

🕒 Создано: 25.12.2025 в 21:49

Обновлено: 02.01.2026 в 11:51

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 31К3**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 31К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

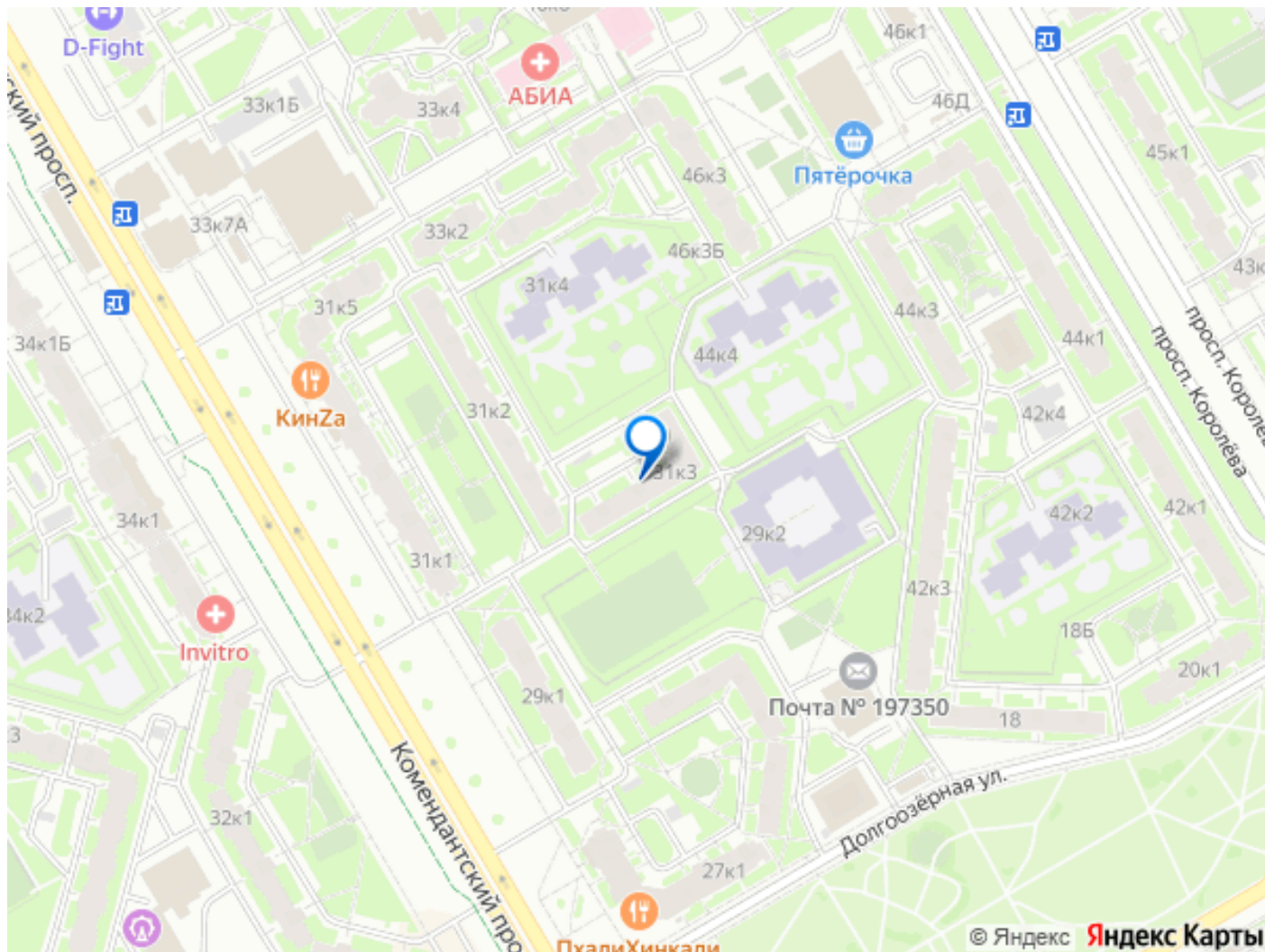
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже уютная квартира около ст. метро Комендантский проспект. Площадь 30,8 кв.м плюс застекленный балкон 2,9 кв.м. Квартира с удобной планировкой: зонированная комната, квадратная кухня, застекленный балкон и кладовка. Окна выходят на солнечную сторону во двор. Дом с хорошей УК, сделан ремонт в парадной, установлен новый лифт. В пешей доступности сетевые магазины, ПВЗ, мед.учреждения, дет. сады и школы, парки и скверы и др. необходимые объекты инфраструктуры. Без обременений, один взрослый собственник. Для записи на просмотр ЗВОНИТЕ! Номер объекта: #1/537225/24744



Move.ru - вся недвижимость России