

Создано: 11.09.2025 в 15:10

Обновлено: 16.01.2026 в 18:39

**Санкт-Петербург, улица Красной Звезды,  
25**

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Красной Звезды, 25

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

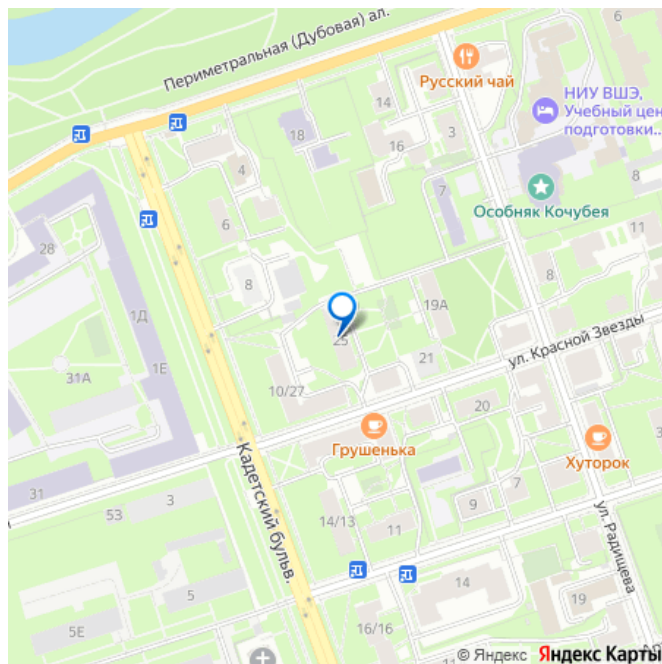
<https://spb.move.ru/objects/9287429125>

**Елена Рабисовна Валеева, Этажи**

**Санкт-Петербург**

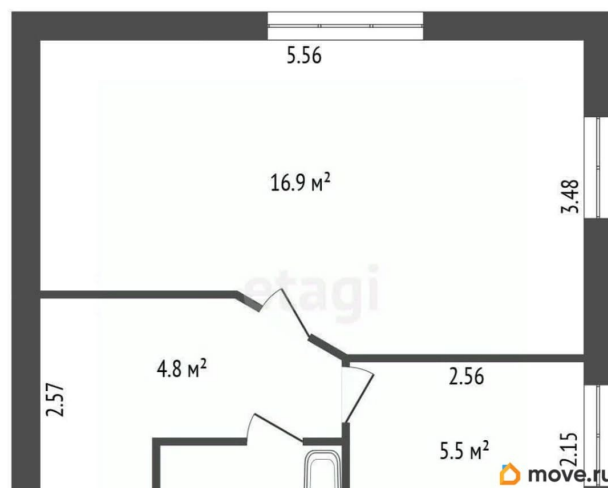
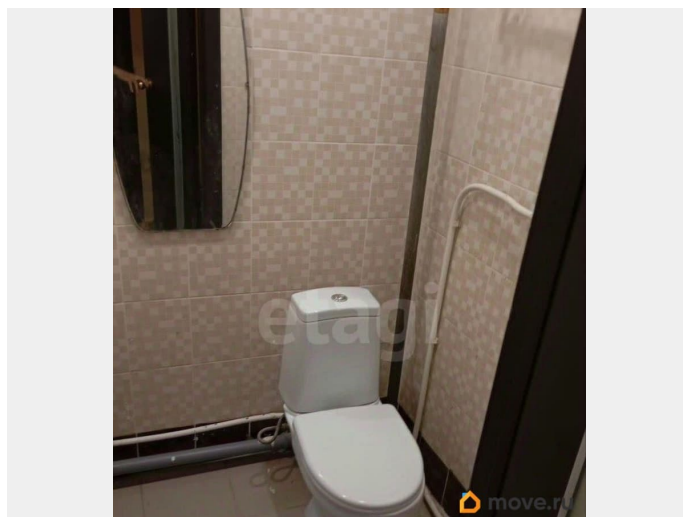
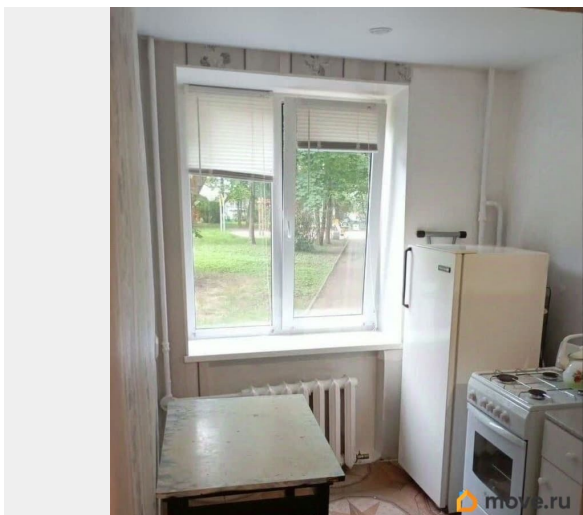
**79119383680**

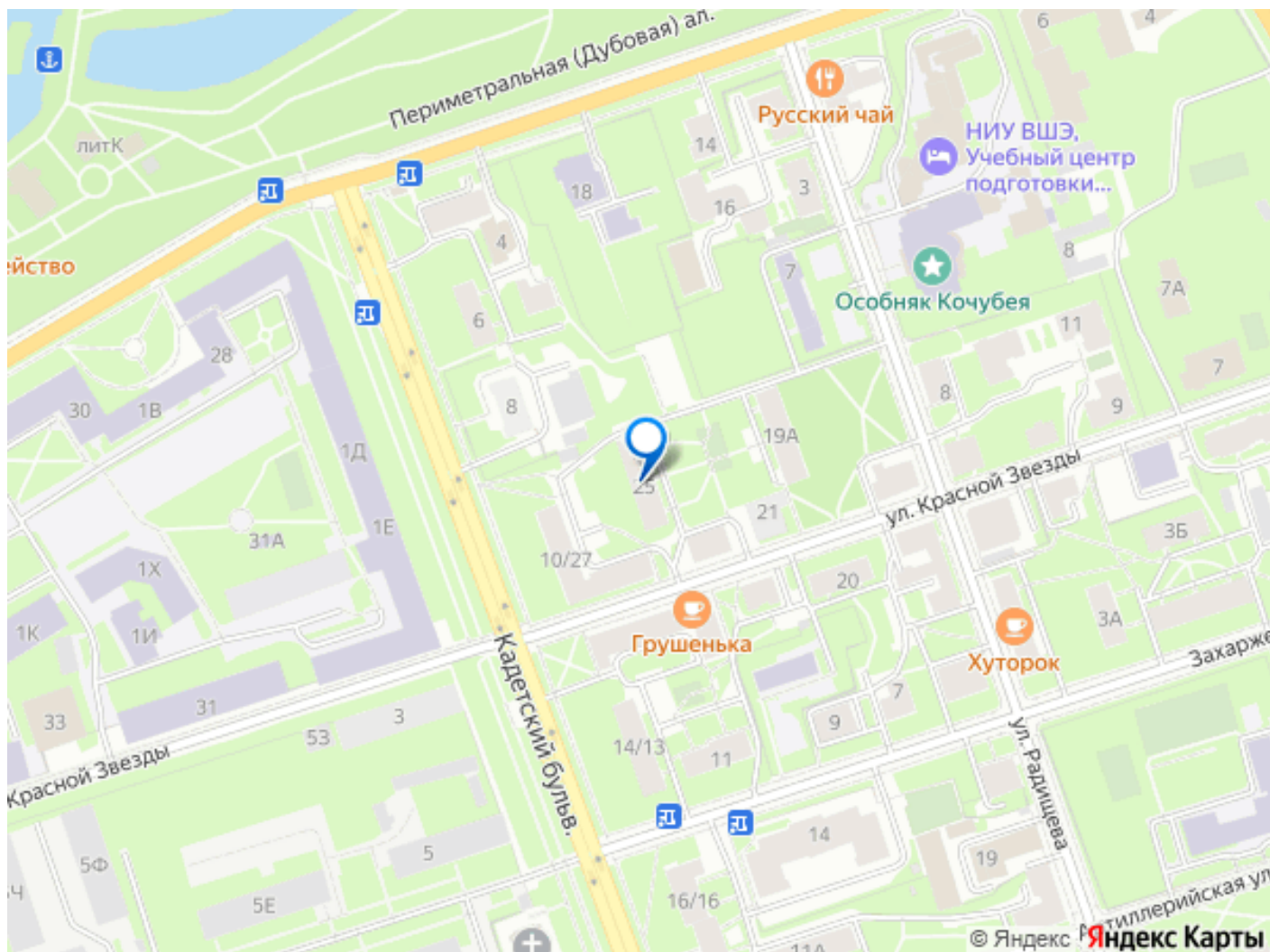
для заметок



## Описание

Продается однокомнатная квартира на первом этаже в кирпичном доме в тихом обжитом районе города Пушкин. Объект отличается абсолютной юридической чистотой: один собственник, отсутствие обременений и прописанных лиц. Квартира идеально подойдет для постоянного проживания или в качестве инвестиции для последующей сдачи в аренду. Планировка характеризуется повышенным комфортом: окна выходят на две стороны, обеспечивая прекрасную инсоляцию и постоянное естественное освещение, при этом главным преимуществом является вид во двор, гарантирующий тишину и приватность. В помещениях выполнен косметический ремонт. Ключевое достоинство — исключительная локация. Железнодорожный вокзал Царского Села находится в пешей доступности, что обеспечивает отличную транспортную связь с Санкт-Петербургом. В двухстах метрах расположен вход в Екатерининский парк, а также в шаговой доступности находятся Нижний и Баболовский парки. Район полностью сформирован: в непосредственной близости расположены два детских сада, школа, магазины и кафе. Придомовая территория предлагает места для парковки автомобиля. Все документы подготовлены к сделке, возможна любая форма расчетов. Полная стоимость указана в договоре купли-продажи. Ипотека с нами 14,99% Код пользователя: 184900 Номер в базе: 9816166





Move.ru - вся недвижимость России