

Собственник

79819512691

🕒 Создано: 10.02.2026 в 16:49

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 13:07

**Санкт-Петербург, 2-й Рабфаковский
переулок, 11**

6 050 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-й Рабфаковский переулок, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[2-й Рабфаковский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

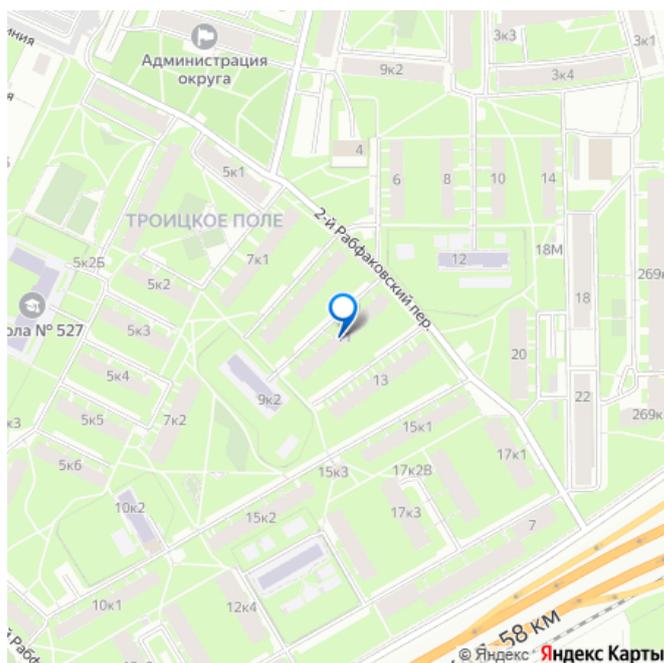
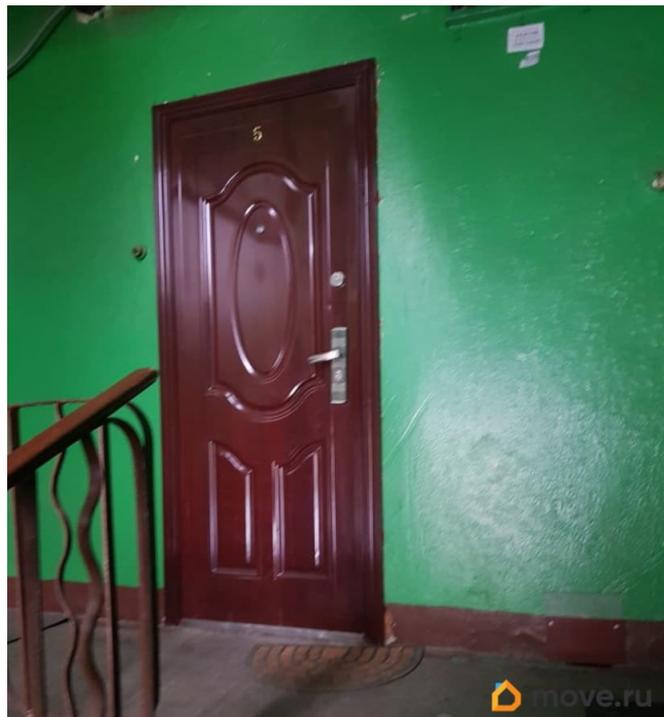
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

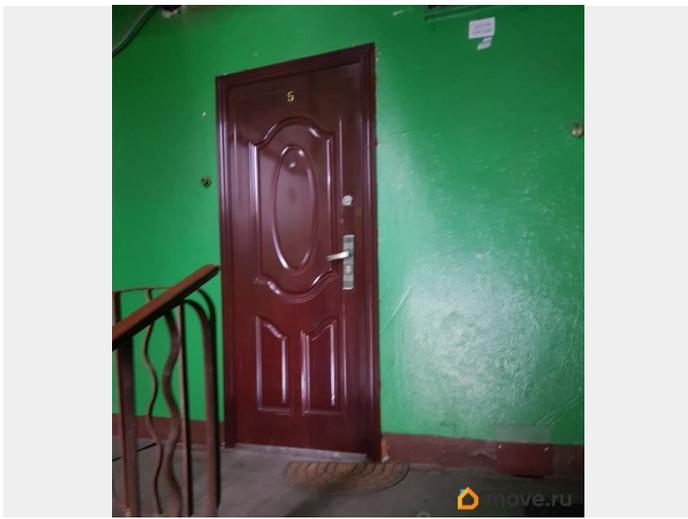
Покупка в ипотеку

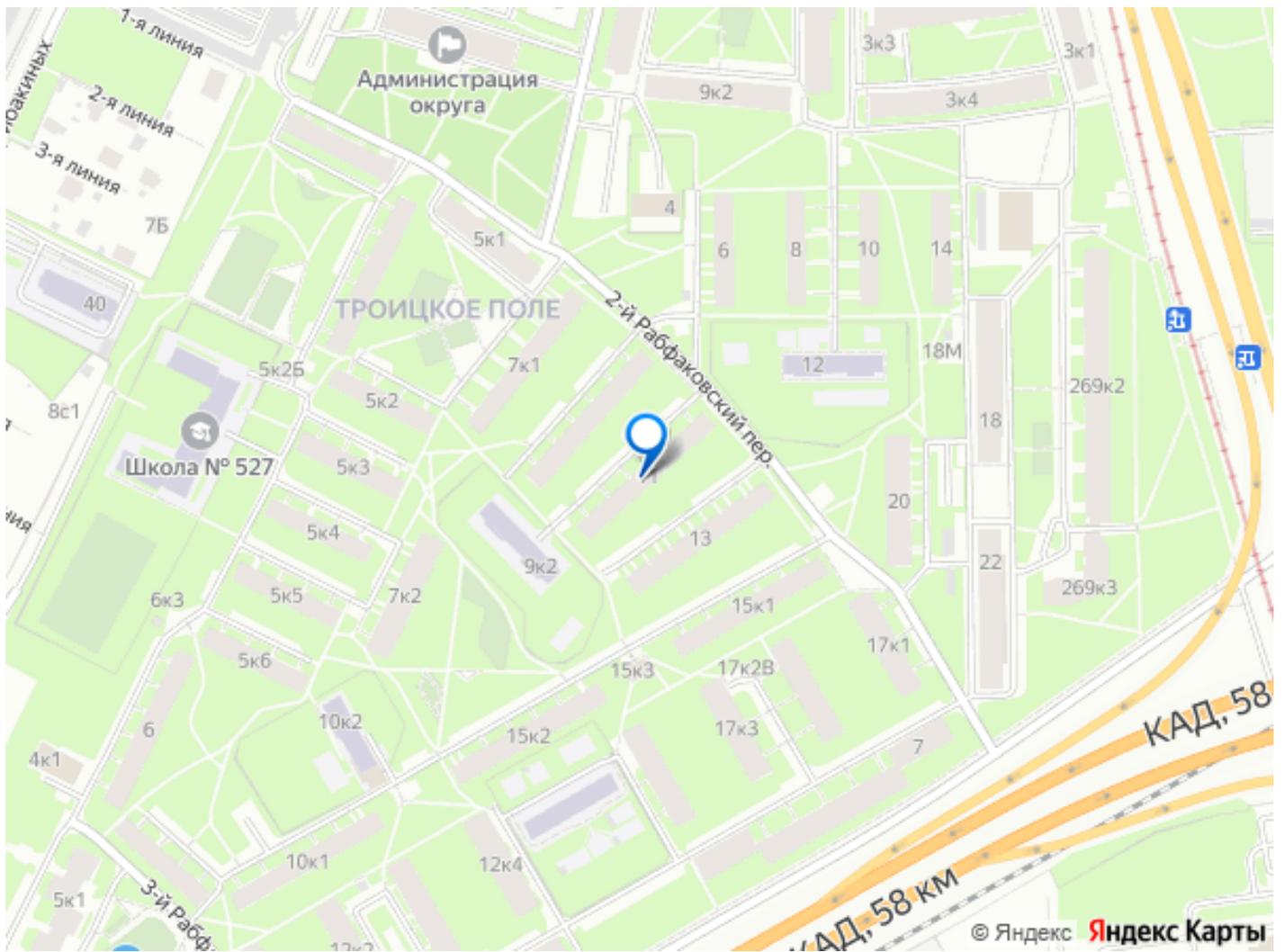
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая, уютная 1-комнатная квартира в Невском районе. До метро Пролетарская или метро Обухово 15 минут пешком. 2-ой этаж. На этаже 3 квартиры. На всех окнах установлены стеклопакеты. Вид из окон во двор на зеленый участок, что обеспечивает тишину и спокойствие. У дома всегда есть свободные парковочные места. Площадь комнаты - 16 м2. Площадь кухни - 7 м2. Высота потолков - 2,60. Санузел раздельный. Квартира готова для проживания или сдачи. Небольшой косметический ремонт требуется в ванной. Продаем с кухней, техникой (оставляем стиральную машинку, холодильник, пылесос), есть некоторая мебель - как на фото. Район очень спокойный, много зелени. Рядом развитая инфраструктура (детские сады, школы, небольшие магазины, Лента и другое). Один взрослый собственник, в договоре полная стоимость. Квартира без обременений, можно взять в ипотеку, в собственности около 10 лет. Просмотры по предварительной договоренности. С реальным покупателем возможен торг. Звоните! Большая просьба АГЕНТАМ -без покупателя НЕ ЗВОНИТЬ, НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!





Move.ru - вся недвижимость России