

🕒 Создано: 24.03.2026 в 19:09

🔄 Обновлено: 19.04.2026 в 15:14

**Наталья Дмитриевна Никулина, Этажи**  
**Санкт-Петербург**  
**79817612854**

**Санкт-Петербург, Ленинградская улица,  
33**

**6 850 000 ₺**

Санкт-Петербург, Ленинградская улица, 33

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

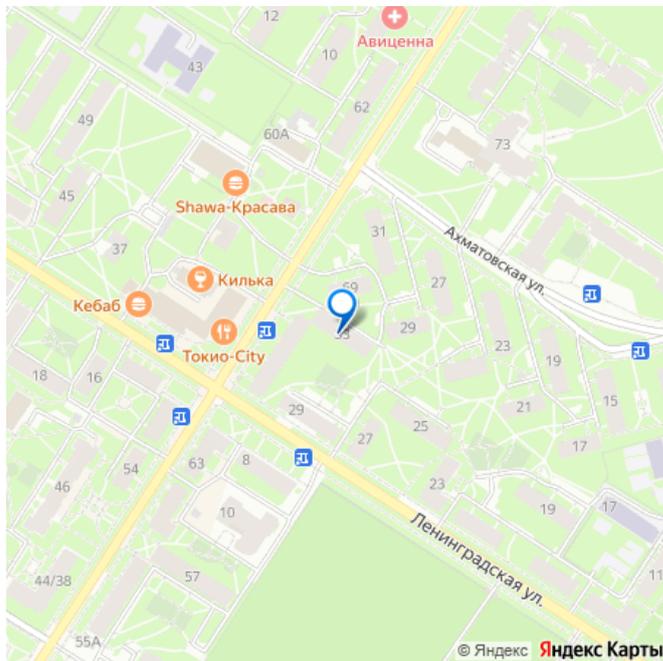
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

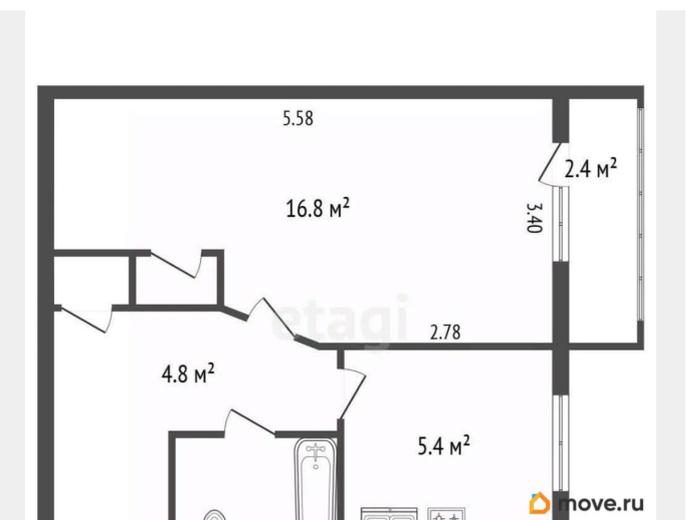
косметический

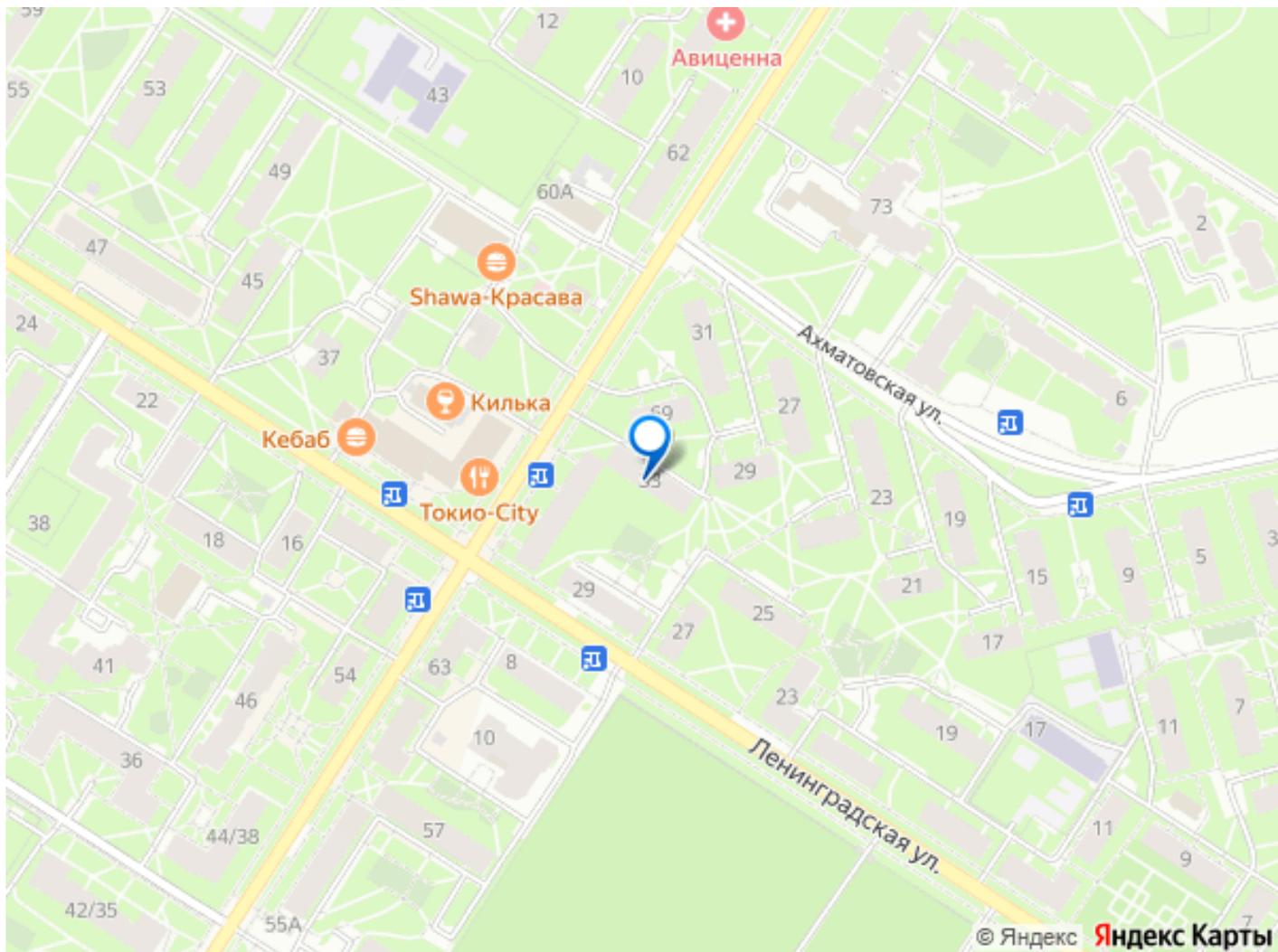
для заметок



## Описание

1-комнатная квартира в Пушкине / кирпичный дом / 8 мин до ж/д станции Продаётся уютная однокомнатная квартира в зелёном и спокойном районе города Пушкин. Квартира подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиции — благодаря близости станции и стабильному спросу на жильё в этом районе. О квартире • площадь — 30,8 м² • комфортный 3 этаж • удобная планировка, позволяющая грамотно организовать пространство для жизни • окна выходят во двор с приятным зелёным видом — без эффекта «окна в окна» • выполнен хороший ремонт — можно заехать и жить без дополнительных вложений О доме • кирпичный надёжный дом 1960 года постройки — такие дома ценятся за хорошую тепло- и звукоизоляцию • рядом с домом всегда есть свободные парковочные места Локация Квартира находится в одном из самых красивых и зелёных пригородов Санкт-Петербурга — в городе Пушкин. • всего 8 минут пешком до ж/д станции «Царское Село» • дорога до центра Санкт-Петербурга занимает около 33 минут до Витебского вокзала • в пешей доступности школы, детские сады, колледжи и университеты • спокойная, зелёная и очень комфортная среда для жизни Документы • один взрослый собственник • без обременений • подходит под ипотеку • быстрый и прозрачный выход на сделку • свободная продажа \_\_\_ Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре. Код пользователя: 123328 Номер в базе: 11954645





Move.ru - вся недвижимость России