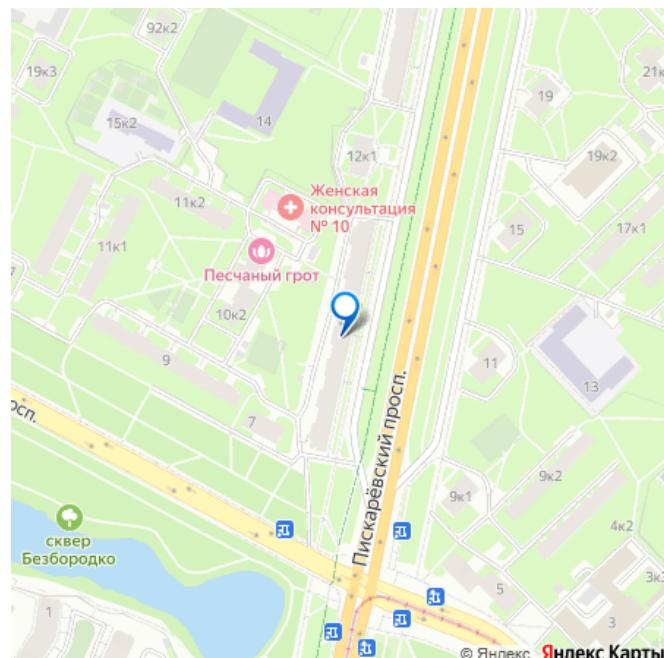
8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9288201574>

Марина Цибуля, Эрмитаж Галерея

Недвижимости

**79893351725**

для заметок

Вид из окна

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 128955668 Прекрасная возможность реализовать свою мечту! Однокомнатная квартира общей площадью 30,6 кв.м, расположенная в жилом доме 1967 года постройки. Квартира продается с частично выполненным ремонтом, что позволит вам завершить отделку по своему вкусу. Для подготовки к завершению ремонта уже выполнены следующие работы:

- Замена электропроводки;
- Замена напольных покрытий (в кухне и коридоре — ламинат, в комнате — отциклеванный паркет);
- Установка современных стеклопакетов;
- Замена входной двери;
- Выравнивание стен;

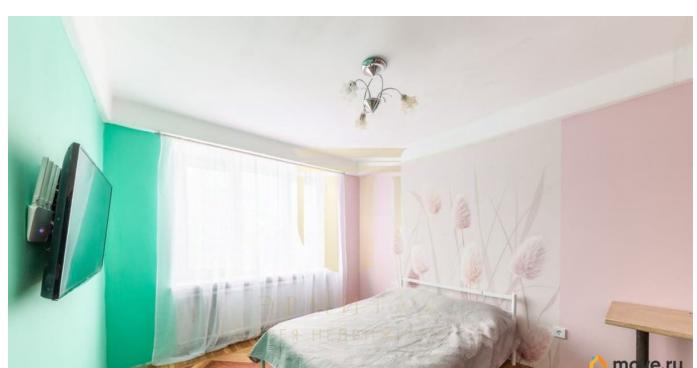
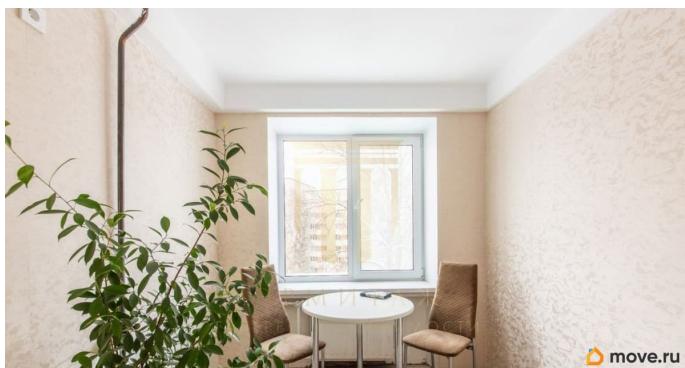
• Полностью обновленная ванная комната с плиткой на полу и стенах, эпоксидной затиркой. В квартире остаются : -в комнате — кровать, стеллажи -в кухне — стол

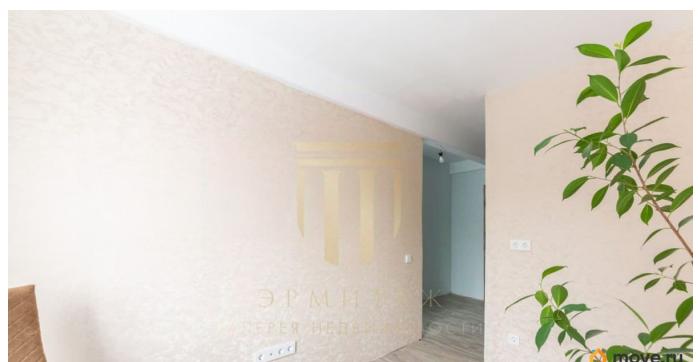
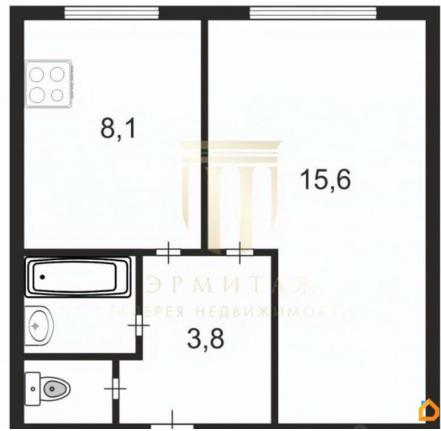
Планировка:

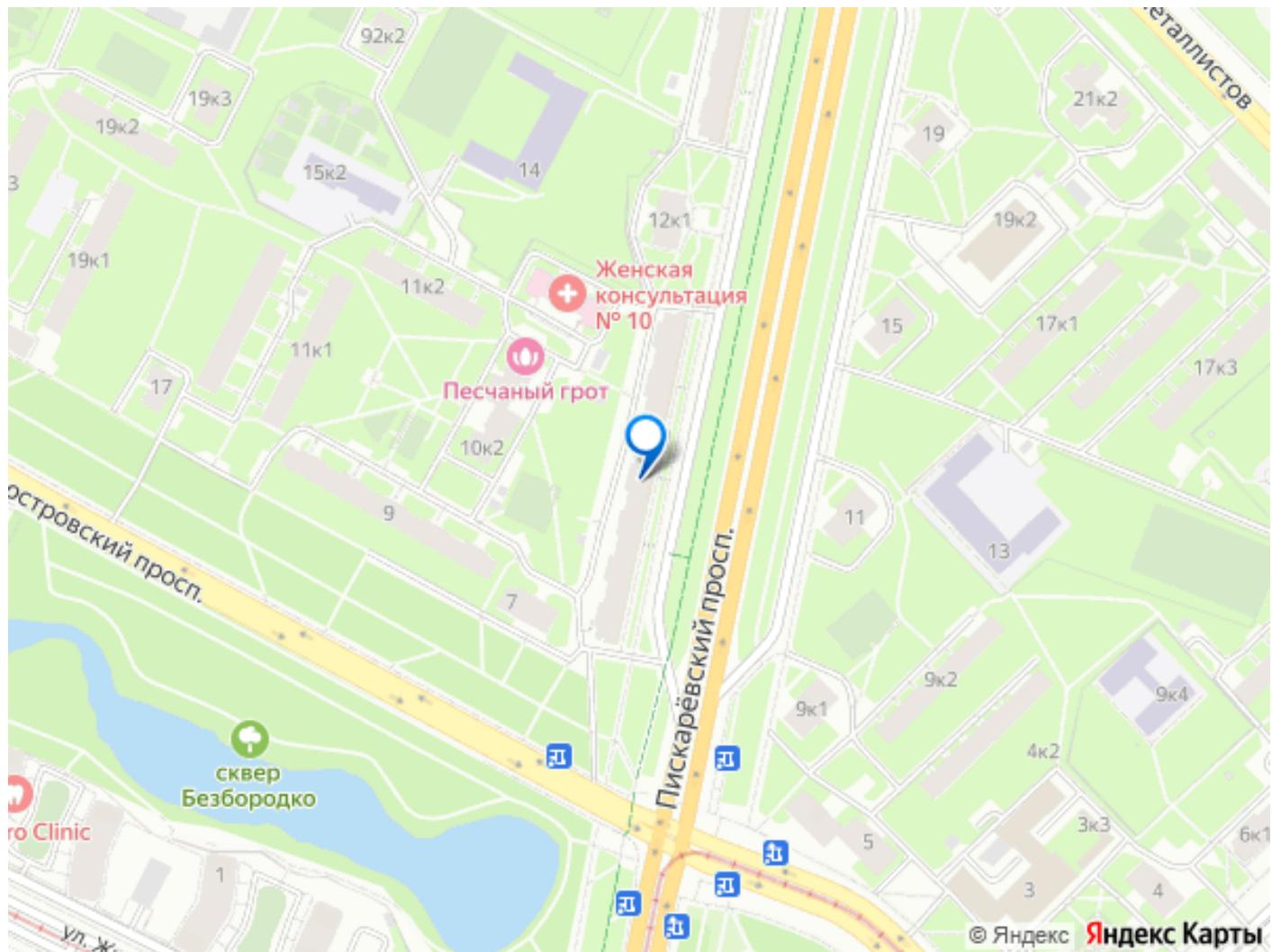
- Комната площадью 15,6 кв.м с удобной нишней, идеально подходящей для организации гардеробной или спального места;
- Кухня правильной квадратной формы площадью 8,1 кв.м;
- Просторная прихожая 3,8 кв.м с местом для компактного шкафа.

Преимущества расположения: Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован наземной парковкой для автомобиля. Дом находится на границе районов Калининского и Красногвардейского

в непосредственной близости от Сквера Безбородко и сада Нева. • Развитая инфраструктура: рядом магазины, аптеки, пункты выдачи заказов Wildberries и OZON. • Отличная транспортная доступность: до станции метро «Лесная» — 15 минут на автобусе, до метро «Площадь Ленина» — 15 минут на общественном транспорте. • В шаговой доступности районная поликлиника (детское и взрослое отделения), отделение скорой помощи и женская консультация — все в одном здании. • Удобная локация для комфортной жизни. • Неподалеку расположена школа 137 с математическим уклоном. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что гарантирует быстрый и безопасный процесс оформления. Приглашаем лично оценить все преимущества данного предложения! Записывайтесь на просмотр! С удовольствие вам все покажем!







Move.ru - вся недвижимость России