

Создано: 26.01.2026 в 17:36

Обновлено: 26.01.2026 в 16:57

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 4К1

**6 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 4К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Вавиловых](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9288404258>

Артур Низамутдинов, ТРЕНД

Недвижимость

**79111656319**

для заметок

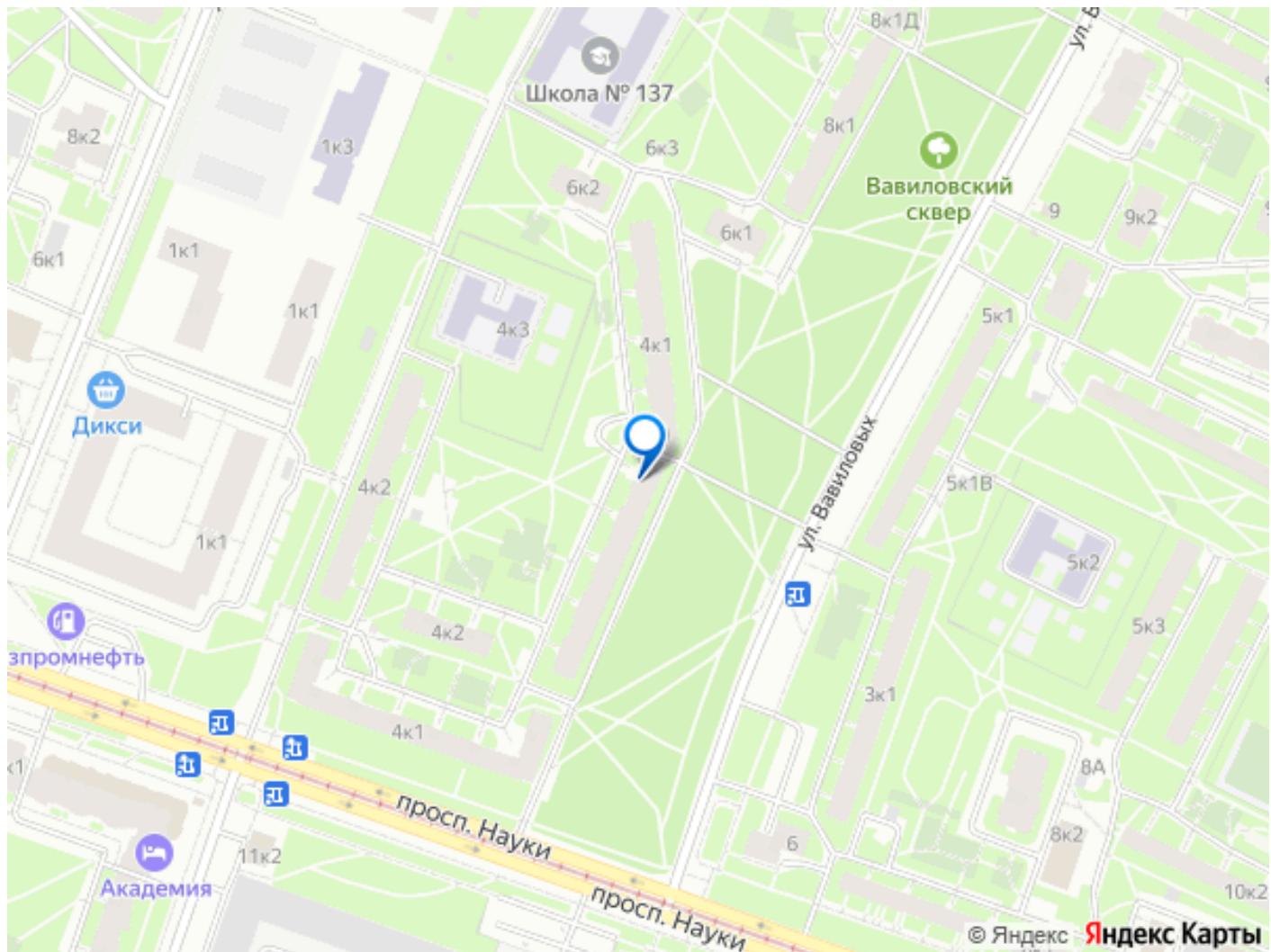


## Описание

Код объекта: 2011593. Продаётся просторная однокомнатная квартира в 9-ти минутах пешком от метро Академическая В минуте ходьбы находится Вавиловский сквер, много зелени, ТЦ, Кинотеатры Основные характеристики: Общая площадь: 30,7 кв.м. Площадь комнаты: 15,3 кв. м. Площадь кухни - комфортные 8 кв.м ДОКУМЕНТЫ: - ОДИН взрослый собственник, полная стоимость в договоре! - Квартира была приобретена без материнского капитала, не в браке! - Никто не прописан. Прямая продажа от единственного собственника, вся сумма в договоре. РАСПОЛОЖЕНИЕ и ИНФРАСТРУКТУРА: Вся необходимая социальная инфраструктура в пешей доступности Центр города в 30 минутах на машине или общественном транспорте Пешая доступность к двум станциям метро Автобусная остановка в двух минутах пешком







Move.ru - вся недвижимость России