

🕒 Создано: 25.02.2026 в 11:53

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 12:42

**Фаина Сангулия, Петербургская**

**Недвижимость**

**79817960848**

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,  
30К3**

**6 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 30К3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

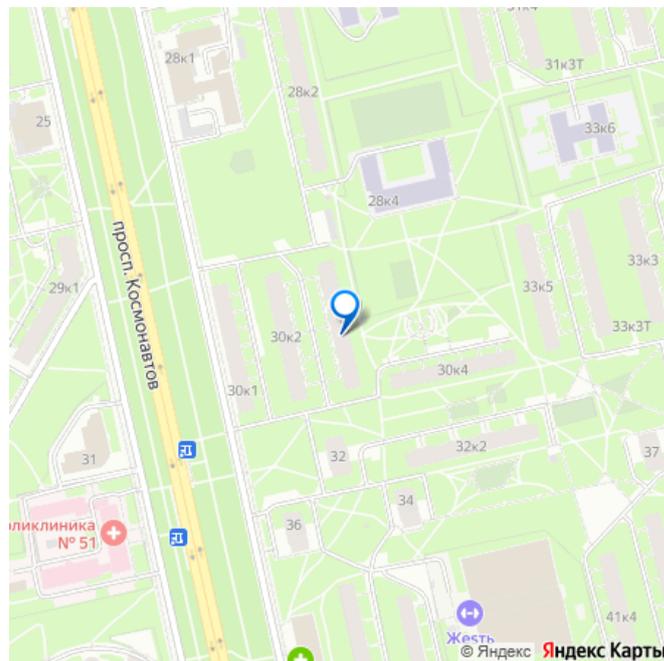
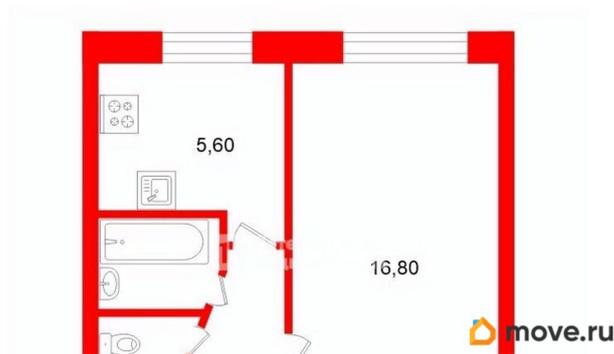
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

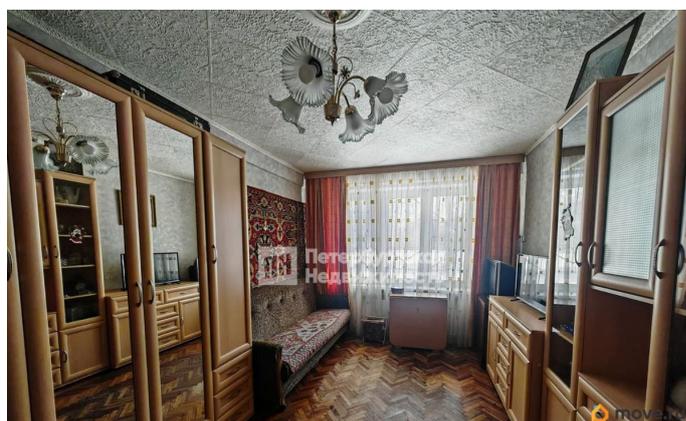
---

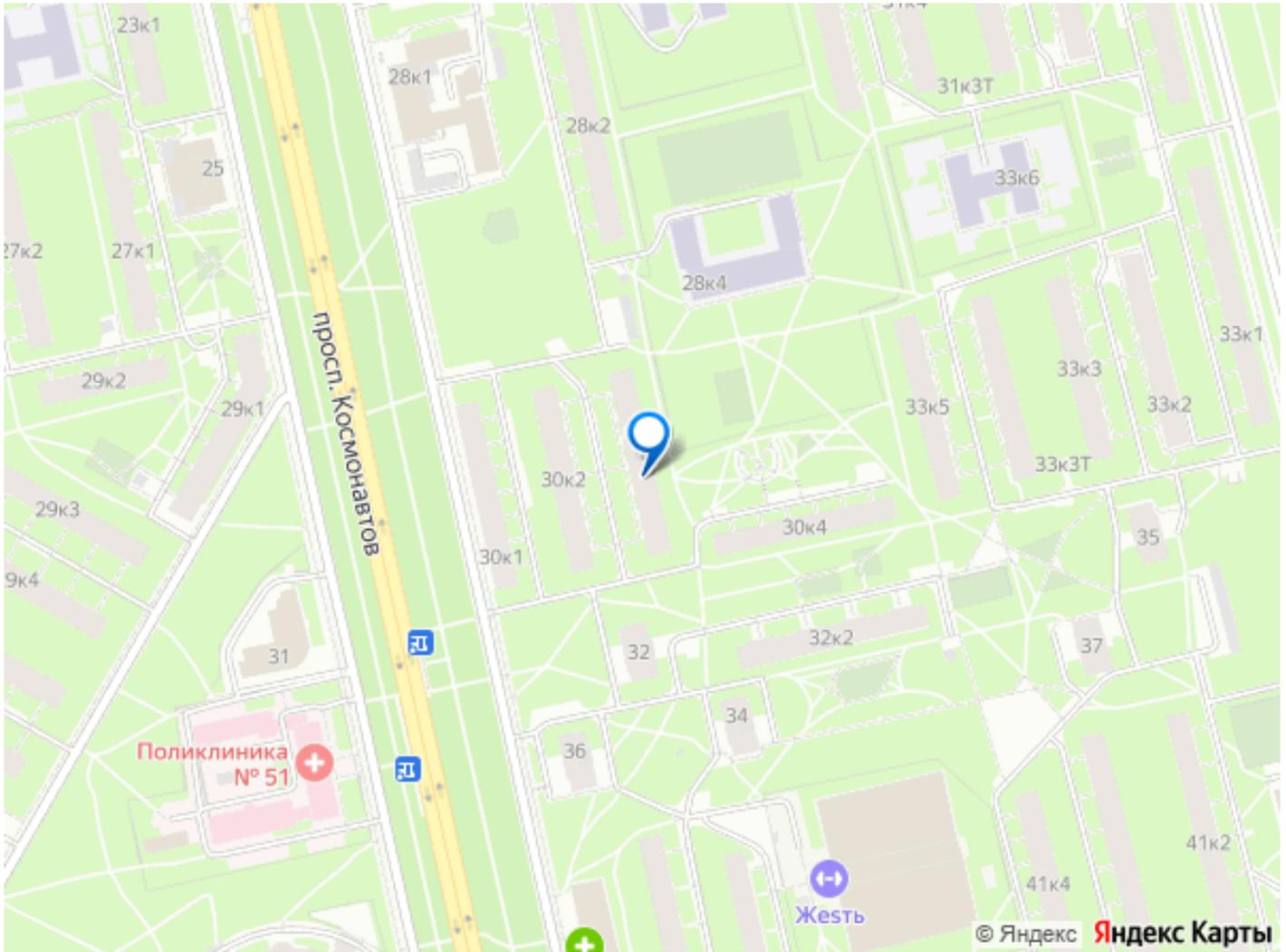
возможна ипотека

## Описание

Номер объявления: 21399 - назовите его оператору. Продаётся уютная однокомнатная квартира, расположенная в престижном Московском районе Санкт-Петербурга с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены детский сад, школа, торговые центры, медицинские учреждения и всё необходимое для комфортной жизни. Данный вариант отлично подойдёт тем, кто ценит спокойствие и уединённость жилого района, при этом имея всё необходимое рядом с домом. Для приятных прогулок и активного отдыха неподалёку расположен парк Победа, до которого можно дойти пешком. Квартира требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить жилое пространство согласно собственным предпочтениям и вкусам. Наличие раздельного санузла добавляет комфорта в повседневное использование. Из окон квартиры открывается вид на тихий зеленый двор, где можно наслаждаться покоем после насыщенного дня. В доме ухоженный, чистый подъезд. В 2017 году был проведен капитальный ремонт конструкций и замена покрытий крыш. Один взрослый собственник,

полная цена в договоре, прямая продажа, без обременений. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения и представить, как может преобразиться это жильё под вашим чутким руководством.





Move.ru - вся недвижимость России