

Создано: 18.08.2021 в 18:35

Обновлено: 06.02.2026 в 12:10

<https://spb.move.ru/objects/9289147132>

Собственник

**79819875803, 7981112
5219**



Санкт-Петербург, Тулонская аллея, 6

9 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Тулонская аллея, 6

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м

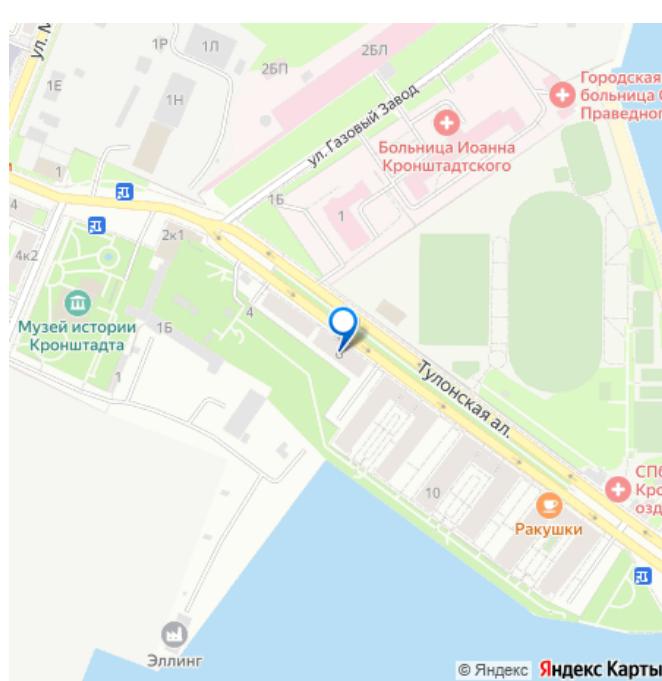
Жилая площадь

14 м²



Площадь кухни

10.1 м²



Общая площадь

30.6 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

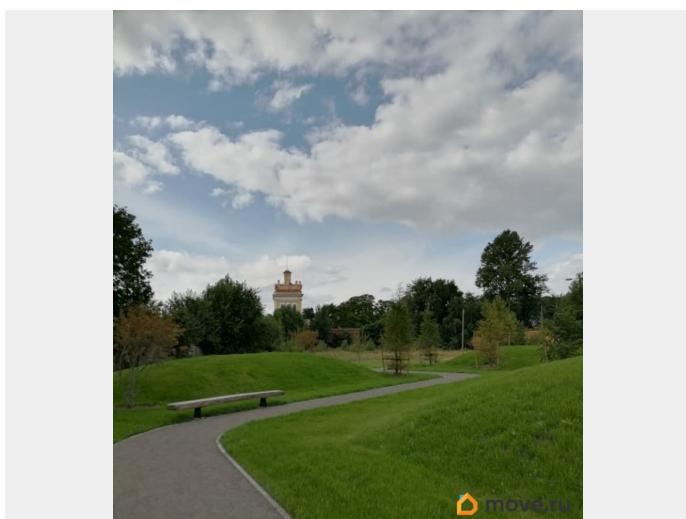
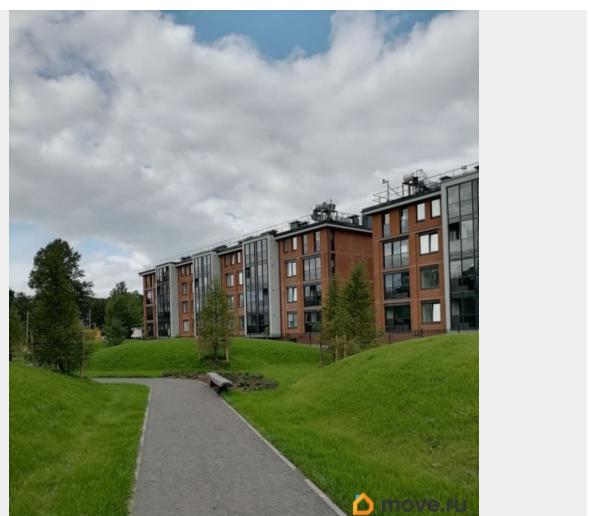
да

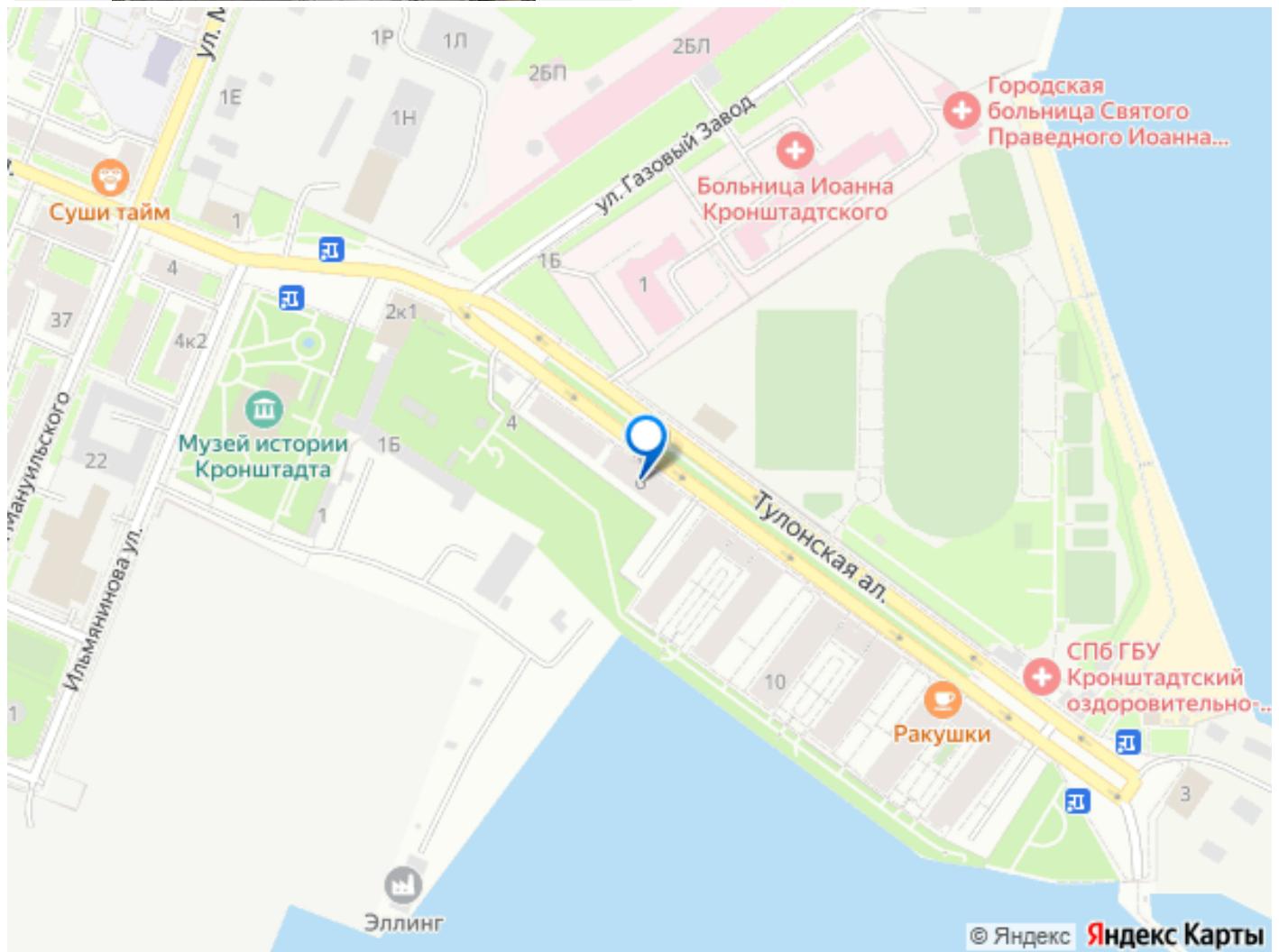
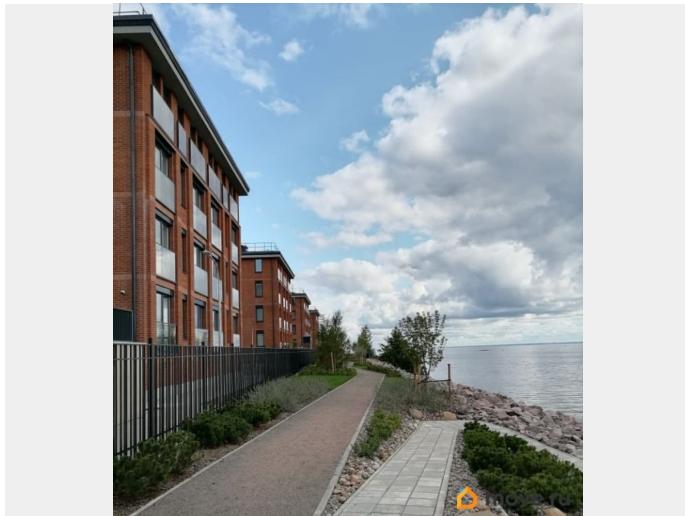
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 1 комнатная квартира в ЖК «Фортеция» в - Кронштадте, тихий район, напротив пляж и стадион, парковка в обычные дни без проблем. 4-этажный жилой комплекс на берегу финского залива, за комплексом сквер на берегу залива. Дом сдан в 2021 году. Выход окон в сторону залива (в сторону Санкт-Петербурга) и стадиона (на Тулонскую аллею). Вид прекрасный, зимой залив, летом зелено. Лахта-Центр виден, спрятался за деревом частично). 1 совершеннолетний собственник, более 5 лет. О ЖК: - 4-х этажный комплекс комфорт плюс. - отделка от застройщика (Светлая). - в пешей доступности от школ, парков и детских садов. - выход из дома на Тулонскую аллею. - до центра и парков пешком от 10 до 15 минут. - прямо у комплекса остановки маршруток и общественного транспорта до метро. Квартира в прекрасном состоянии, заехал и живи: - Светлая отделка от застройщика; - мебель и техника (остаётся по желанию, обсуждаемо); - кухонный гарнитур без техники входит в стоимость, техника оговаривается. - прекрасный вид с балкона, окна в пол; очень тихо. балкон небольшой, не

французский, на три человека, поговорить о жизни. Просмотры заранее за 3 дня, по мере рабочего времени. Риэлторы нет клиента - просто не звоните! не хочу тратить время! В договоре указываем реальную сумму продажи.





Move.ru - вся недвижимость России