

Создано: 28.01.2026 в 20:34

Обновлено: 29.01.2026 в 12:28

<https://spb.move.ru/objects/9288496454>

**Вера Фомина, Адвекс**

**79119385094**

**Санкт-Петербург, Апрельская улица, 6к1**

**6 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Апрельская улица, 6к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Апрельская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

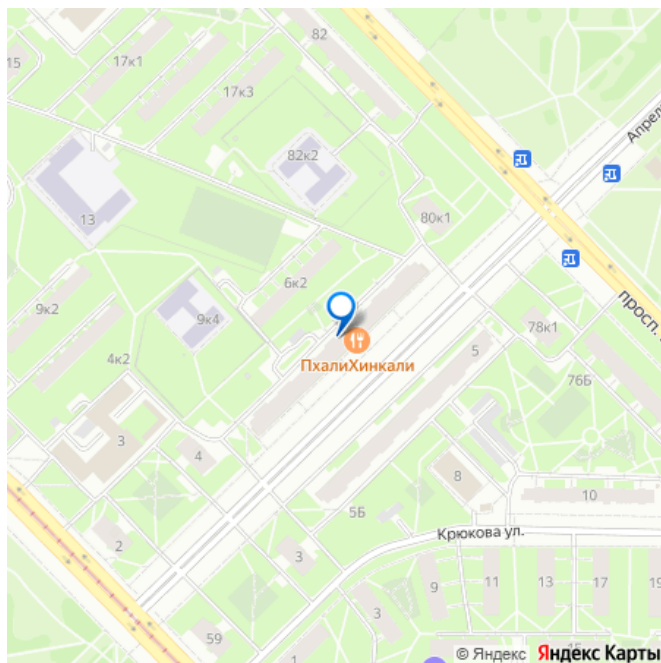
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

ID: 1915892 Продается 1-комнатная квартира рядом с Полюстровским парком. Отличный вариант для жизни, инвестиций, или перепродажа после ремонта. О квартире : - Однокомнатная квартира - 7-ой этаж из 9-и. - Окна выходят на тихую улицу. - Квартира под ремонт - идеальная возможность сделать все под себя, без переплаты за чужие решения. О доме: - Дом на 7 подъездов. - Недавно выполнен ремонт фасадов. - Ухоженная придомовая территория. Локация и инфраструктура : - Через дорогу - Полюстровский парк. - В доме : магазин Дикси, аптека, Fix Price, ресторан «Пхали Хинкали» - Во дворе два детских сада, через двор средняя школа 143. Удобная транспортная доступность до сразу нескольких станций метро : Новочеркасская, Ладожская, Финляндский вокзал. Юридическая составляющая : - Прямая продажа - Никто не зарегистрирован. - Вся сумма в договоре. - Быстрый выход на сделку. Звоните - покажу квартиру в удобное время и отвечу на все вопросы.



**аквекс**  
недвижимость

КОМНАТ  
**1**

ЭТАЖ  
**7/9**

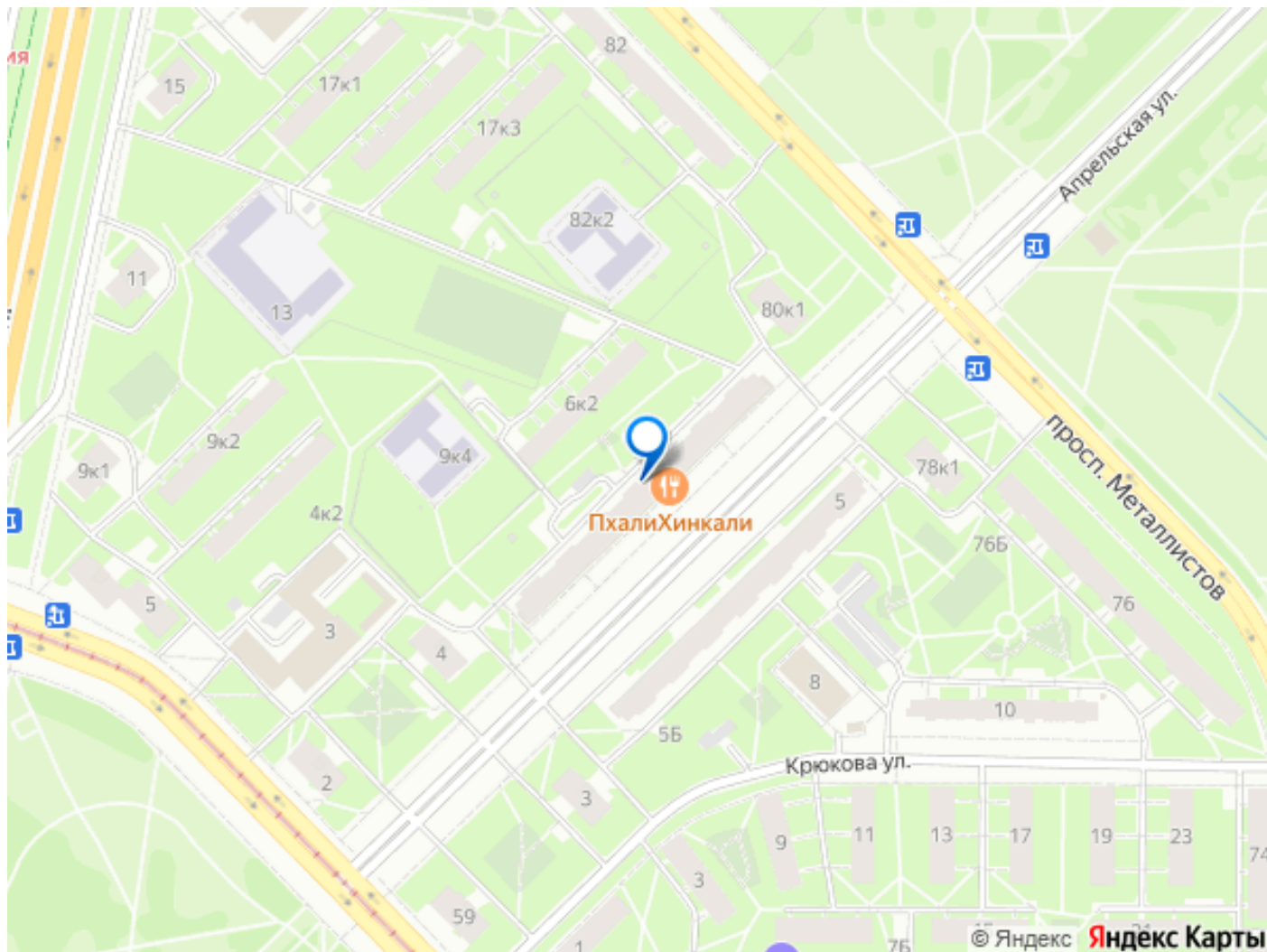
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**30.6м²**

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Апрельская ул., 6к1А

В шаговой доступности

- 📍
- 📍
- 📍
- 📍

**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России