

Создано: 13.01.2026 в 21:17

Обновлено: 19.01.2026 в 20:52

**7 200 199 ₽**

<https://spb.move.ru/objects/9287956460>

**Петербургская Недвижимость,**

**Петербургская Недвижимость**

**79390315518**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

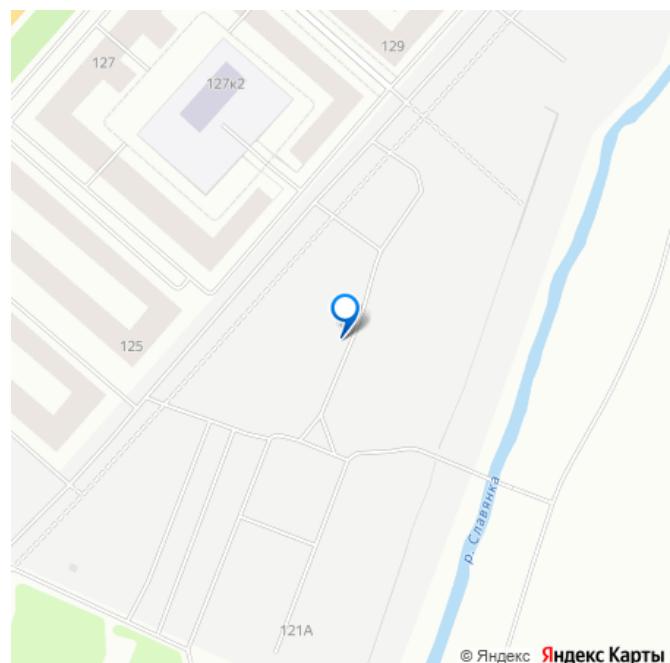
Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.84 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Univer City» в на юге Санкт-Петербурга. До метро можно добраться на транспорте всего за 30 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 8.55 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 4.15 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 30.84 м<sup>2</sup>, жилая 14.1 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER».

Что особенного в ЖК «Univer City»? •

Малоэтажное строительство • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы • Закрытые внутренние дворы без машин • Пешеходный променад с тематическими зонами, еловый сквер и яблоневый сад • Univer Park, включая SetlSport и SetlKids, площадку для выгула собак и зоны отдыха • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



**ПН** Петербургская Недвижимость

**1-комнатная, 30.84м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат 1  
Этаж 2 из 4  
Общая площадь 30.84м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 14.1м<sup>2</sup>

1.1 14.10  
30.84  
32.31

14.10

4.15

8.55

2.93

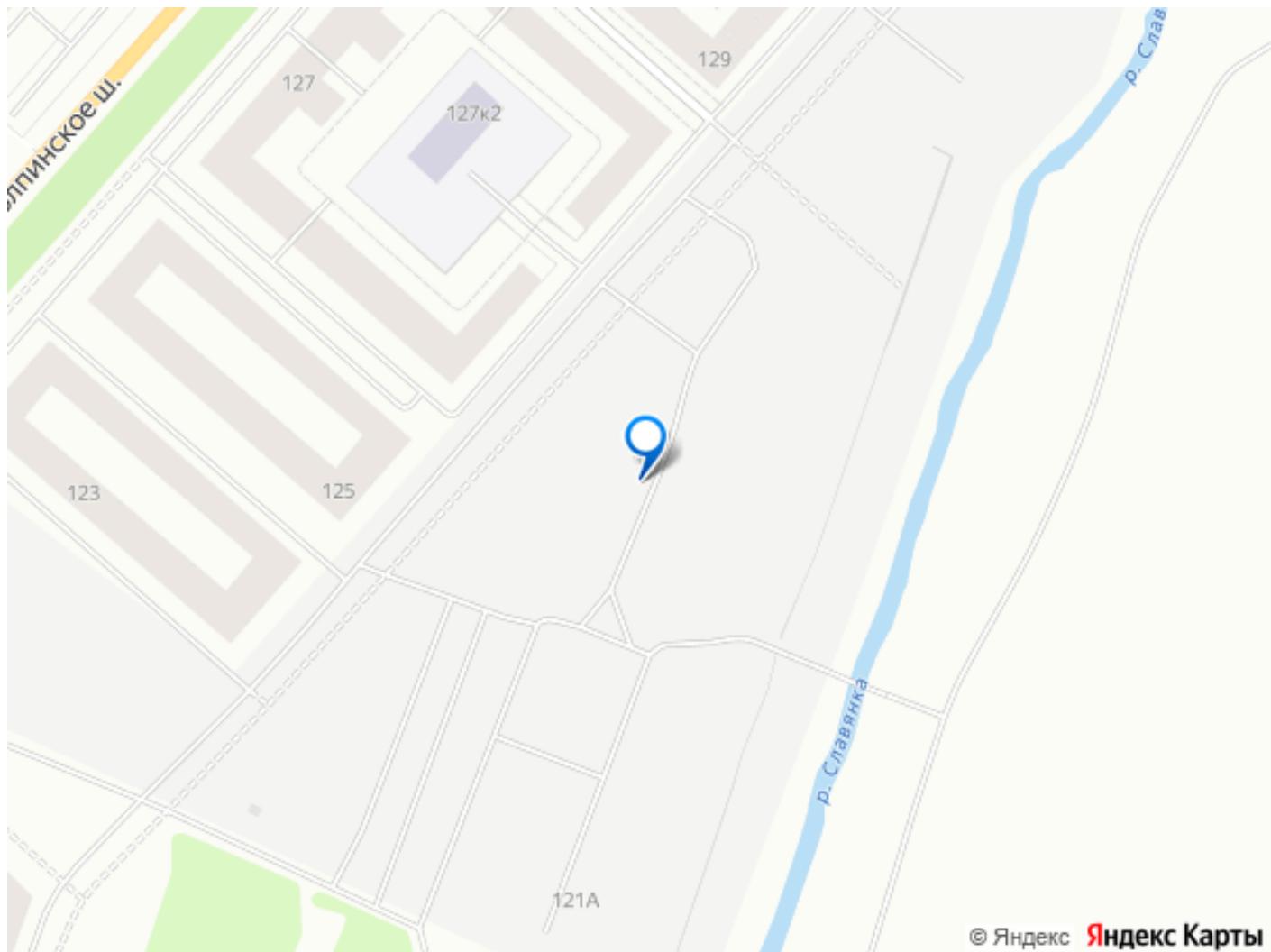
4.04

1.1 14.10  
30.84  
32.31

Жилая площадь 14.1м<sup>2</sup>

Общая площадь 30.84м<sup>2</sup>

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России