

Создано: 02.02.2026 в 12:26

Обновлено: 02.02.2026 в 11:07

<https://spb.move.ru/objects/9288648227>

Валерия Никитина, Владис Аврора

79111792654

12 390 000 ₽

Округ

[СПБ, Невский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

9.2 м²



Площадь кухни

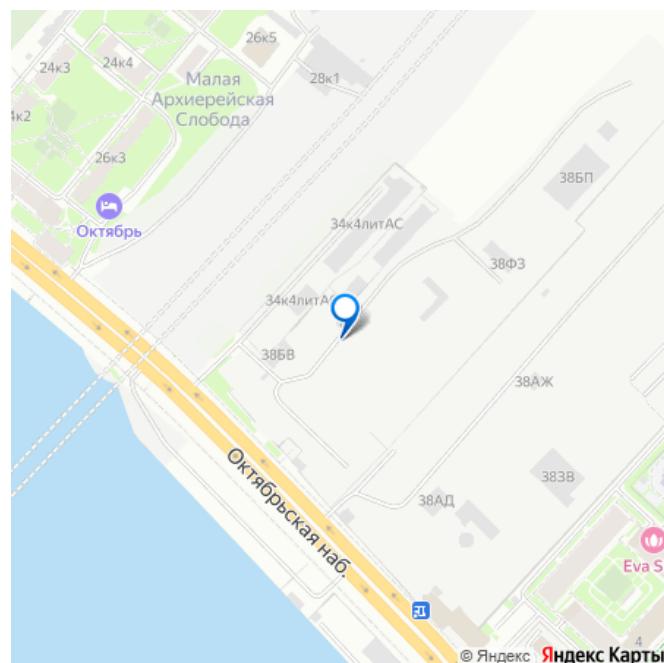
14.1 м²

Общая площадь

30.85 м²

Этаж

16/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2024950. Предлагаю к продаже однокомнатную квартиру в жилом комплексе комфорт-класса «Setl Ривьера» с видом на НЕВУ ! МОЖНО СОХРАНИТЬ РАССРОЧКУ!!!

Срок сдачи дома - 1 кв 2028 года Ключи в 3 кв 2028 года Корпус 1.1. Надежный

застройщик SetlCity Квартира с чистовой отделкой, которая включает в себя: -

кварцвинил на полу - межкомнатные двери с надежной фурнитурой - флизелиновые обои под покраску - матовые натяжные потолки - современные белые высокие плинтусы с

кабель-каналом - в ванной комнате -

крупноформатная керамическая плитка

Kerama Marazzi и система «теплый пол» -

установлена сантехника от ведущих российских и европейских брендов,

подвесная тумба с умывальником и зеркало «Setl Ривьера» находится на Октябрьской набережной — в одной из популярных

локаций Санкт-Петербурга. Именно

расположение на первой береговой линии

Невы является одним из основных

преимуществ этого объекта: панорамный вид

на реку будет всегда радовать глаз, а

локация - пользоваться спросом, так что

недвижимость сохранит свою

привлекательность как для проживания, так

и для инвестиций. В пешей доступности

находятся станции метро «Проспект

Большевиков» и «Улица Дыбенко».

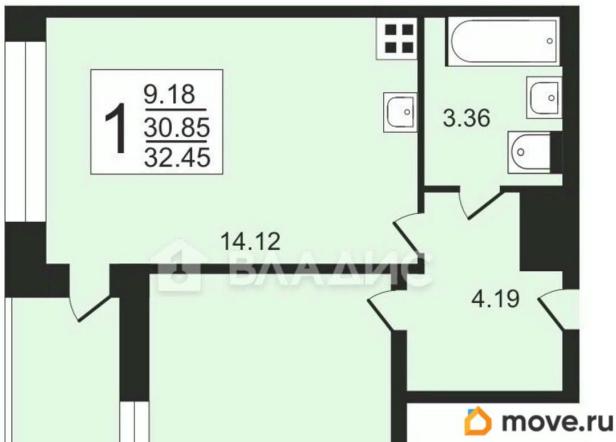
Расстояние до исторического центра Санкт-

Петербурга составляет 5 километров, до

развязки с КАД — 6 километров. Видовая

квартира в рассрочку — ваш шанс стать

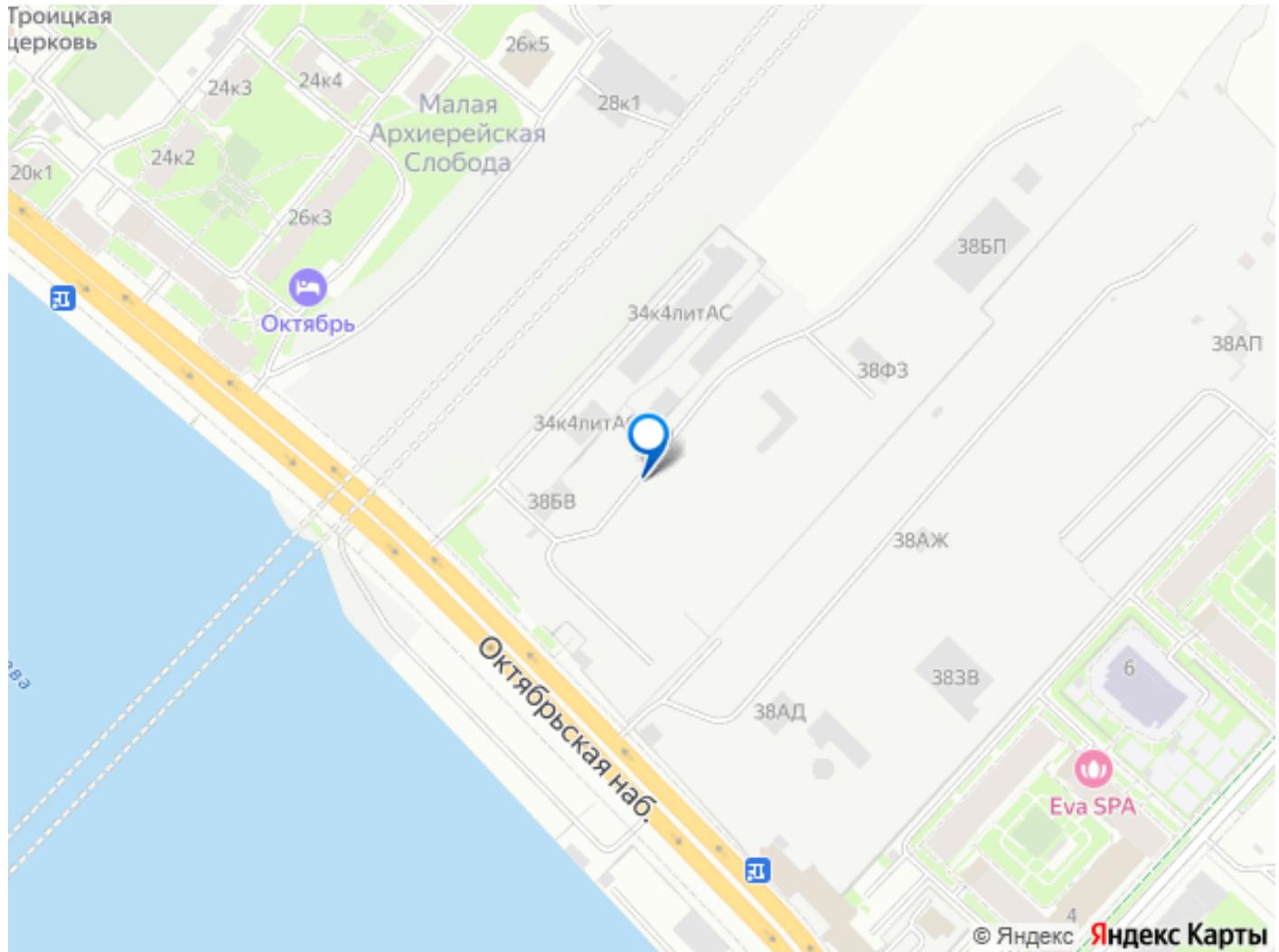
владельцем» Ещё больше вариантов у нас в базе, Звоните!





ВЛАДИС

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России