

Создано: 17.09.2025 в 15:12

Обновлено: 28.01.2026 в 23:54

<https://spb.move.ru/objects/9284975769>

Стелла Ткач, Городской Центр

Недвижимости

**79111399574**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 38К4

**5 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 38К4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

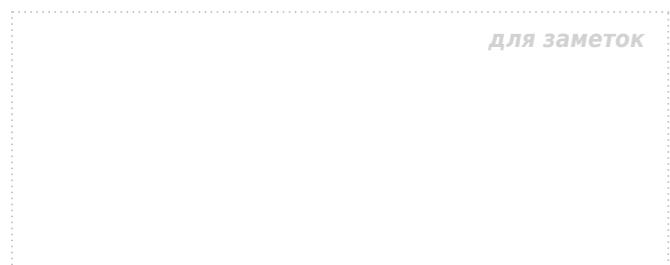
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

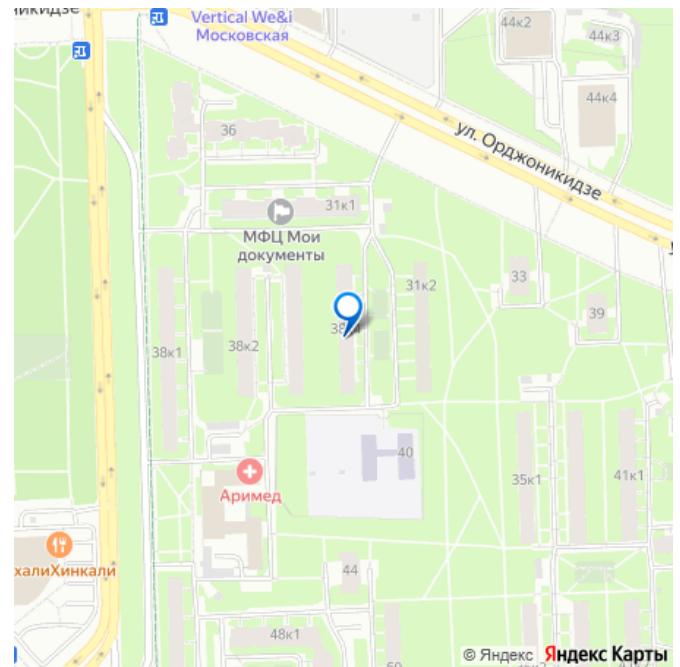
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

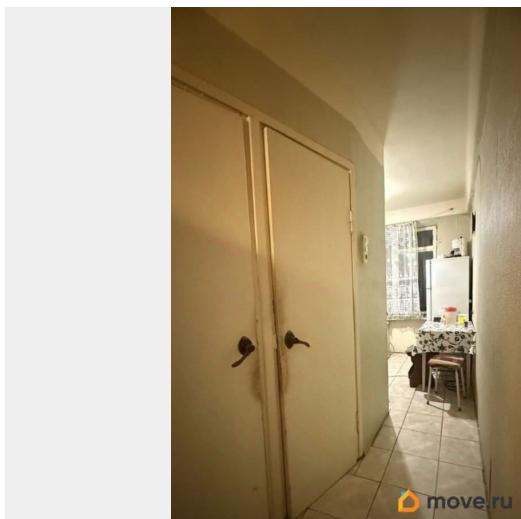
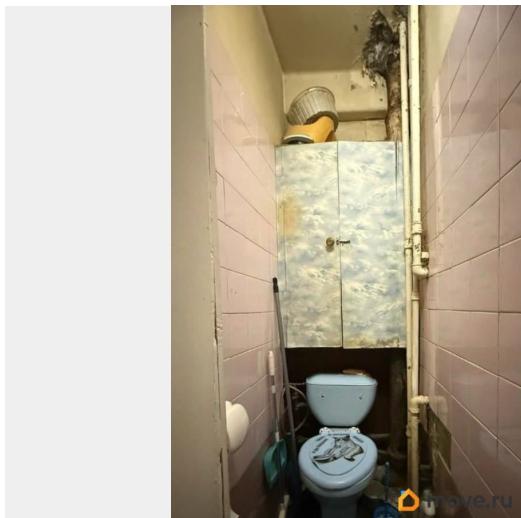
Покупка в ипотеку

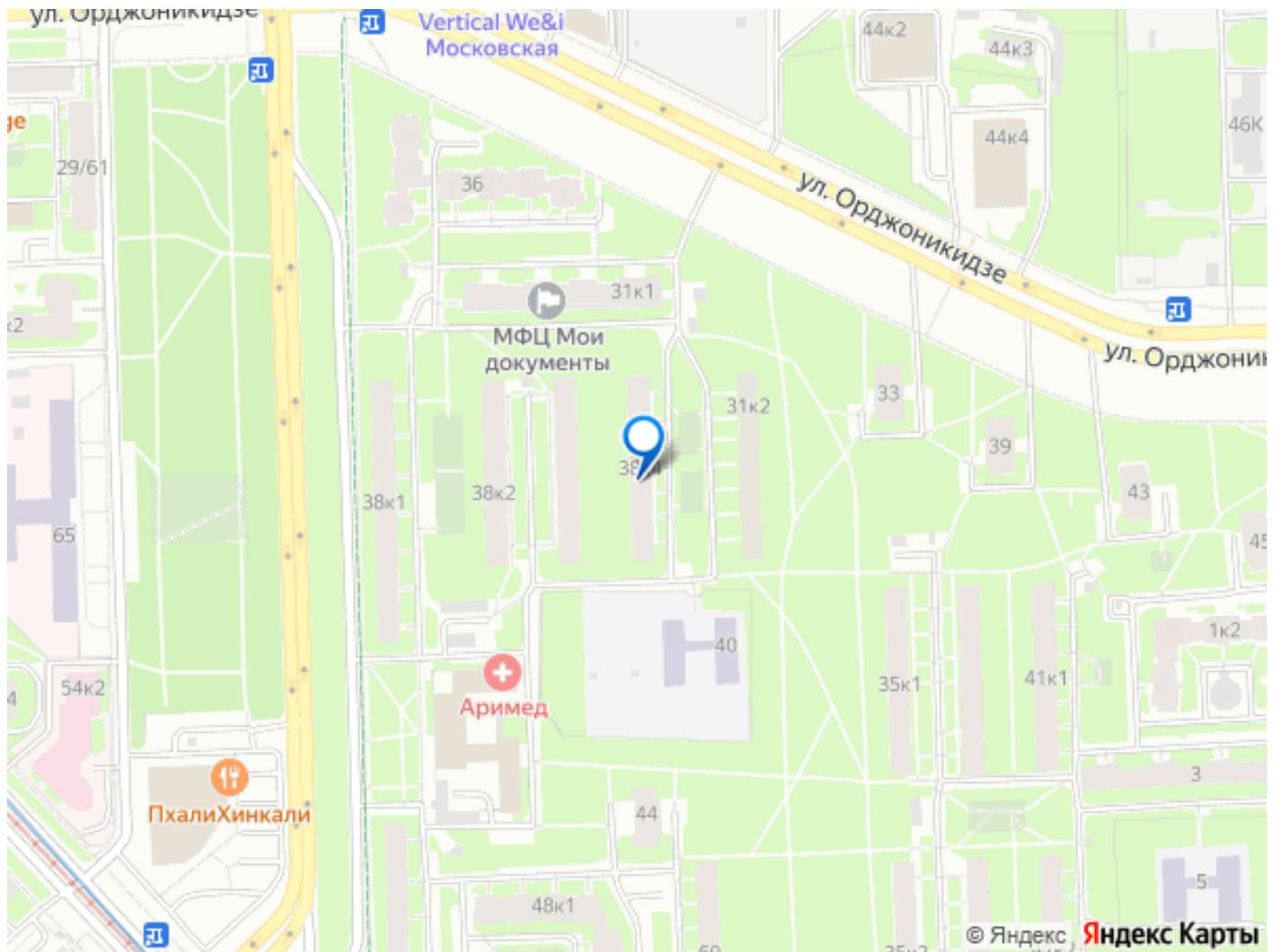
да

возможна ипотека

## Описание

Продажа однокомнатной квартиры в престижном Московском районе, в шаговой доступности метро Звездная, 12 минут пешком. Квартира без перепланировок - подходит под ипотеку. Состояние удовлетворительное, можно заехать и со временем сделать ремонт. Спокойные приличные соседи. Окна квартиры в парковую зону. Дом «брежневка» 1965 г. постройки. Обслуживается ЖСК территория всегда убрана, за домом следят, чистый подъезд. Дом расположен внутри уютного зеленого квартала малоэтажной застройки, с удобными подъездными путями. Во дворе детская и спорт площадки. Рядом МФЦ. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности «Гипер Лента», Южный рынок, Спорт клуб «X-fit» с бассейном, и др. объекты социального назначения. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. В собственности более 10 лет.





Move.ru - вся недвижимость России