

🕒 Создано: 17.03.2026 в 17:48

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 16:18

12 500 000 ₹

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

9.2 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

30.85 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

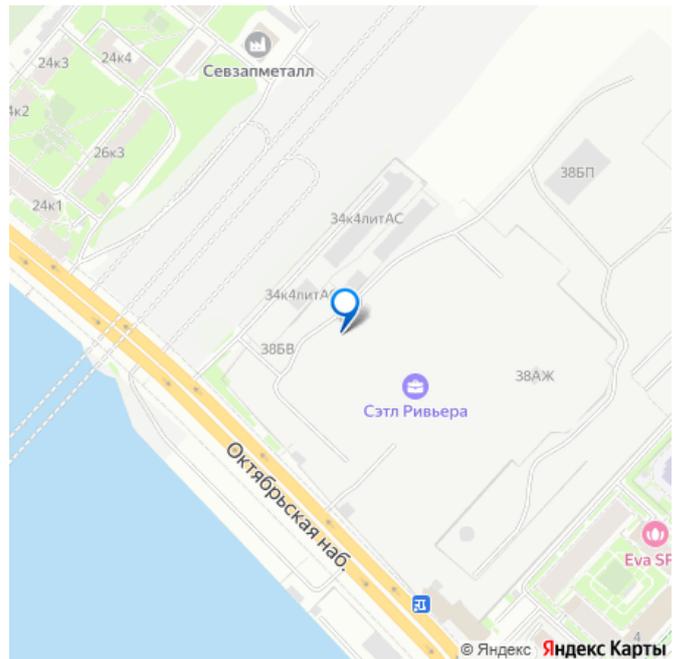
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9291960637>

Геннадий Суслов, Владис Аврора

79111792654

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2082297. В продаже ВИДОВАЯ квартира с ремонтом дешевле чем у застройщика на 1млн рублей! Можно сохранить рассрочку! За быстрое принятие решения о покупке - СКИДКА! ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ, КОТОРЫЕ НЕЛЬЗЯ ИГНОРИРОВАТЬ: Вход в сделку: Первый взнос всего 3 000 000 руб. Отсрочка платежа: Следующий крупный платеж застройщику не позднее 15.07.2027. Ипотечное покрытие: Возможность оформить ипотеку на остаток суммы (в том числе на финальный платеж). Выгода: Вы покупаете по цене текущего рынка, а расплачиваетесь в будущем, когда инфляция и рост цен сыграют вам на руку. О КВАРТИРЕ: Формат: 1-кв 30,85 кв. м (идеально для сдачи или старта жизни). Этаж: 16 из 17 , ВИД НА НЕБУ ! Потолки: 2,75 м Состояние: Современная чистовая отделка Nord Line. Вы экономите время и деньги на отделке ! Срок сдачи: 1 кв 2028 года — время для роста капитализации объекта. ЖК «SetlРивьера» — КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ: Закрытая огороженная территория — безопасность детей и спокойный сон. Благоустроенный двор с

зонами для отдыха и спорта. Монолитно-кирпичный дом — надежность, шумоизоляция и ликвидность. Перспективный район Санкт-Петербурга с развивающейся инфраструктурой.. Первая береговая линия - 5 км до центра. ГАРАНТИИ СДЕЛКИ: Полное юридическое сопровождение (переуступка прав). Помощь в одобрении ипотеки (в том числе по сниженным ставкам). Прозрачная история объекта. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Узнайте подробности пока лот в наличии.



