

Создано: 24.01.2026 в 16:21

Обновлено: 28.01.2026 в 12:56

<https://spb.move.ru/objects/9288334491>

Собственник

**79819717237**

Санкт-Петербург, Будапештская улица,  
12Б

**7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 12Б

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

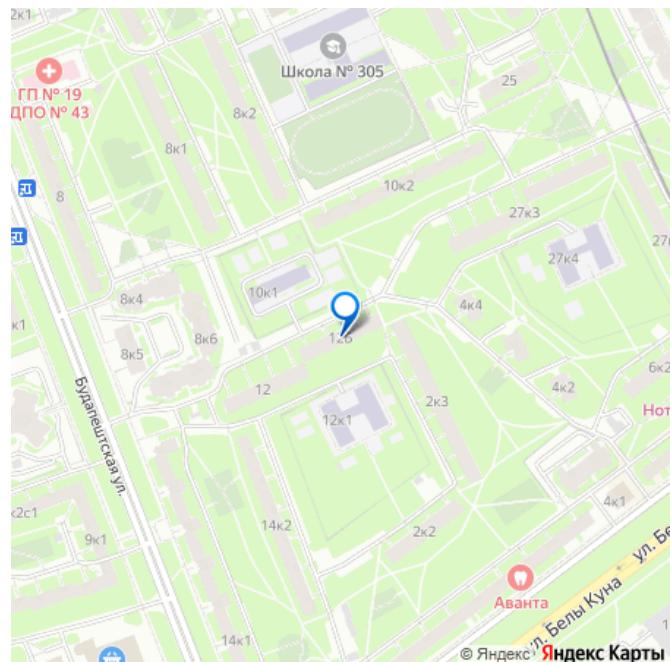
5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

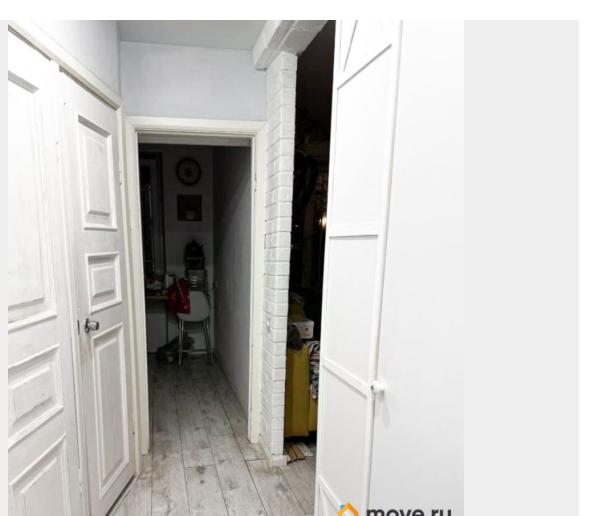
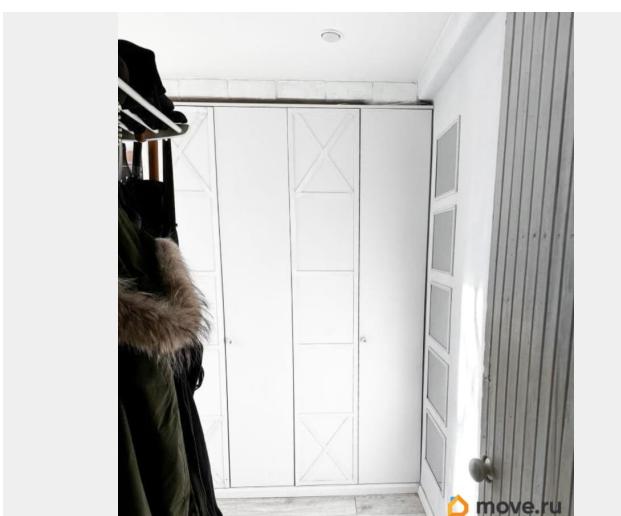
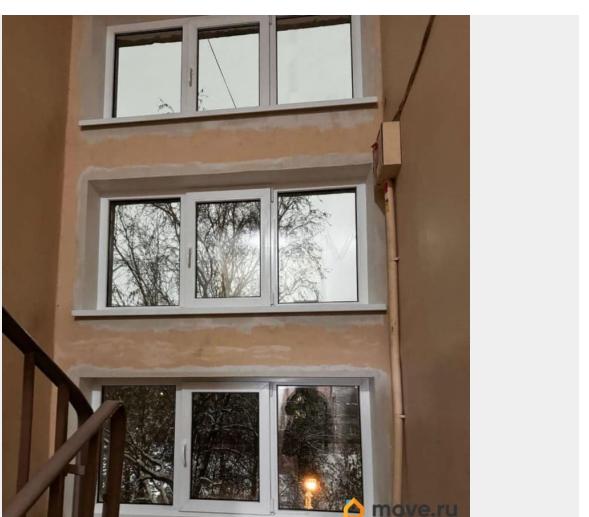
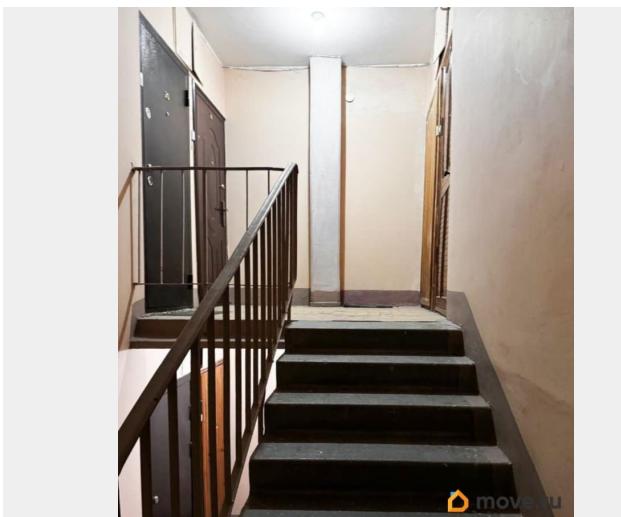
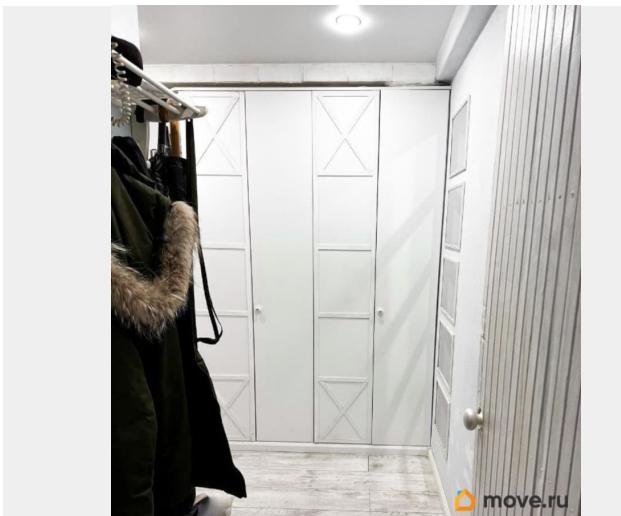
Покупка в ипотеку

да

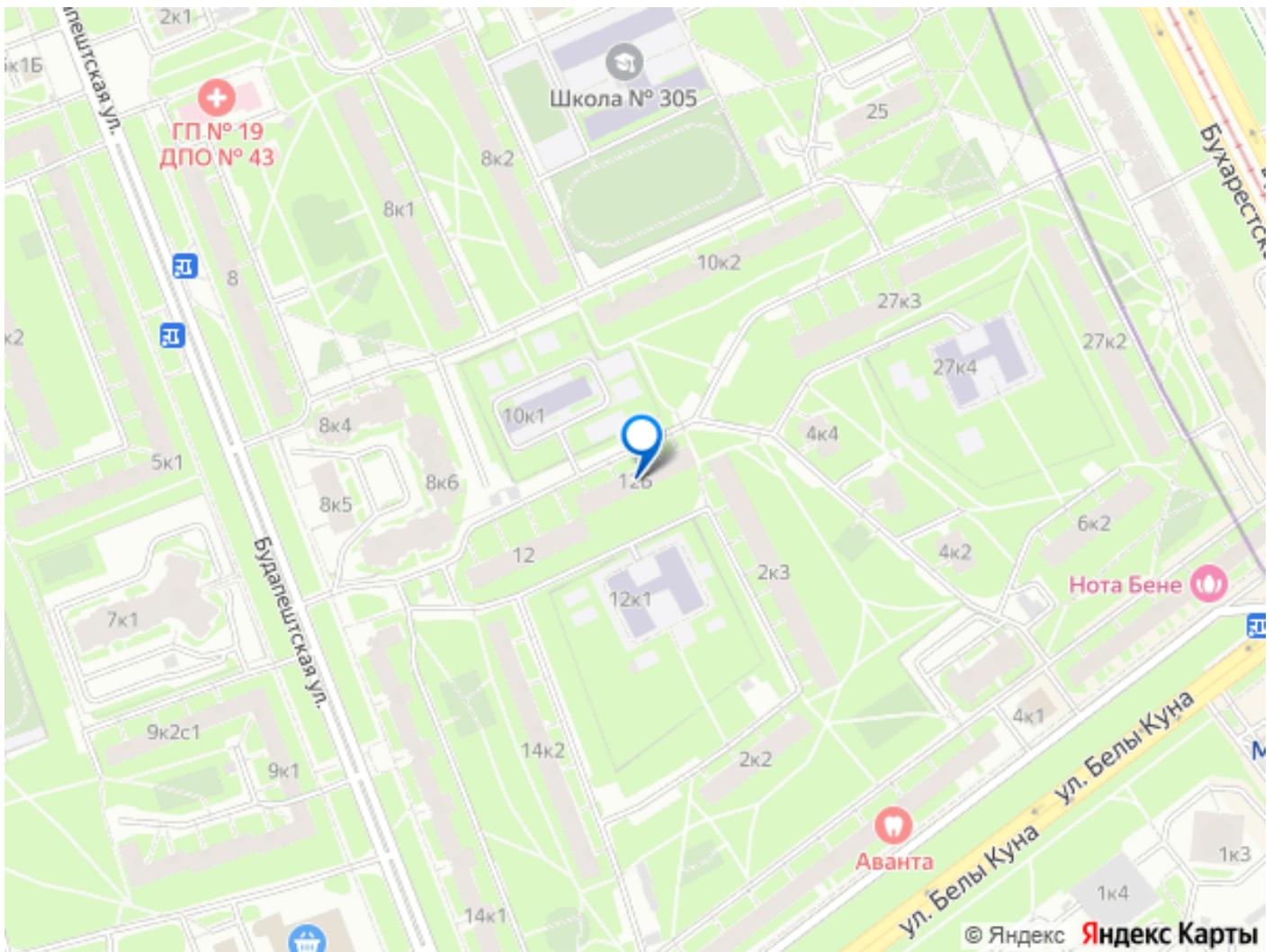
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам однокомнатную квартиру в Санкт-Петербурге, ул. Будапештская, 12 литера А, 1 подъезд, 5 этаж. Я один собственник, прямая продажа, без обременений. Квартира находится в пешей доступности от метро Международная, идти примерно 56 минут. Очень удобное и спокойное место для жизни. Квартира тихая, окна выходят в зелёный двор, шума с улицы нет. Соседи спокойные, в основном пенсионеры. Во дворе много зелени и всегда есть свободные места для парковки автомобиля. Рядом парк Дружбы, приятно гулять в любое время года. Мебель и техника остаются, кухня тоже остаётся, увожу только вещи — можно сразу заехать и жить. Район с развитой инфраструктурой: рядом два детских сада, школа, магазины, кафе, аптеки, банки, торговые центры, медицинские учреждения, МФЦ, всё в шаговой доступности. У дома автобусная остановка, хорошая транспортная доступность. Продаю квартиру в связи с переездом в другой город. Возможен торг. Звоните, договоримся о просмотре.



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ		
Помещения		
Лист №	1	
Дата	17 мая 2013 г.	
адмстранный номер		78:13:0007407:7703.
инвентарный номер		(ранее присвоенный учетный номер)
Описание объекта недвижимого имущества		
1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение		
2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение: Этаж № 5		
Общая площадь помещений: 30,7 кв.м		
местоположение:		
объект Российской Федерации	Санкт-Петербург	
ион	—	
гниципальное образование	Тип	—
	Наименование	—
селенный пункт	Тип	—
	Наименование	—
на (проспект, переулок и т.д.)	Тип	ул
	Наименование	Будапештская
нр дома	12	
нр корпуса	—	
нр строения	—	
ера	А	
нр помещения (квартиры)	18	
описание местоположения		
Назначение помещения: жилое		
Вид жилого помещения в многоквартирном доме: однокомнатный		
Кадастровый номер квартиры, в которой расположено помещение: 000		



Move.ru - вся недвижимость России