

🕒 Создано: 28.02.2026 в 14:43

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 10:37

Виктория Кочеткова, МЕЙСОН

79117612518

**Санкт-Петербург, Ковалевская улица,
23К2**

5 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Ковалевская улица, 23К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ковалевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

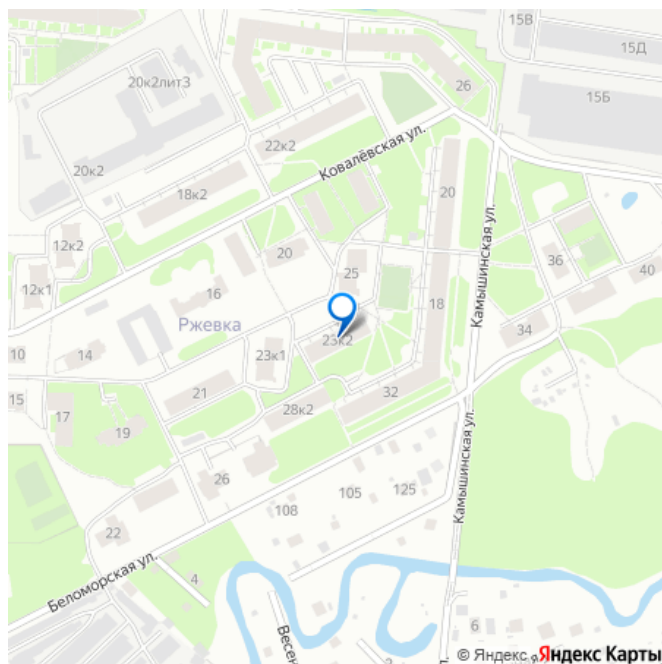
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

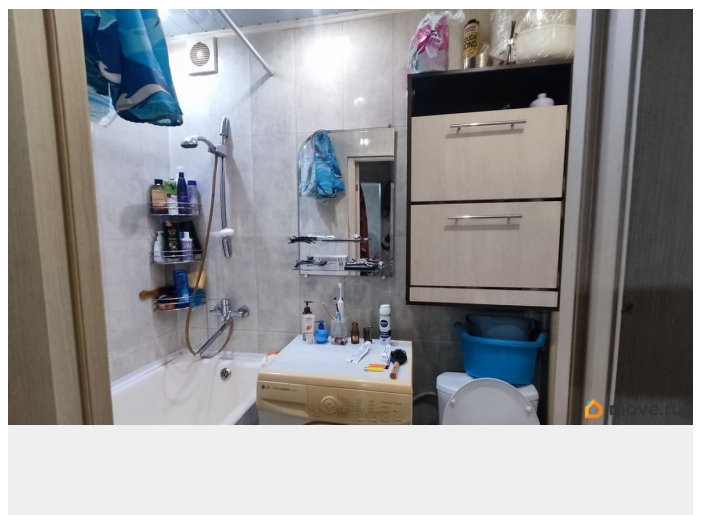
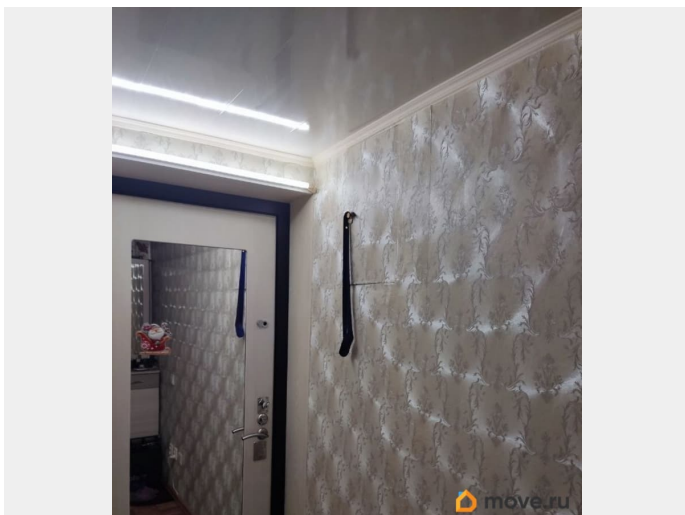
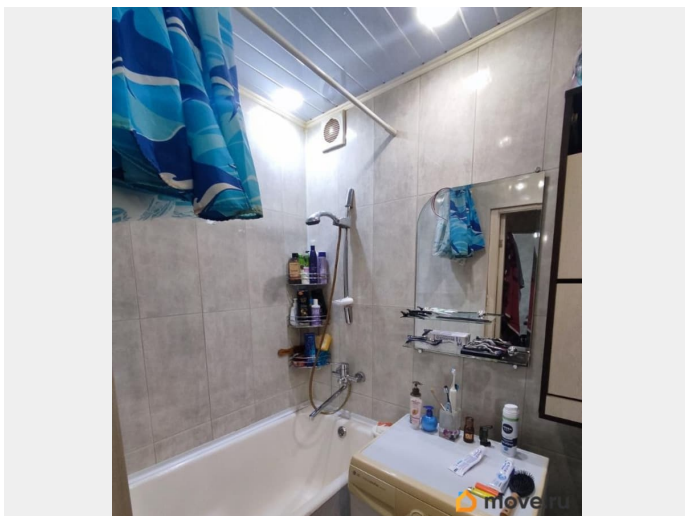
да

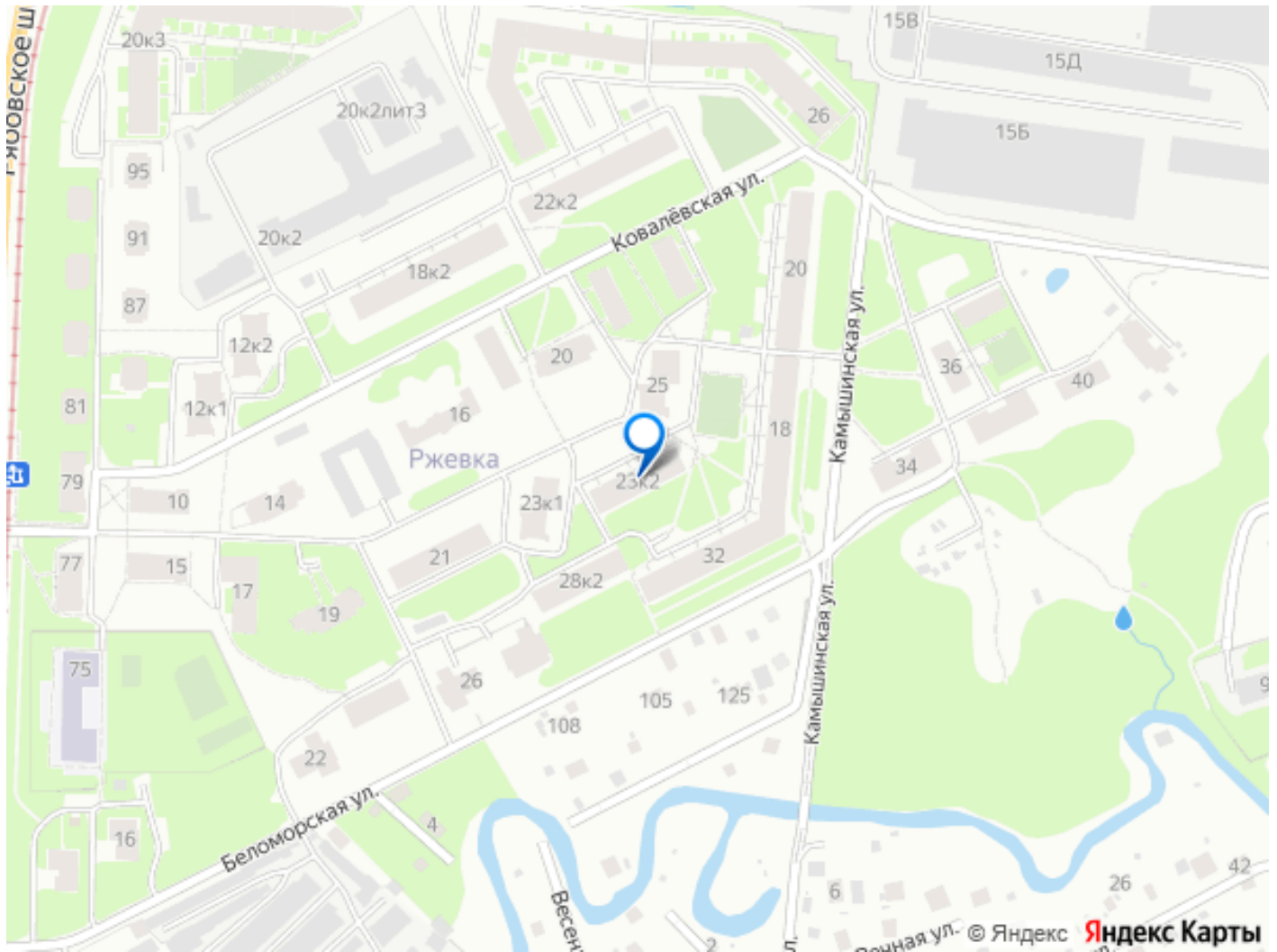
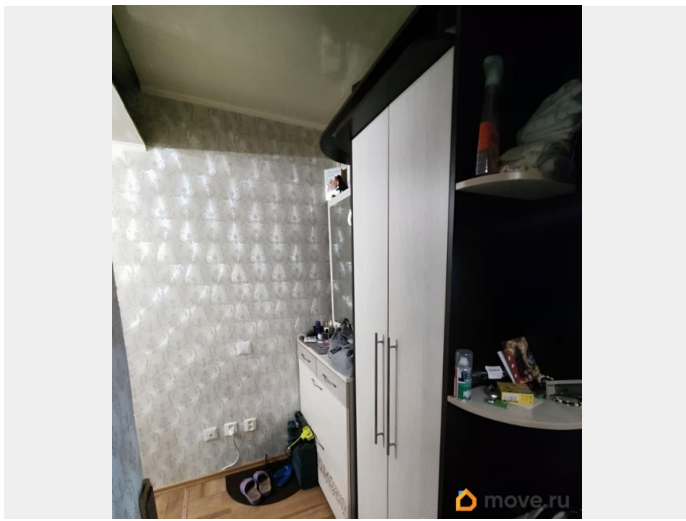
возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Ковалёвской улице, 23к2. Общая площадь — 30.6 кв. м, жилая — 17.6 кв. м, кухня — 5.3 кв. м. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков составляет 2.5 метра. До станции метро «Ладожская» можно добраться за 12 минут на автомобиле. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Просторная комната и функциональная кухня создают комфортное пространство для жизни. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи или одного человека. Окна квартиры выходят во двор, поэтому здесь тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, кирпичный, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. В шаговой доступности от дома расположены школы, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на

просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России