

Создано: 26.01.2026 в 15:47

Обновлено: 14.02.2026 в 17:54

<https://spb.move.ru/objects/9288366029>

Елена Каменева, Адвекс

**79112534604**

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 12

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 12

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Брянцева](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

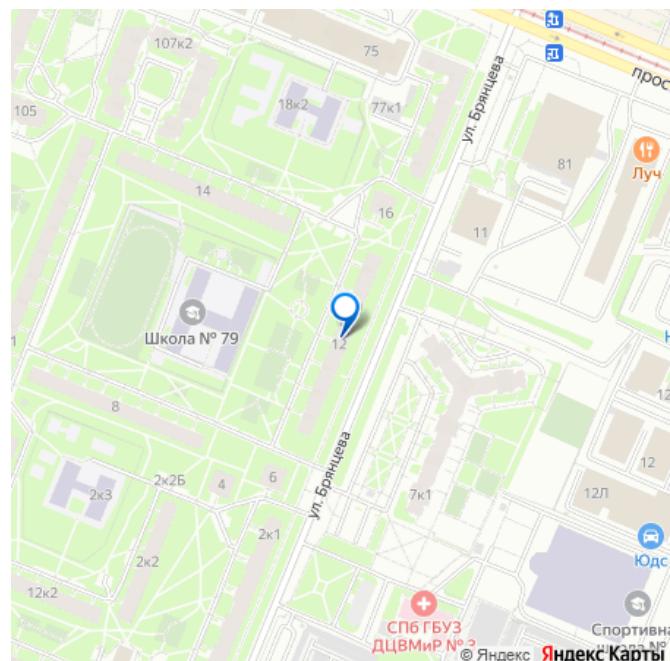
6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1915966 Продаётся однокомнатная квартира, расположенная в Калининском районе Санкт-Петербурга по адресу улица Брянцева, дом 12. Район хорошо развит, рядом находится станция метро «Гражданский проспект», что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира расположена на пятом этаже девятиэтажного панельного дома. В квартире установлены стеклопакеты, обеспечивающие хорошую теплоизоляцию. Окна выходят на тихую улицу. В районе развита инфраструктура: рядом находятся школа и детский сад, что удобно для семей с детьми. Также в непосредственной близости расположены Муринский парк, магазины и торговые комплексы. Никто не зарегистрирован. Прямая продажа, возможны все формы оплаты.





**адвекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Брянцева ул., 12

КОМНАТ  
**1**

ЭТАЖ  
**5/9**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**30.7м<sup>2</sup>**

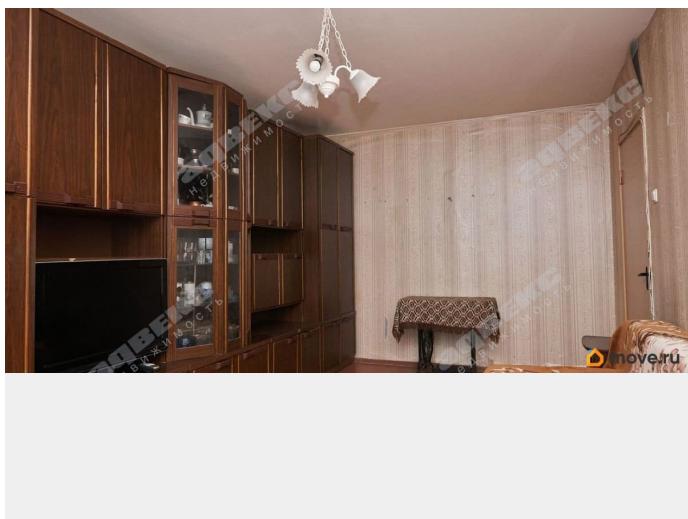
6.3

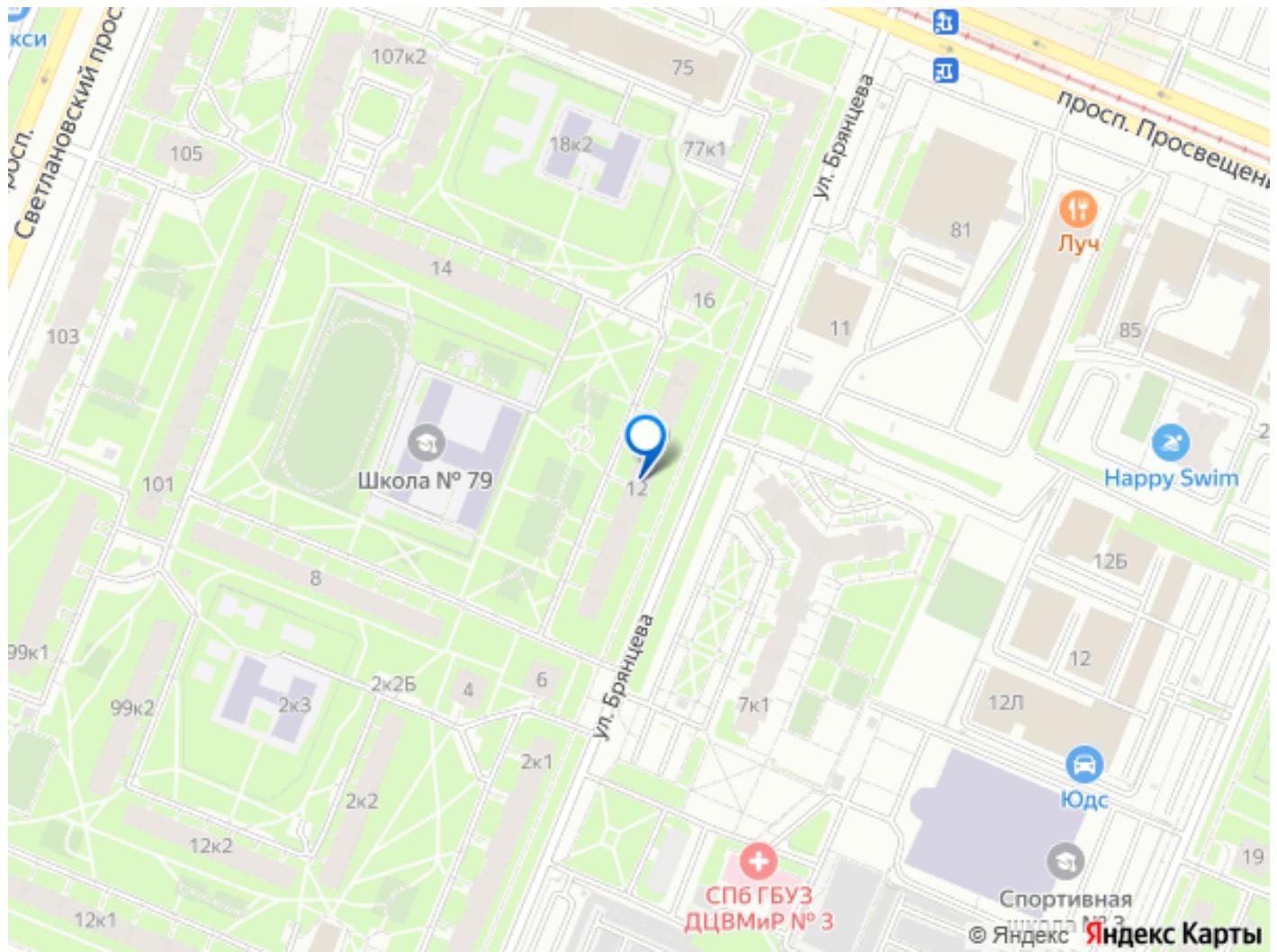
17.8

move.ru

В шаговой доступности

- Магазин
- Парикмахерская
- Фитнес-клуб
- Кофейня
- Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России