

Санкт-Петербург, улица Руднева, 27К1

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Руднева, 27К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

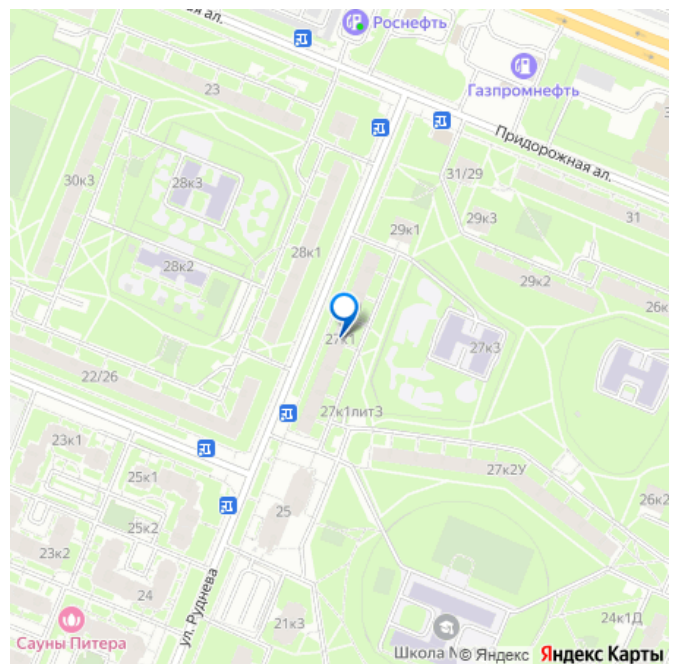
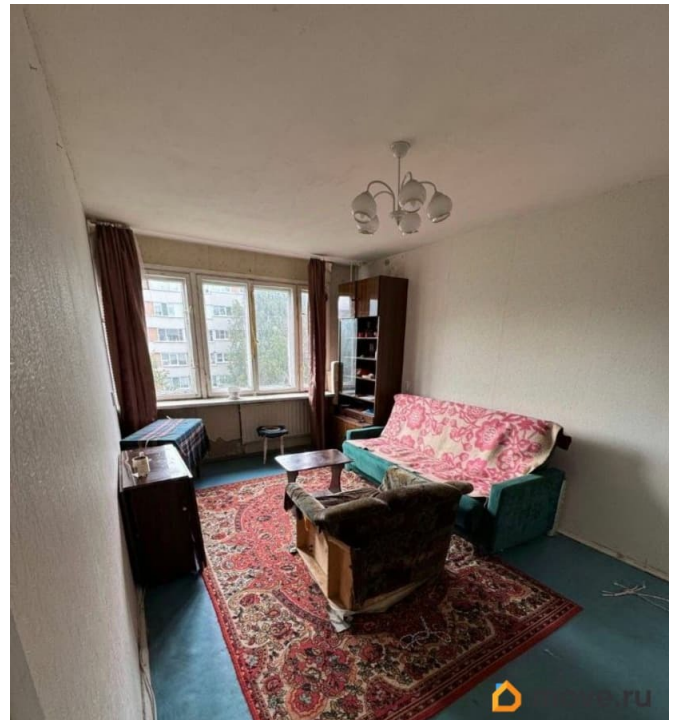
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная квартира в доме корабль серия 600 (или 1-ЛГ 600) в Выборгском районе. Сам район находится вдали от промышленных предприятий и крупных производств. Жилая площадь квартиры - 17.8 кв. м, кухня - 6.2 кв. м. Окна выходят на улицу с зелеными насаждениями, что обеспечивает хорошее естественное освещение и свежий воздух. Локация отличная, квартира находится в тихой, уютной, зеленой части улицы Руднева. Во дворе находится территория детского сада. В соседнем дворе есть общеобразовательная школа. Автобусная остановка около дома - автобусы курсируют до станции метро Проспект Просвещения и до станции метро Гражданский проспект. Квартира без ремонта, поэтому новый владелец сможет воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. В квартире есть отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Вечерами в квартиру заглядывает солнце. В доме чистый подъезд без посторонних запахов, лифт в хорошем состоянии, спокойные соседи. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. До метро Проспект Просвещения - 2, 6 км (примерно 30 минут

пешком) До супермаркета Перекресток - 600 м (примерно 7 минут пешком) Аптека - в соседнем доме До взрослой поликлиники - 1,5 км (примерно 18 минут пешком) До детской поликлиники - 1,4 км (примерно 17 минут пешком) Так же в пределах 10-15 минут пешком есть огромное количество мини магазинов, спорт зал, зоомагазины, пункты выдачи и прочие заведения. Квартира продается без обременений, 2 взрослых собственника. В квартире никто не прописан. Документы готовы к сделке, все юридические вопросы уже улажены. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше деталей и договориться о встрече. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом!

