

🕒 Создано: 11.11.2025 в 09:58

Обновлено: 13.01.2026 в 14:19

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,  
37К2**

**7 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 37К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

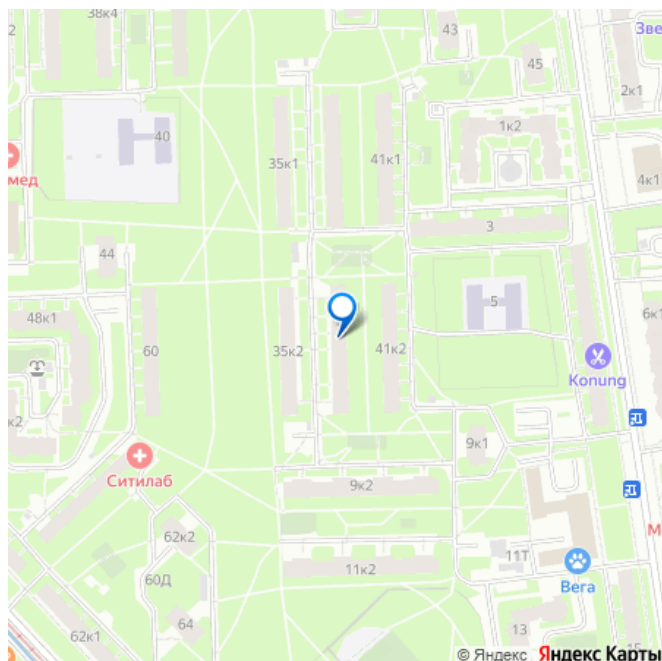
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286460770>

**Собственник**

**79810123512,7981951  
6182**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

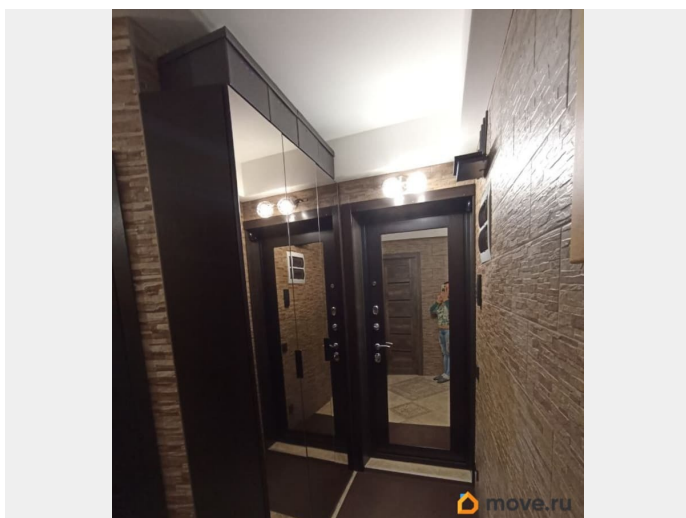
да

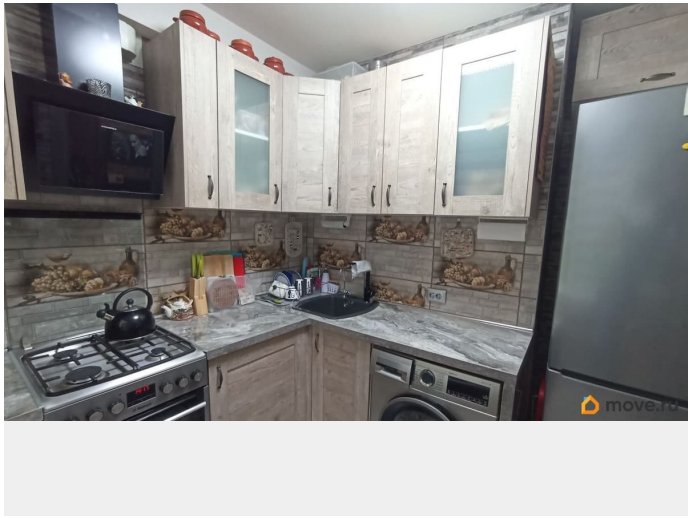
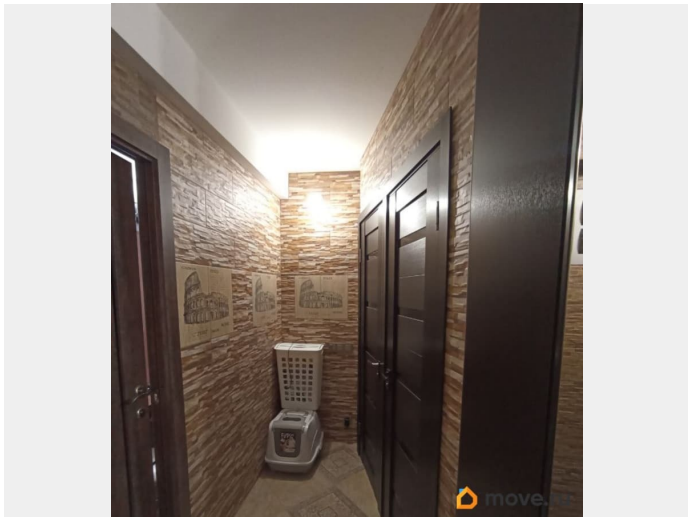
возможна ипотека

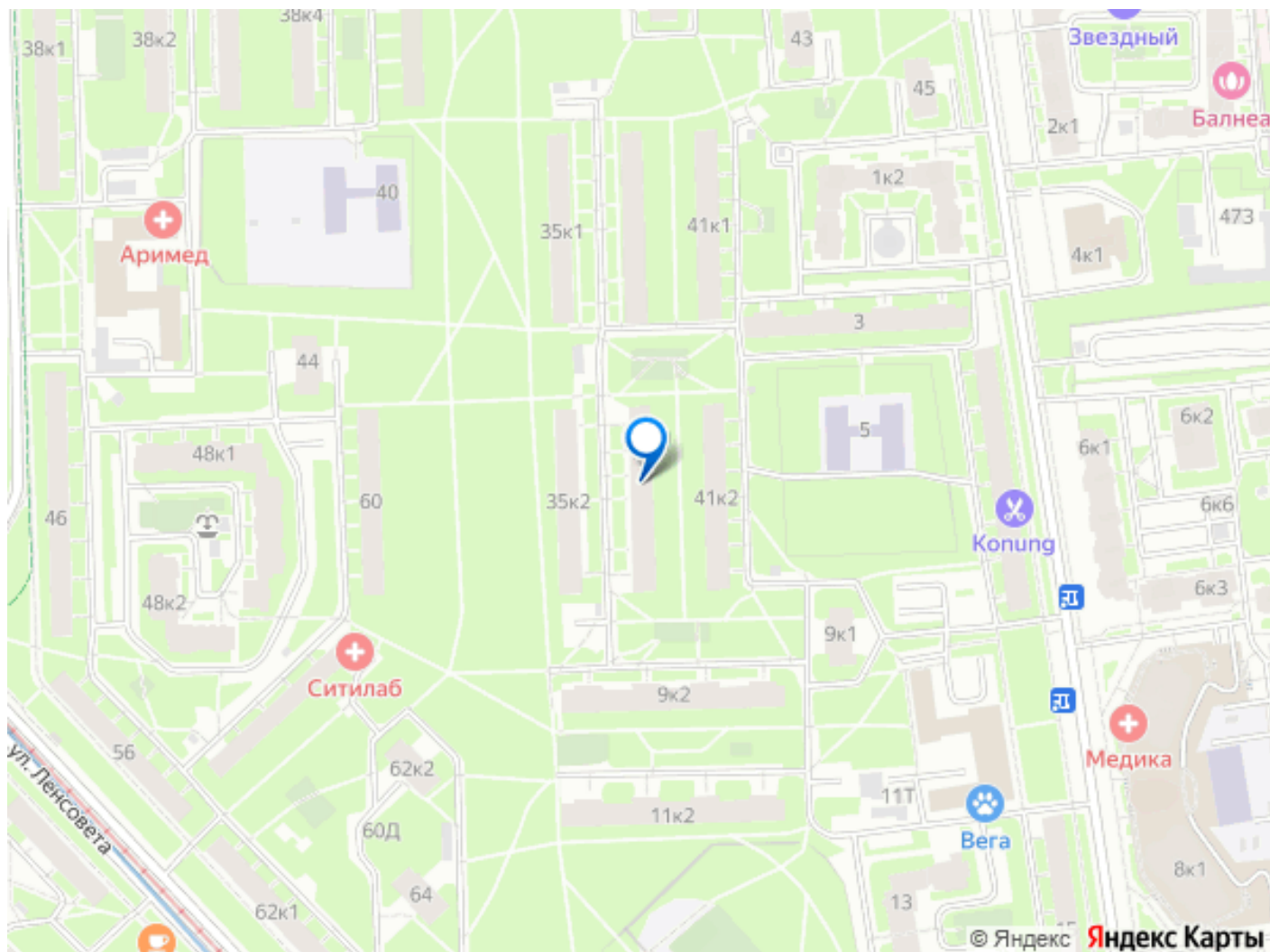
## Описание

К АГЕНТАМ ПРОСЬБА- НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! ЕСТЬ СВОЙ АГЕНТ!!! Продается уютная однокомнатная квартира ,с балконом и хорошим евро-ремонтom !В шаговой доступности от метро Звездная, 7-8 минут пешком ,в престижном Московском районе !Квартира находится по адресу ул. Орджоникидзе 37 к.2,в панельном доме с железобетонными перекрытиями-1965 года постройки .С хорошей локацией дорожных развязок , в частности рядом выезд за город ,к аэропорту ,а также недалеко до центра по одной из главных артерий города-Московский проспект! Рядом и вокруг хорошо развитая инфраструктура-ТРК Континент на Звездной,школа,2 детских садика ,родильный дом ,поликлиника ,больница, 3 ветклиники ,а также множество всяких продуктовых магазинов и аптек! Дом находится в зеленом дворе, рядом 2 детские площадки и в шаговой доступности,10 минут пешком-большой Пулковский парк ,на территории которого находится пруд-озерo и три православные церкви! Квартира находится на 2-ом этаже-5 этажного дома

,оборудованного камерами видеонаблюдения на самом доме и в каждой парадной на первом этаже ,в чистом подъезде с тихими соседями! НЕ УГЛОВАЯ!!! Общий метраж квартиры -30,9 кв.м , комната-17,9 кв.м, кухня-6 кв.м, прихожая-3 кв.м,балкон-2,5 м ,раздельный сан. узел! У квартиры 1 собственник, прописанных нет, в собственности 5 лет! В квартире сделан очень хороший и качественный евро-ремонт из высококачественных строительных материалов ,поменяны трубы,вся сантехника,полностью вся проводка. Балкон застеклен и обит деревянной вагонкой, покрытой защитным лаком, есть 2 встроенных шкафа и проведен свет! Окна поменяны на высококачественные пластиковые окна, с «антивандальным» механизмом против взлома. Поставлена хорошая входная дверь, с хорошими замками и отличной звукоизоляцией! В квартре остается полностью вся мебель и вся бытовая и кухонная техника-известных европейских брендов, кроме посуды и мелкой техники. По сути квартира готова к проживанию без всяких больших и крупных вложений. Вы получаете ключи, въезжаете и живете!!!







Move.ru - вся недвижимость России