

Создано: 19.03.2025 в 00:49

Обновлено: 14.12.2025 в 00:34

<https://spb.move.ru/objects/9275057122>

ИП Лайкова И.Н., ИП Лайкова И.Н.

**79816908269**



Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 41

**7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 41

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Среднеохтинский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

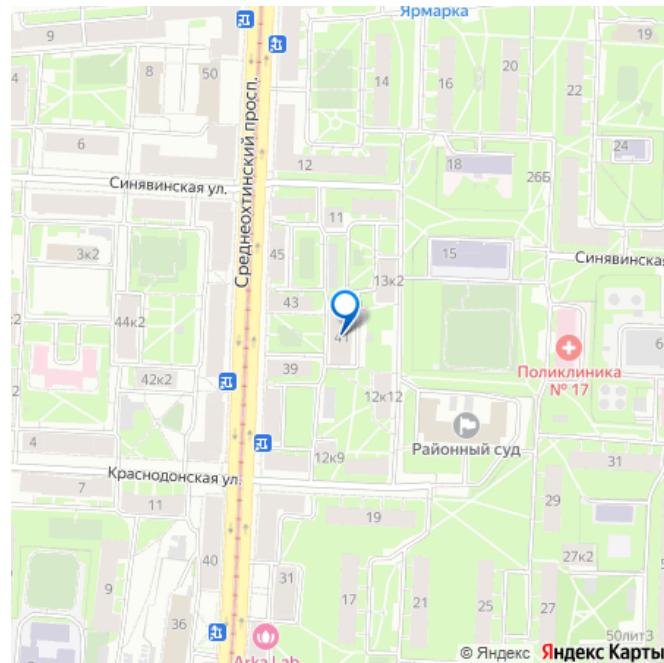
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Кирпичный дом 1947 года постройки в стиле неоклассицизма. В доме проводились работы по капитальному ремонту крыши, горячего и холодного водоснабжения, отопления, фасада дома. Парадная чистая, территория вокруг дома ухожена, перед домом расположен красивый скверик с мозаичными фигурами. Расположение дома максимально удобно для жизни: школы, поликлиники, магазины, администрация района - всё рядом, хорошая транспортная доступность.

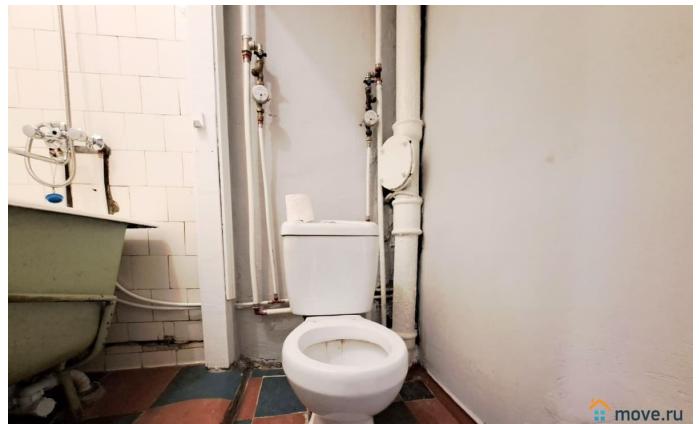
Квартира в очень хорошем состоянии.

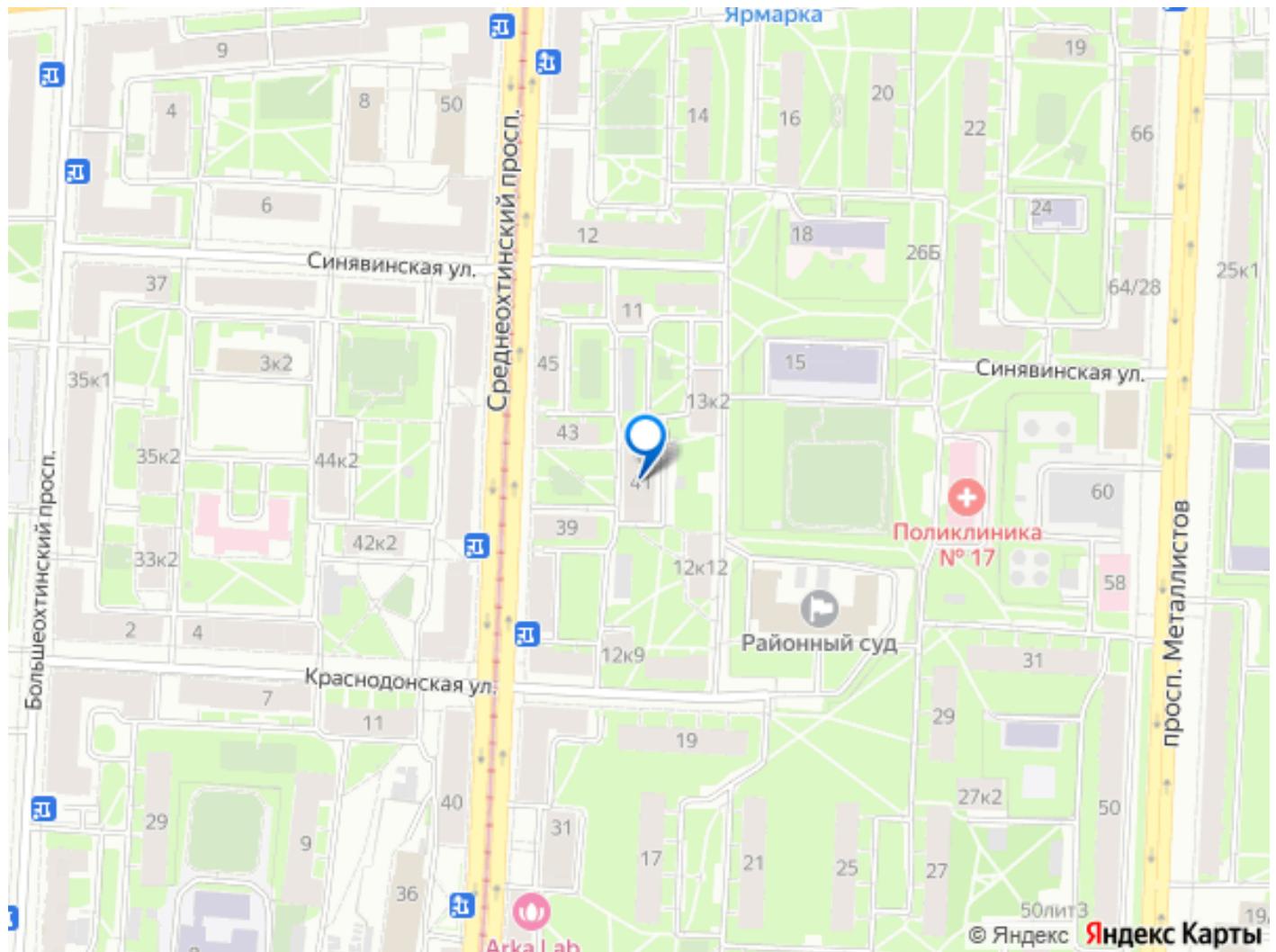
Комната правильной формы, просторная, с балкончиком, с хорошо сохраненным паркетом. Кухня небольшая, но уютная.

Сан.узел совмешённый. Высокие потолки!

Квартира в собственности у одного человека, без обременений. Прямая продажа.

Просмотры в любое время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России