

🕒 Создано: 05.11.2025 в 13:28

Обновлено: 05.12.2025 в 11:42

Санкт-Петербург, Народная улица, 8

5 290 000 ₽

Санкт-Петербург, Народная улица, 8

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

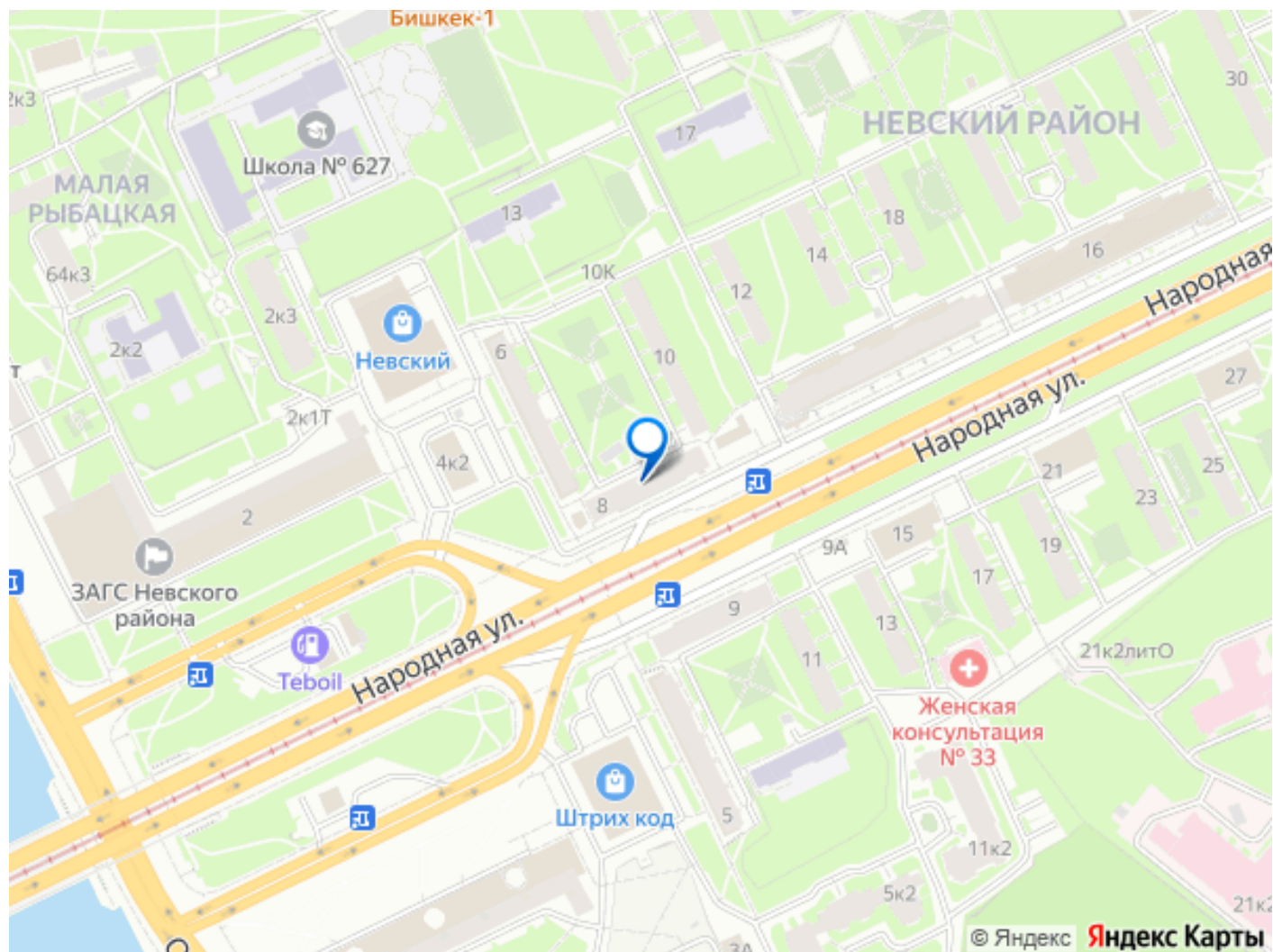
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая, теплая однокомнатная квартира, в которой располагаются: комната 17 кв.м. со встроенным шкафом, кухня 5,5 кв.м., совмещенный санузел 2,5 кв.м. и коридор 5 кв.м. с кладовкой. Стены кирпичные-можно без проблем сверлить и вешать что угодно (в отличие от панельных хрущевок). Радиаторы заменены на новые, установлены пластиковые окна. В доме сделан капитальный ремонт кровли, в подъездах установлены большие пластиковые окна, в подвале заменены трубы. Удачное расположение дома позволяет тратить минимальное время на дорогу: совсем рядом остановка транспорта, откуда можно уехать без пересадок в центр города. До метро Ломоносовская 1 остановка на транспорте или 15 минут пешком. На авто быстрый выезд на КАД (даже в час пик), 20 минут по набережной до центра. В пешей доступности все необходимое для жизни: ресторан Токио-сити, пекарни, магазины, 2 торговых центра, фитнес залы, бассейн, почта, сбербанк, взрослая и детская поликлиники, детские сады, в т.ч. для детей с ограниченными возможностями, 2 гимназии. Для детей большое количество бесплатных секций. Свободная продажа без встречной покупки, 1 взрослый собственник,

более 5 лет в собственности. Подходит под городские субсидии и мат.капитал.
Просмотры в любое время по предварительной договоренности. Продает агент.



Move.ru - вся недвижимость России