

Создано: 16.09.2025 в 12:03

Обновлено: 24.12.2025 в 17:43

<https://spb.move.ru/objects/9287748547>

Собственник

79819448039

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9к6

11 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9к6

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.9 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

20/22



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

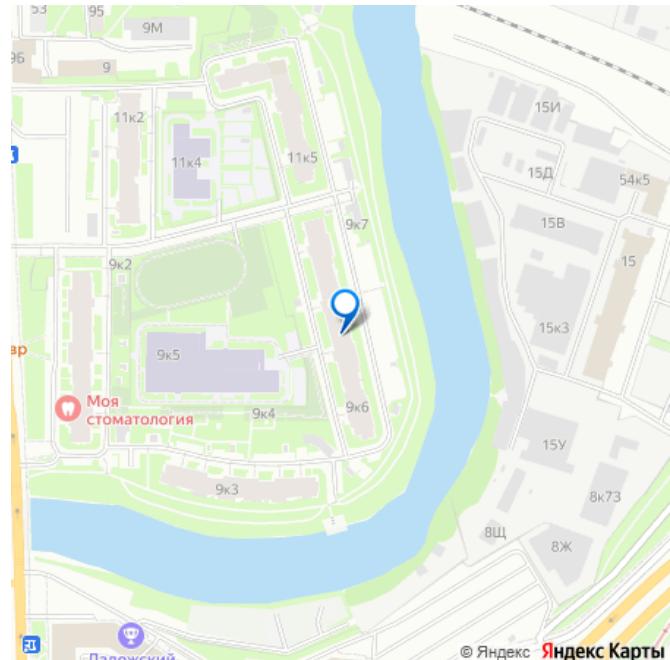
балкон
Тип санузла
раздельный
Вид из окна
во двор
Ремонт
косметический
Квартира в новостройке
да
Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Энергетиков, 9к6. Общая площадь квартиры составляет 30.7 кв.м, жилая площадь — 14.9 кв.м, а кухня — 8.8 кв.м. Квартира расположена на 20 этаже современного 22-этажного панельного дома, построенного в 2017 году. Высота потолков — 2.7 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт. Пространство организовано так, что вам будет удобно обустроить его по своему вкусу. Комната светлая и уютная, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. На кухне достаточно места для приготовления пищи и семейных обедов. Санузел раздельный, что удобно для повседневного использования. В квартире есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом в отличном состоянии, оснащён двумя

пассажирскими лифтами, поэтому подниматься на 20-й этаж будет комфортно. Во дворе организованы парковочные места для жильцов. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. До станции метро «Ладожская» можно дойти за 12 минут, что обеспечивает удобную транспортную доступность и позволяет легко добраться до центра города. Продажа квартиры от собственника. Все документы готовы к сделке. Юридически чистая история, без обременений и задолженностей. Подходит для проживания одному человеку или паре.

