

🕒 Создано: 24.03.2026 в 12:53

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 13:27

Собственник

79118422875

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,
61К3**

7 250 000 ₹

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 61К3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

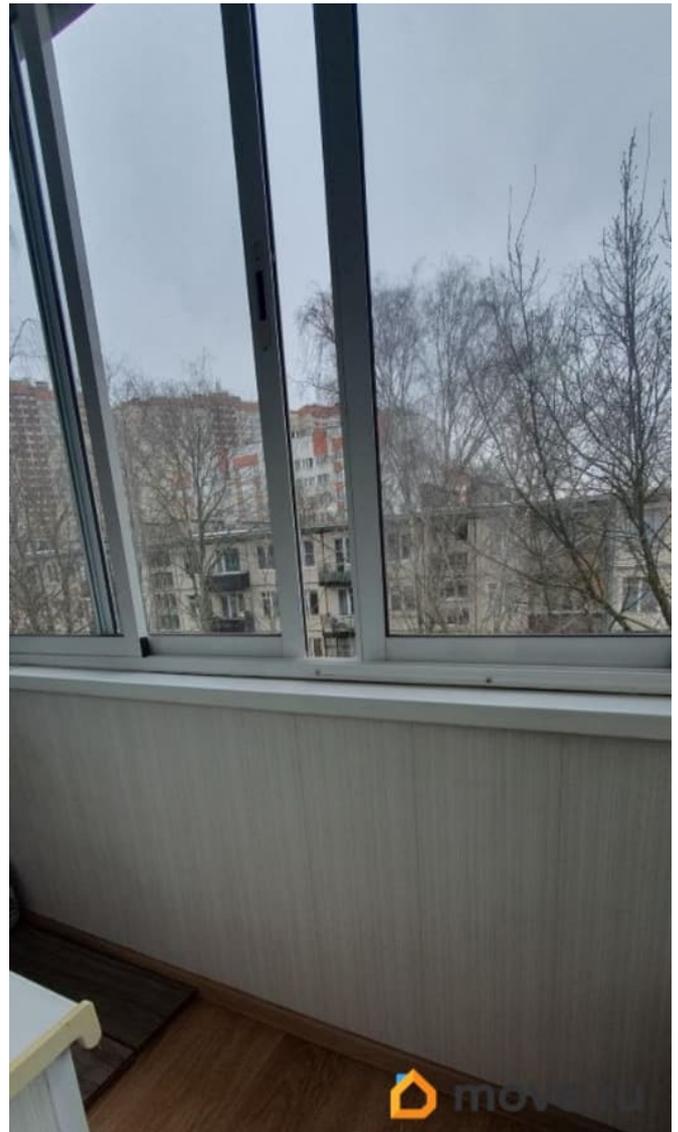
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



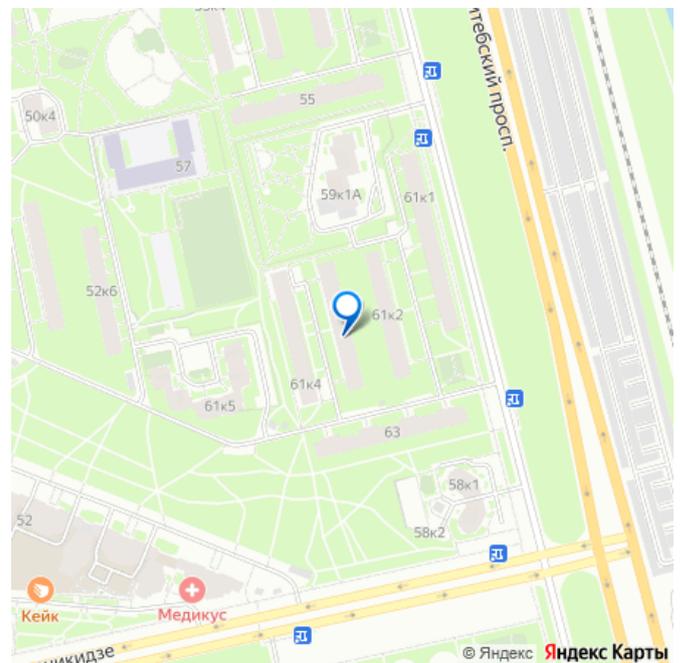
да

возможна ипотека, лифт, парковка

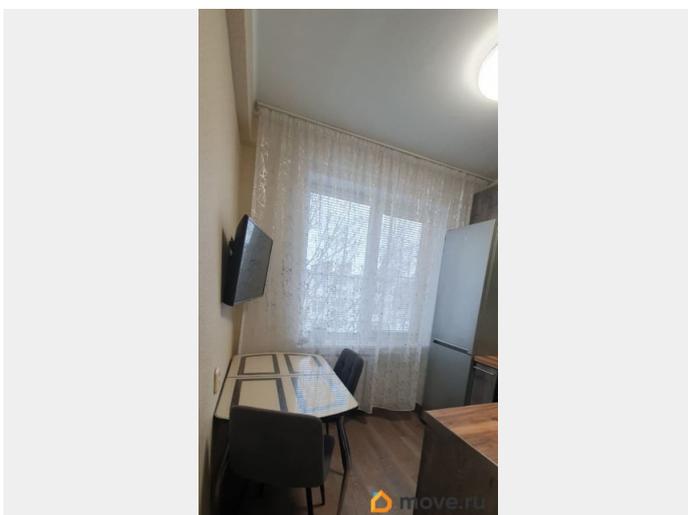
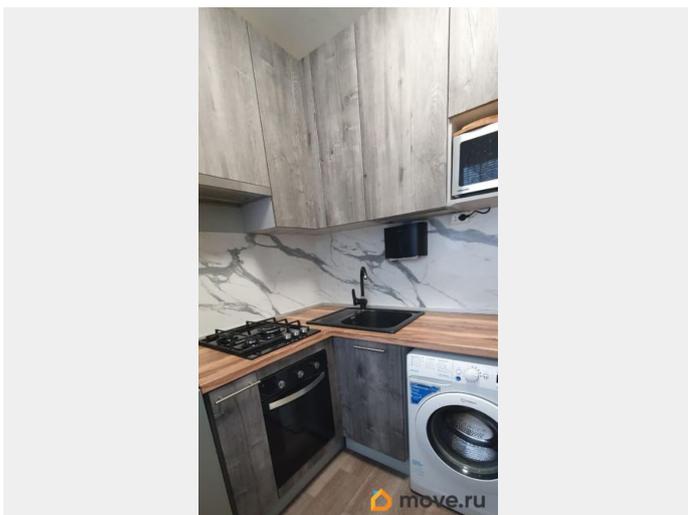
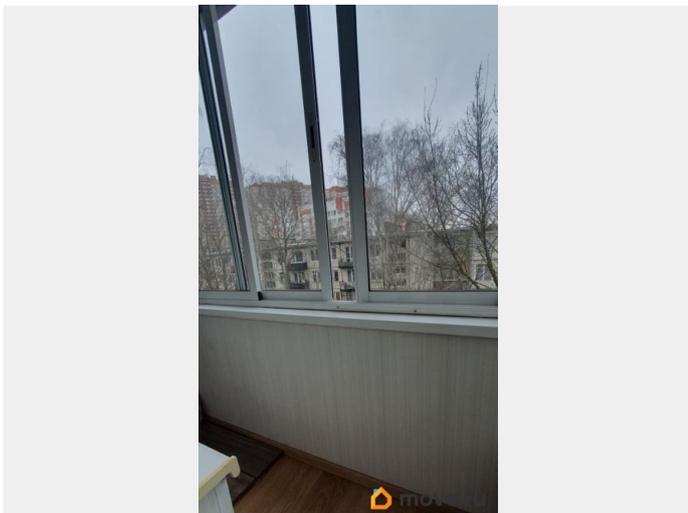
Описание

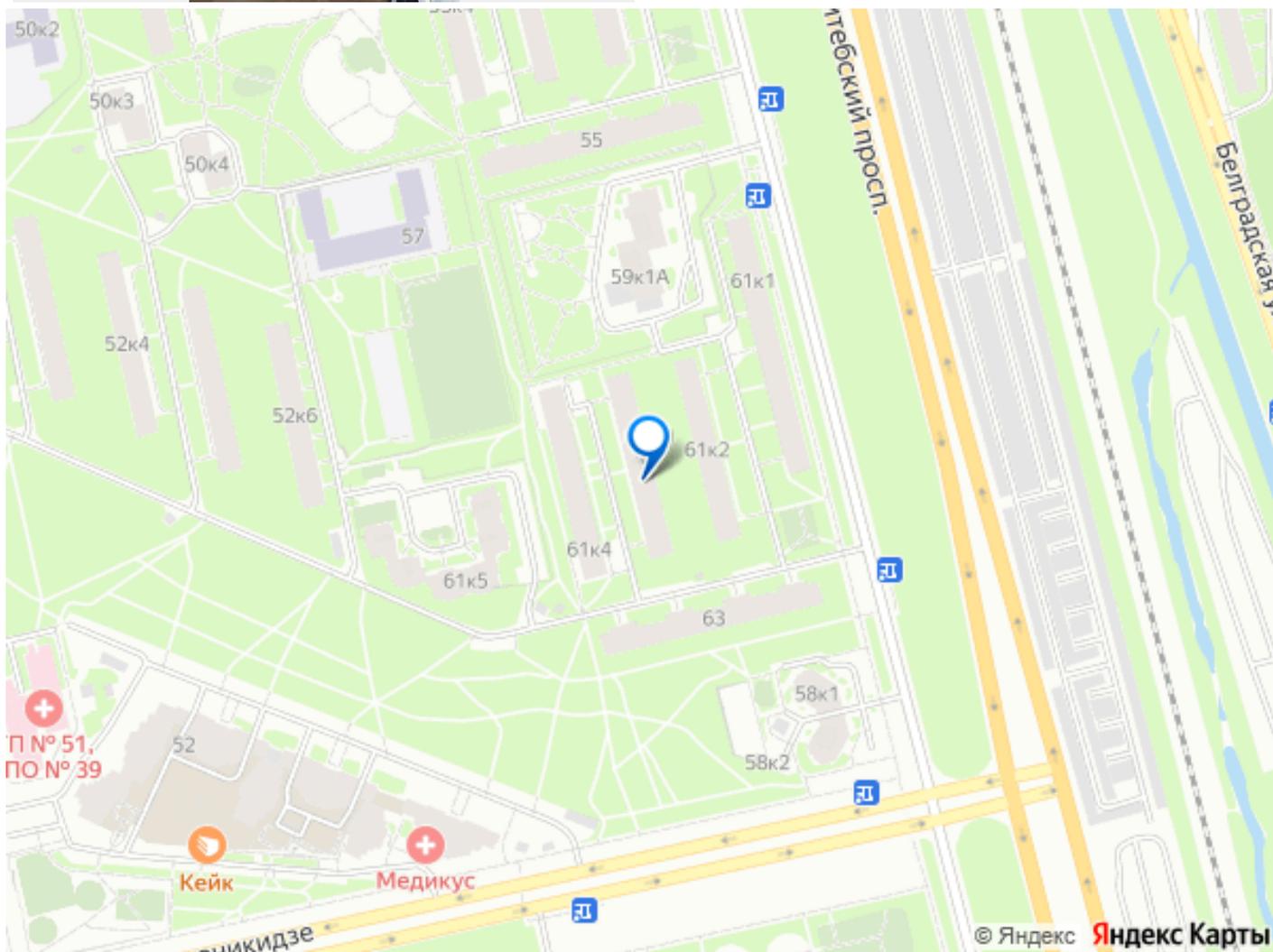
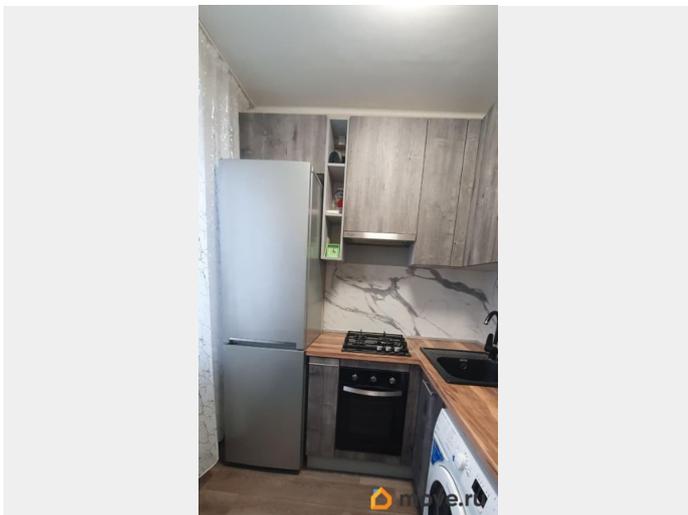
Продаём очень уютную однокомнатную квартиру со свежим хорошим ремонтом и всей мебелью и бытовой техникой!!!

Квартира в локации с метро Звёздная и Купчино— идеальный вариант для одного или пары Квартира очень тёплая и светлая 30,8 м² в малоэтажном доме в зелёном районе. Отличное сочетание городской инфраструктуры и спокойный двор — идеальна для жизни или инвестиций под аренду. Квартира продаётся с альтернативной покупкой (предварительный подбор сделан). Преимущества: - Пешая доступность до метро «Звёздная» (26 мин.), «Купчино» (24 мин.). - Малоэтажный дом — спокойная атмосфера и дружелюбные соседи. - Квартира тёплая, с остеклённым балконом и современными стеклопакетами — тепло и тихо в любое время года. - Окна выходят в тихий зелёный двор. - Есть места для парковки — удобно для автовладельцев. - В шаговой доступности: школы, детские сады, множество магазинов — всё для семьи под рукой. - Квартира после кап. ремонта полностью оборудована всей мебелью и техникой, которая входит в цену квартиры. Почему стоит посмотреть: - Отличный вариант для молодой семьи, одного человека или пары. - Высокий спрос на аренду в районе — выгодно как инвестиция. - Комфортная планировка и удобное расположение сделали эту квартиру действительно практичным выбором. - Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Есть не большое обременение



банка, но готовы погасить до сделки.





Move.ru - вся недвижимость России