

Создано: 22.01.2026 в 21:18

Обновлено: 10.02.2026 в 20:10

<https://spb.move.ru/objects/9288255228>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810805312**

**7 950 247 ₽**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

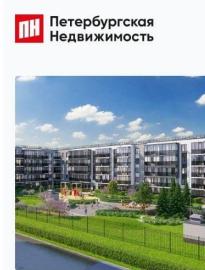
## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>



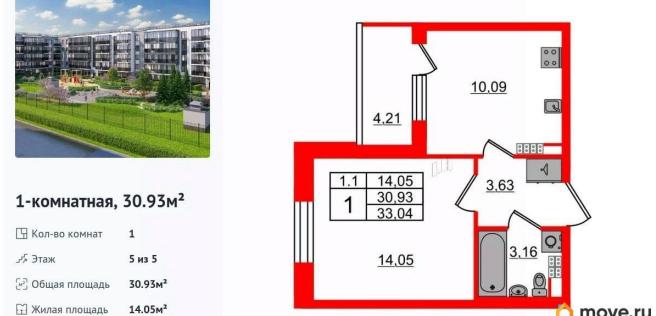
1-комнатная, 30.93 м<sup>2</sup>  
Кол-во комнат 1  
Этаж 5 из 5  
Общая площадь 30.93 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 14.05 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.93 м<sup>2</sup>



Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

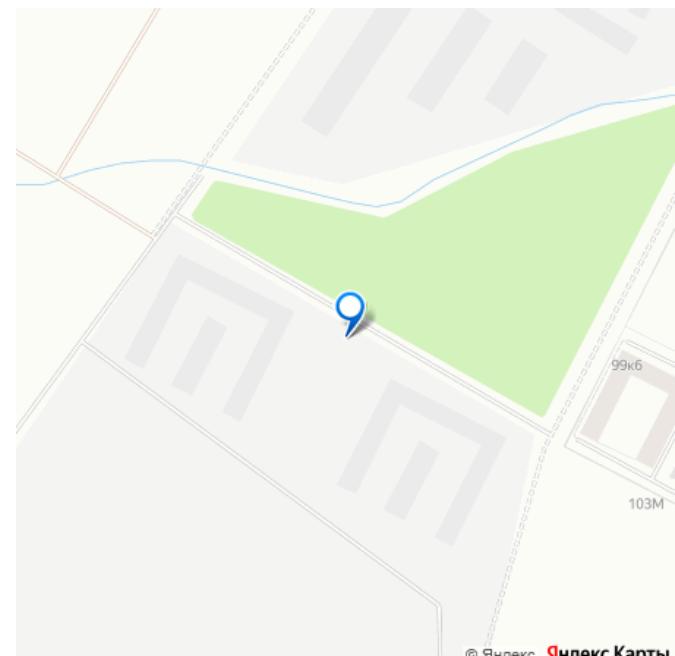
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



© Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

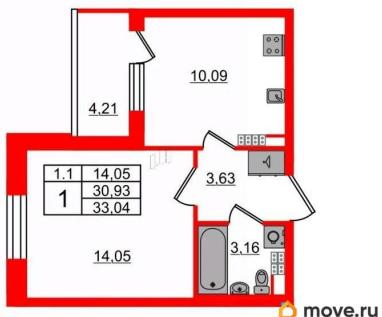
## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.09 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.63 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 30.93 м<sup>2</sup>, жилая 14.05 м<sup>2</sup>, высота потолка 3.07 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



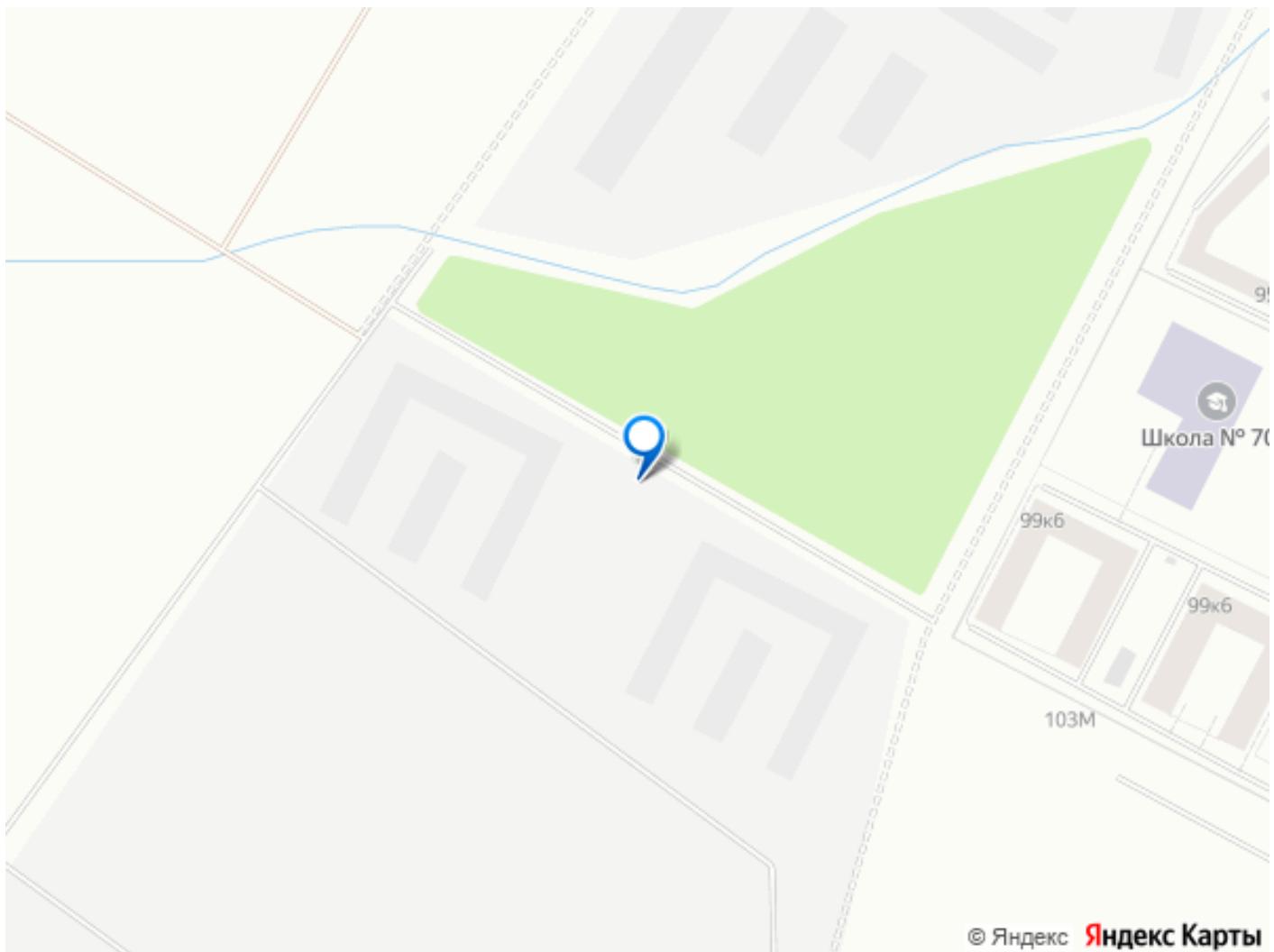
1-комнатная, 30.93м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 5 из 5  
Общая площадь 30.93м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 14.05м<sup>2</sup>



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России