

Создано: 15.01.2026 в 20:55

Обновлено: 05.02.2026 в 17:17

<https://spb.move.ru/objects/9288026436>

Собственник

79818908799

**Санкт-Петербург, Большая Пороховская
улица, 44К3**

7 050 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 44К3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Большая Пороховская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

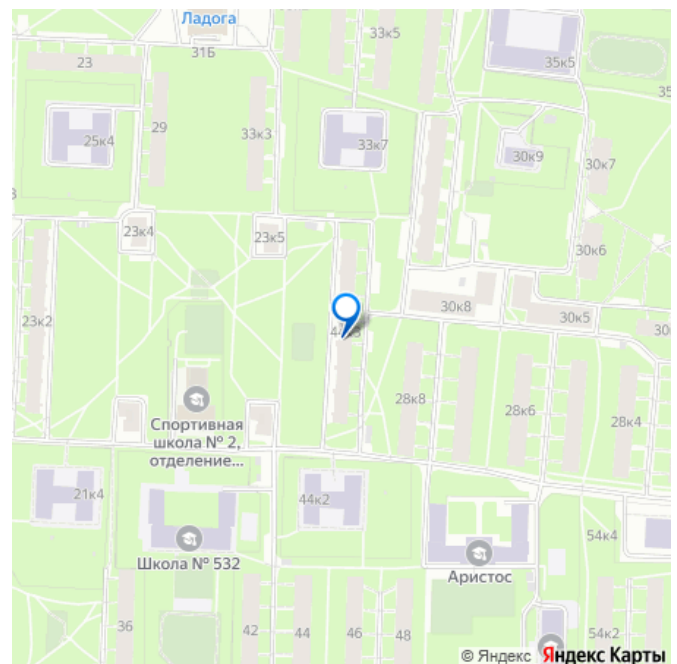
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

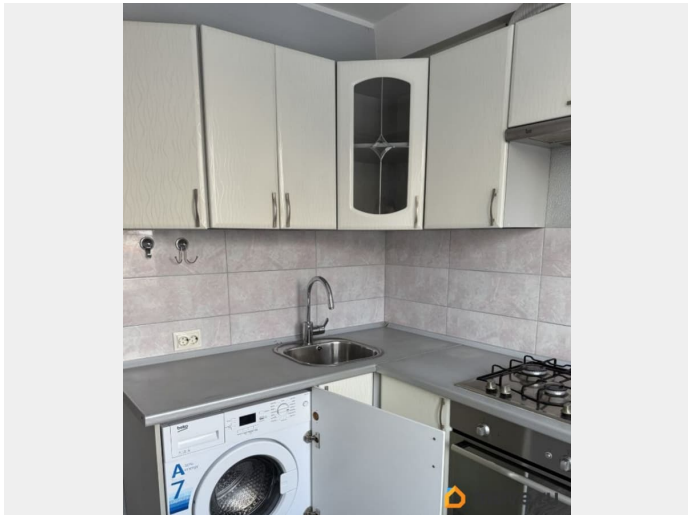
Покупка в ипотеку

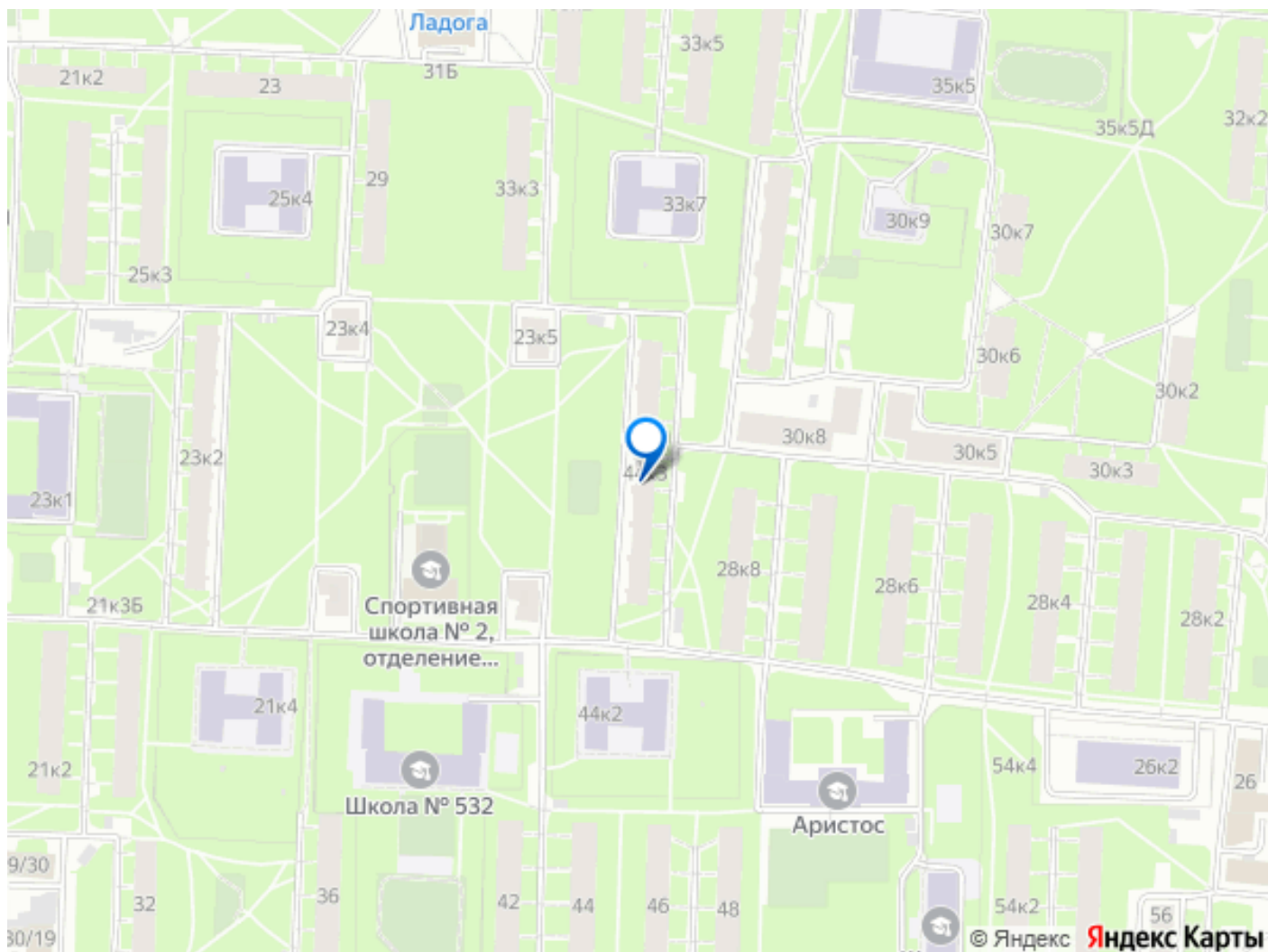
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся однокомнатная квартира в зелёном районе. Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан. Полная стоимость в договоре. Квартира без обременений. Прямая продажа, быстрый выход на сделку. В квартире установлена качественная сантехника фирмы Grohe. В ванной комнате установлена ванна-джакузи с гидромассажем. В кухню встроены: стиральная машина, варочная поверхность, духовой шкаф и вытяжка. В коридоре и кухне на стены нанесена декоративная штукатурка. В комнате на стенах обои. В коридоре, кухне и комнате уложен ламинат, в ванной и туалете - плитка. Вся мебель и бытовая техника на фото остаются новому собственнику. В доме установлен лифт. Работает система видеонаблюдения. В районе отлично развита инфраструктура. В сквере у подъезда оборудована новая детская площадка. Рядом находятся детские сады, школы, магазины, спортивные комплексы, рестораны, центры дополнительного образования, бассейн и в 5 минутах — большой Полюстровский парк с прудом.





Move.ru - вся недвижимость России