

Создано: 27.01.2026 в 12:47

Обновлено: 30.01.2026 в 17:01

<https://spb.move.ru/objects/9288580522>

**Олег Пасынков, Студия 78**

**79811131275**

**Санкт-Петербург, улица Генерала  
Симоняка, 11**

**6 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Симоняка, 11

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Генерала Симоняка](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

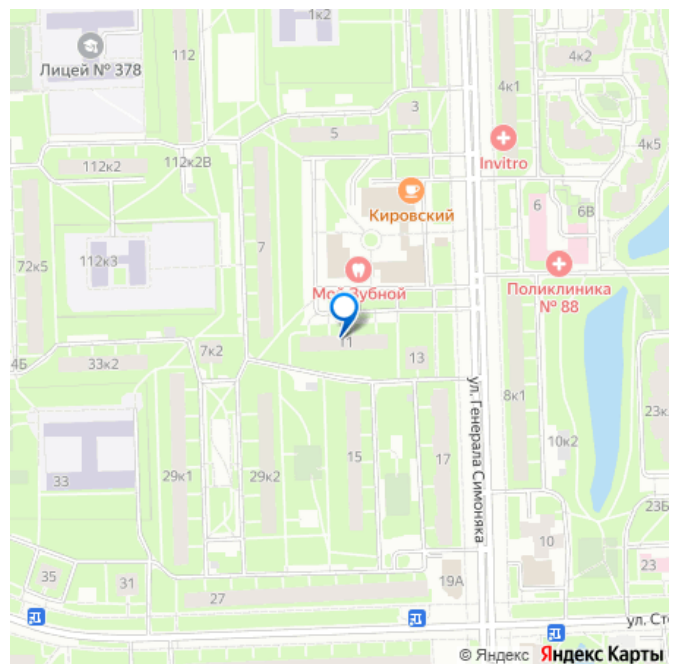
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

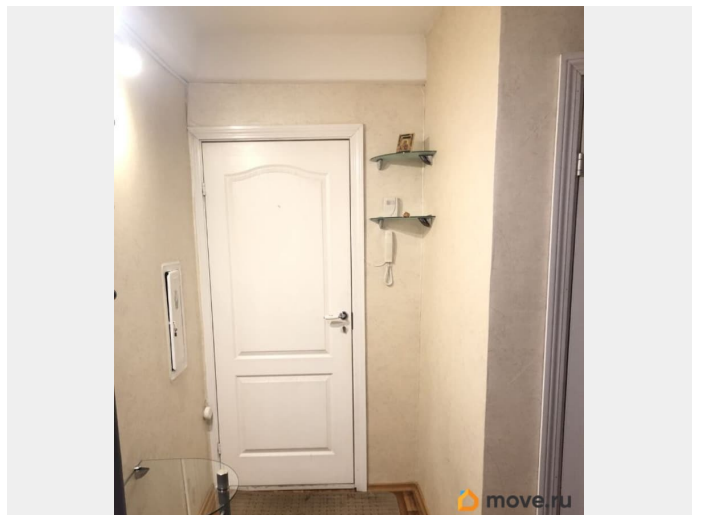
для заметок

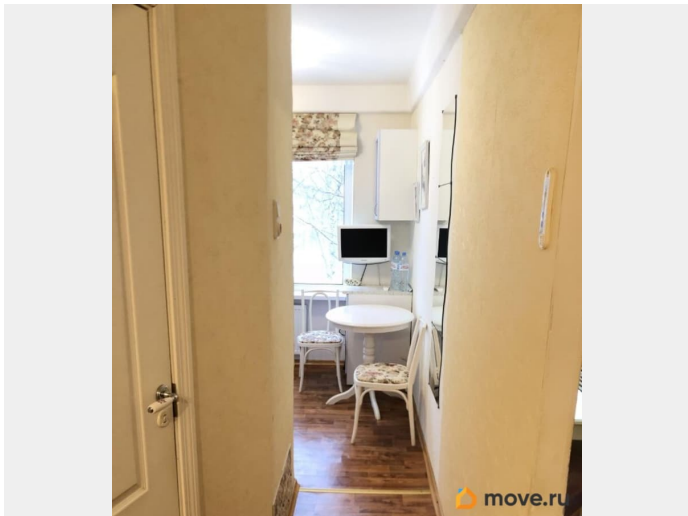
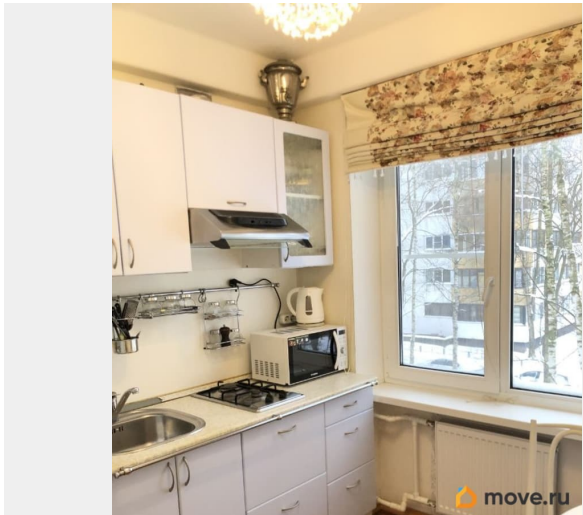
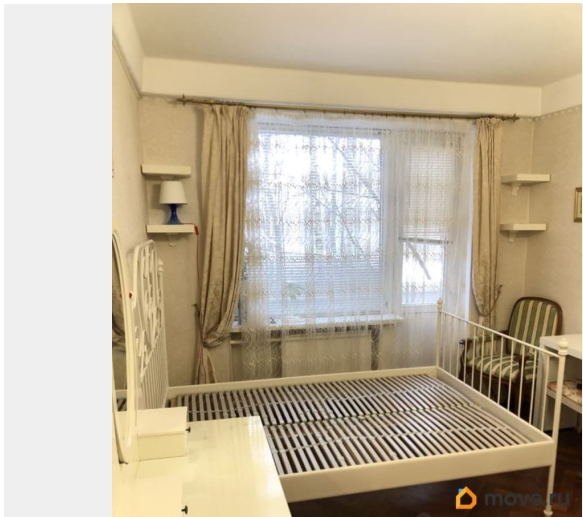


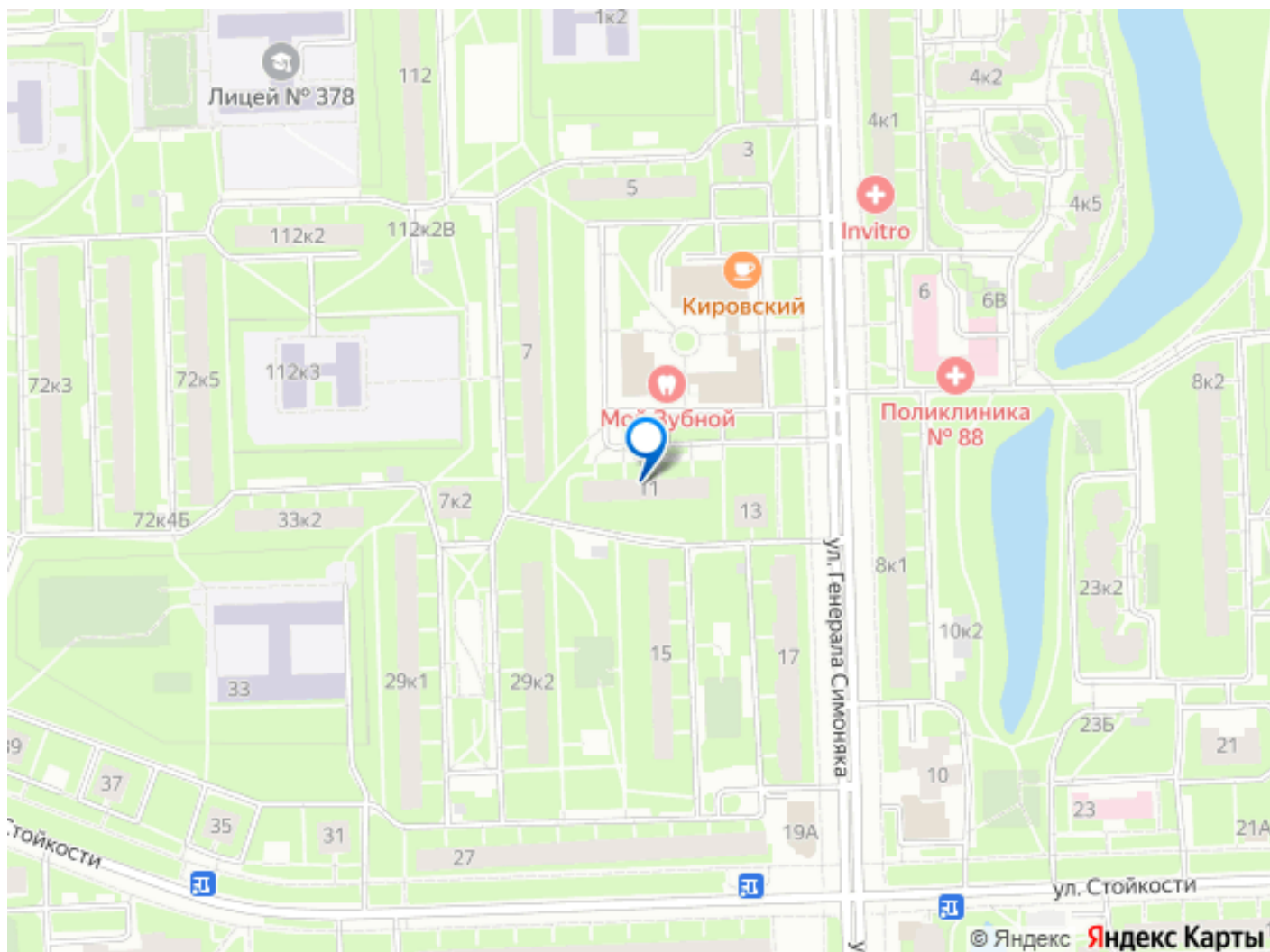
возможна ипотека, парковка

## Описание

В прямой продаже уютная однокомнатная квартира в тихом дворе на юго-западе СПб. Квартира расположена на комфортном 3-м этаже 5-ти этажного панельного дома 1969 года постройки. Общая площадь квартиры 30,8 кв.м, жилая 16,8 кв.м, кухня 5,6 кв.м, совмещенный с/у, балкон. В непосредственной близости все необходимые социальные объекты: школа, дет. сад, поликлиники, остановки общественного транспорта, магазины, аптеки. Также в пешей доступности парк Александрино и Полежаевский парк. До ст. метро Проспект Ветеранов 7 мин транспортом. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Рассмотрим все варианты оплаты. Просмотры по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России