

Создано: 07.04.2026 в 16:10

Обновлено: 15.04.2026 в 11:44

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 53

7 150 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 53

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

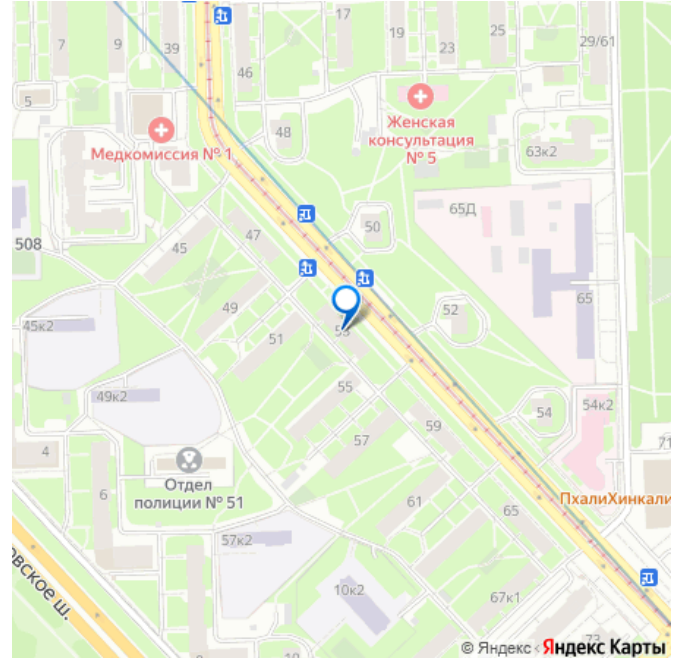
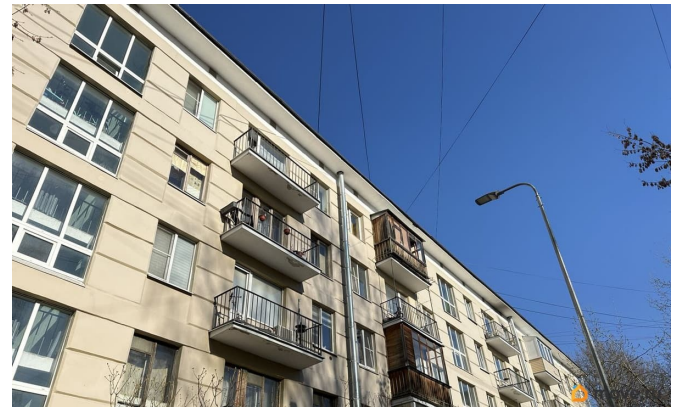
<https://spb.move.ru/objects/9293581905>

Александр Марголин, АЮ

Недвижимость

79811719661

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

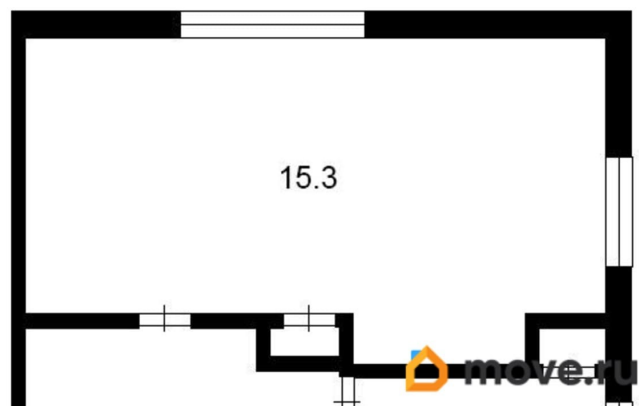
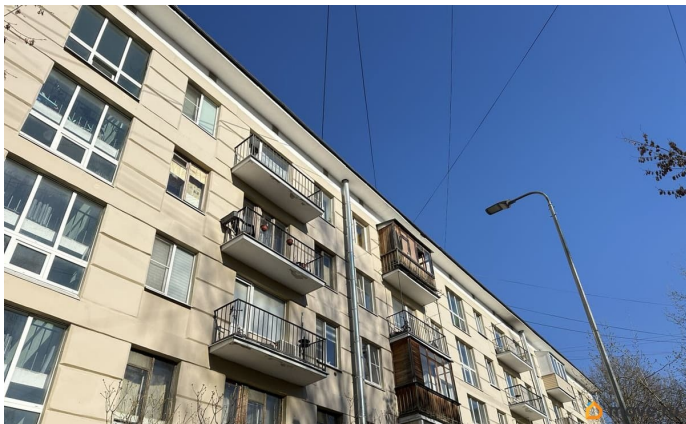
да

возможна ипотека, парковка

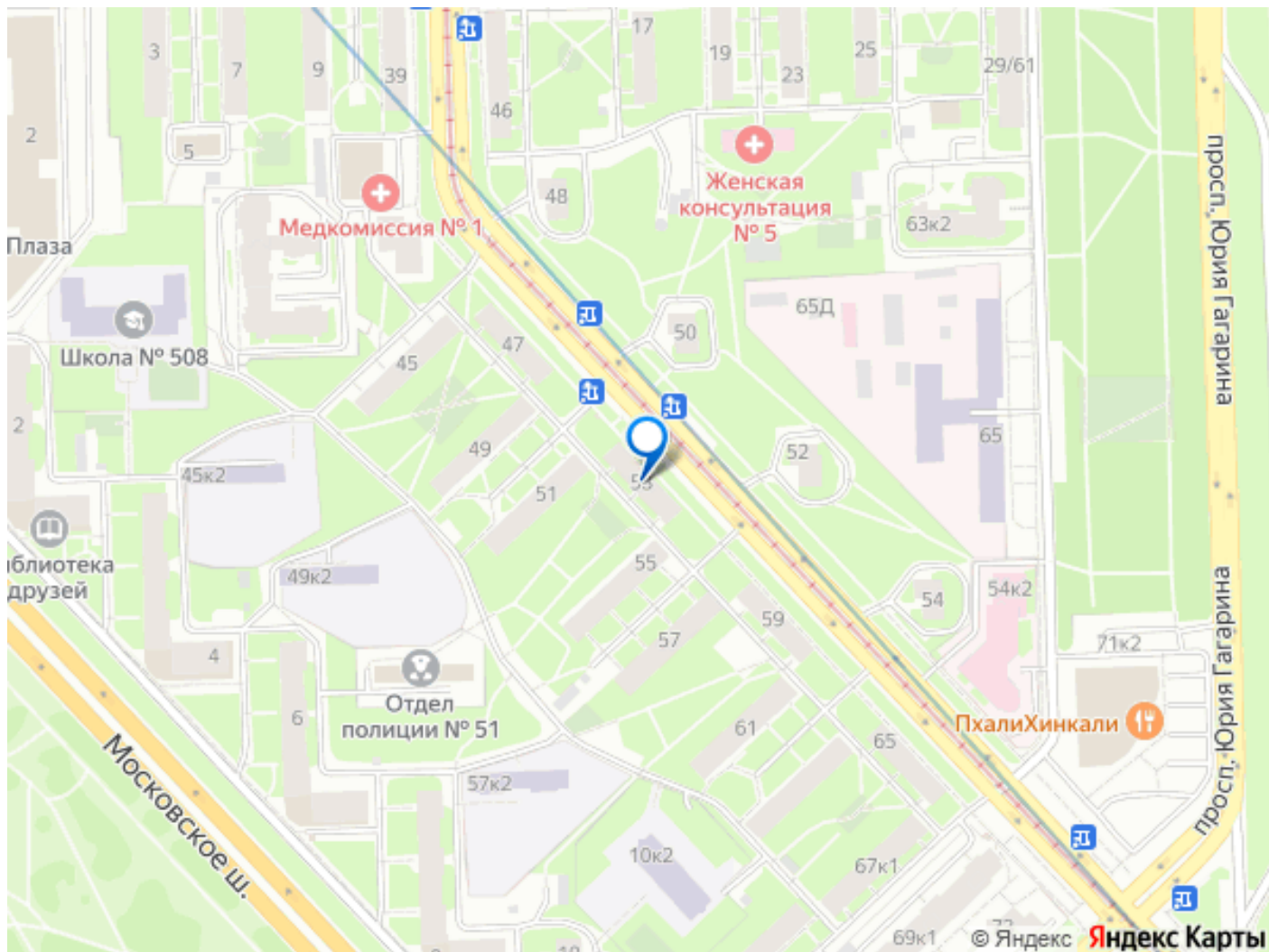
Описание

Код объекта: 2112837. Срочно продаётся уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: улица Ленсовета, 53. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома 1962 года постройки. Общая площадь составляет 31 кв. м, жилая — 18,7 кв. м, площадь кухни — 5,5 кв. м. Высота потолков — 2,5 м. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное естественное освещение. Есть балкон. Несмотря на старый ремонт, квартира готова к проживанию. Совмещённый санузел обеспечит удобство для жильцов. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года, а газовая колонка нагрева холодной воды существенно сэкономит средства оплаты за горячую воду. Расположение дома порадует тех, кто ценит хорошую транспортную доступность и близость к ключевым объектам инфраструктуры. Район прекрасно развит: рядом находятся школы, детские сады, спортивные центры, кафе, рестораны, клиники и магазины, благоустроенные парки

— все необходимое для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. * метро Московская - 12 минут пешком; * аэропорт Пулково - 15 минут; * Московский вокзал - 25 минут; * парк Городов-Героев - в пешей доступности, там располагаются три церкви, зелёные аллеи для прогулок и катаний на велосипедах и роликах. Преимущества квартиры: - Квартира без обременений. - Полная стоимость в договоре купли-продажи. - Профессиональное юридическое сопровождение от эксперта обеспечит безопасность и прозрачность процесса. - Предоставляем помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры — звоните нам прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России