

**Данил Русинов, Данил Русинов**  
**79118280851**

Создано: 23.05.2025 в 12:01

Обновлено: 11.03.2026 в 14:44

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 122к1**

**6 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 122к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

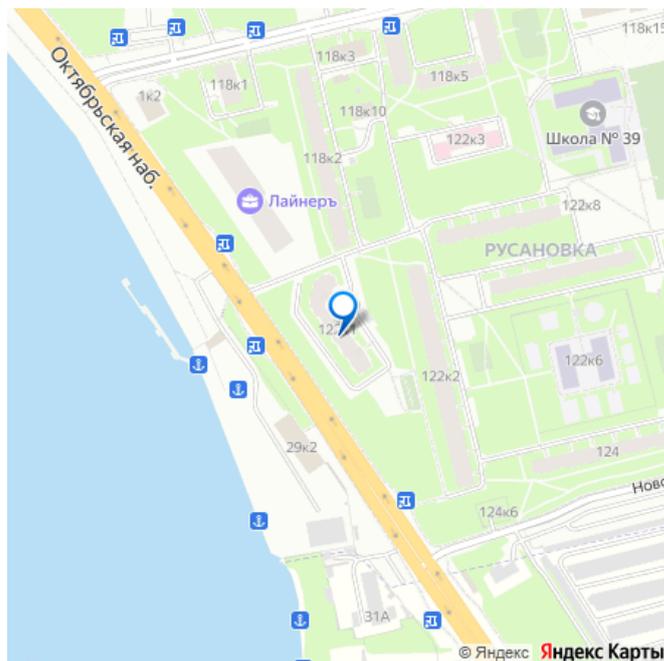
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

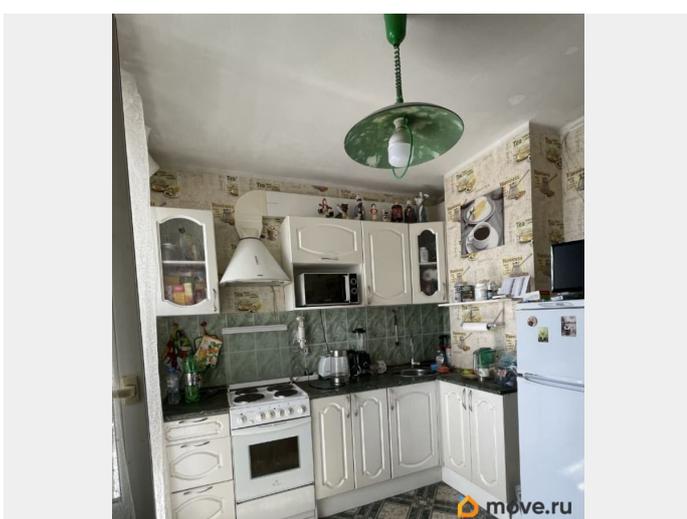
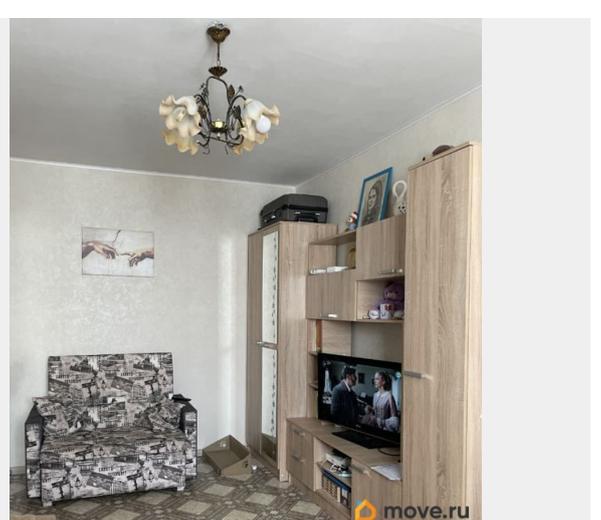
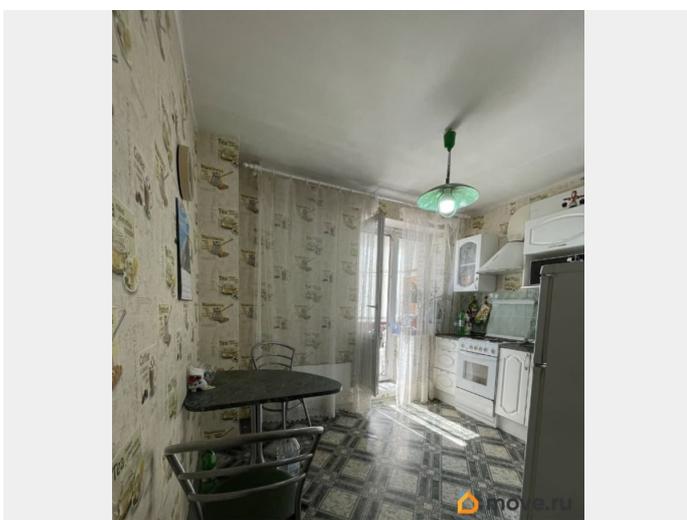
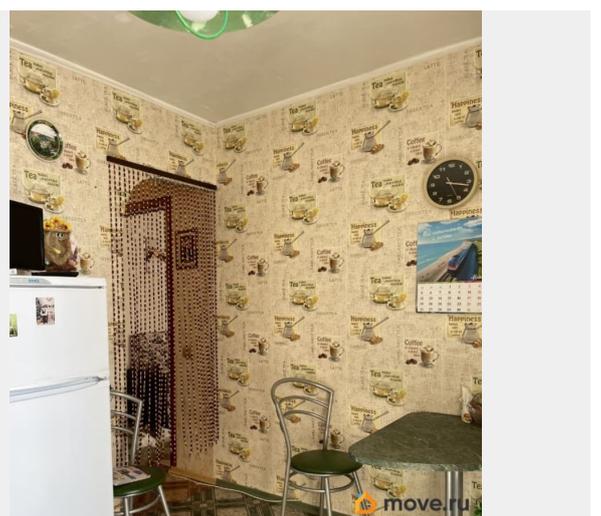
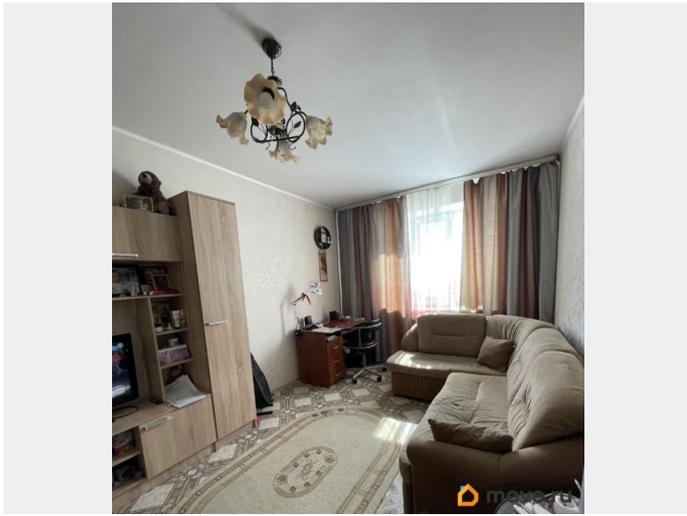
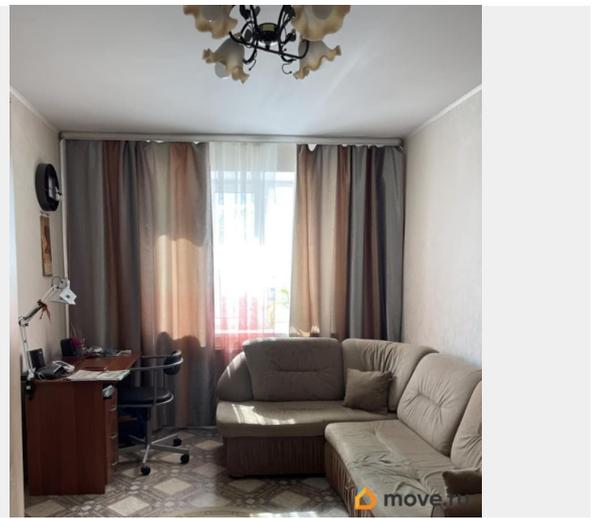
да

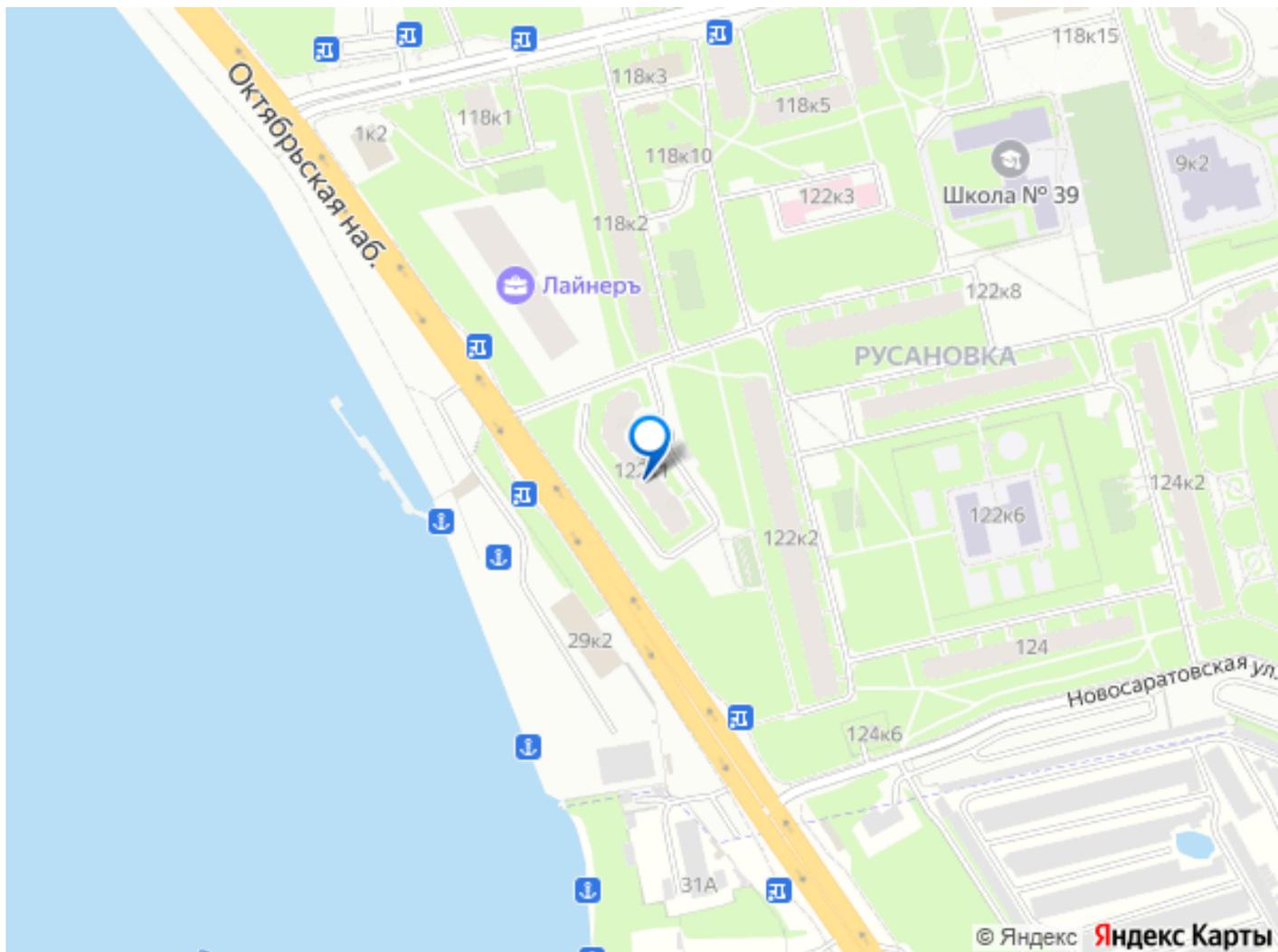
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-комнатная квартира с шикарным видом на Неву. Никаких строений перед домом нет. Квартира теплая, очень светлая с удобной планировкой, готова к проживанию. Кухня большая 8,8 кв.м., гарнитур остается новому владельцу в подарок. Санузел в кафеле, балкон застеклен. Из окон открывается шикарный вид на Неву и набережную. Сами окна имеют отличную звукоизоляцию. Чистый подъезд с видеонаблюдением, доброжелательные соседи. Инфраструктура и транспортная доступность: Остановка общественного транспорта прямо перед домом в 3-х минутах ходьбы. Быстрый выезд на КАД и в центр города. До школы 250м, до садика 300м, магазины, фитнес-клубы, кафе всё рядом. Документы: Один взрослый собственник с момента постройки дома. Истории сделок нет. Исключительная юридическая чистота. Квартира без обременений, подходит под ипотеку. Выход на сделку с апреля. Полная стоимость в договоре. Без торга. Легкая встречная покупка. Звоните и приходите на просмотр! Отличный вариант для комфортной жизни или инвестиций.





Move.ru - вся недвижимость России