

Создано: 15.11.2025 в 21:25

Обновлено: 30.01.2026 в 09:28

<https://spb.move.ru/objects/9286619199>

Люция Файзулина (Новаторов), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, улица Генерала Симоняка, 18

6 150 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Генерала Симоняка, 18

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Генерала Симоняка](#)



Квартира

Количество комнат

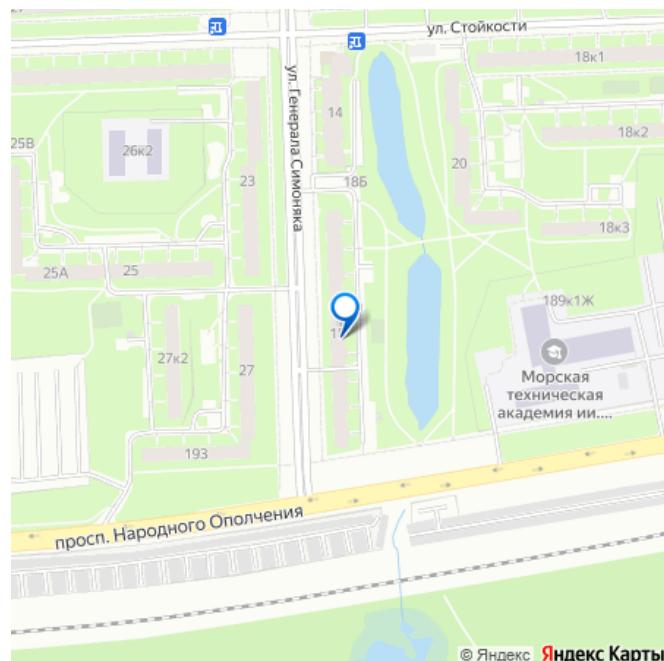
1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.2 м²



Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

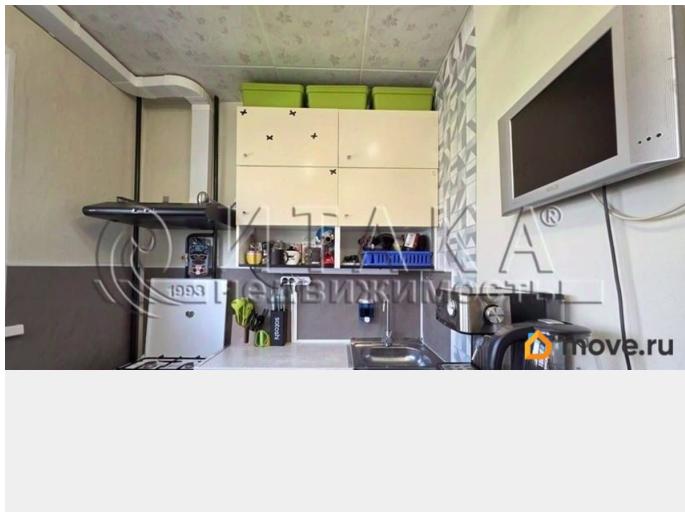
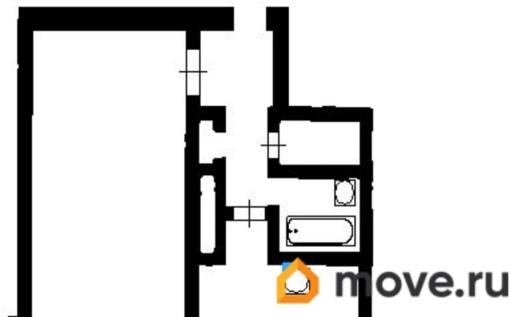
Покупка в ипотеку

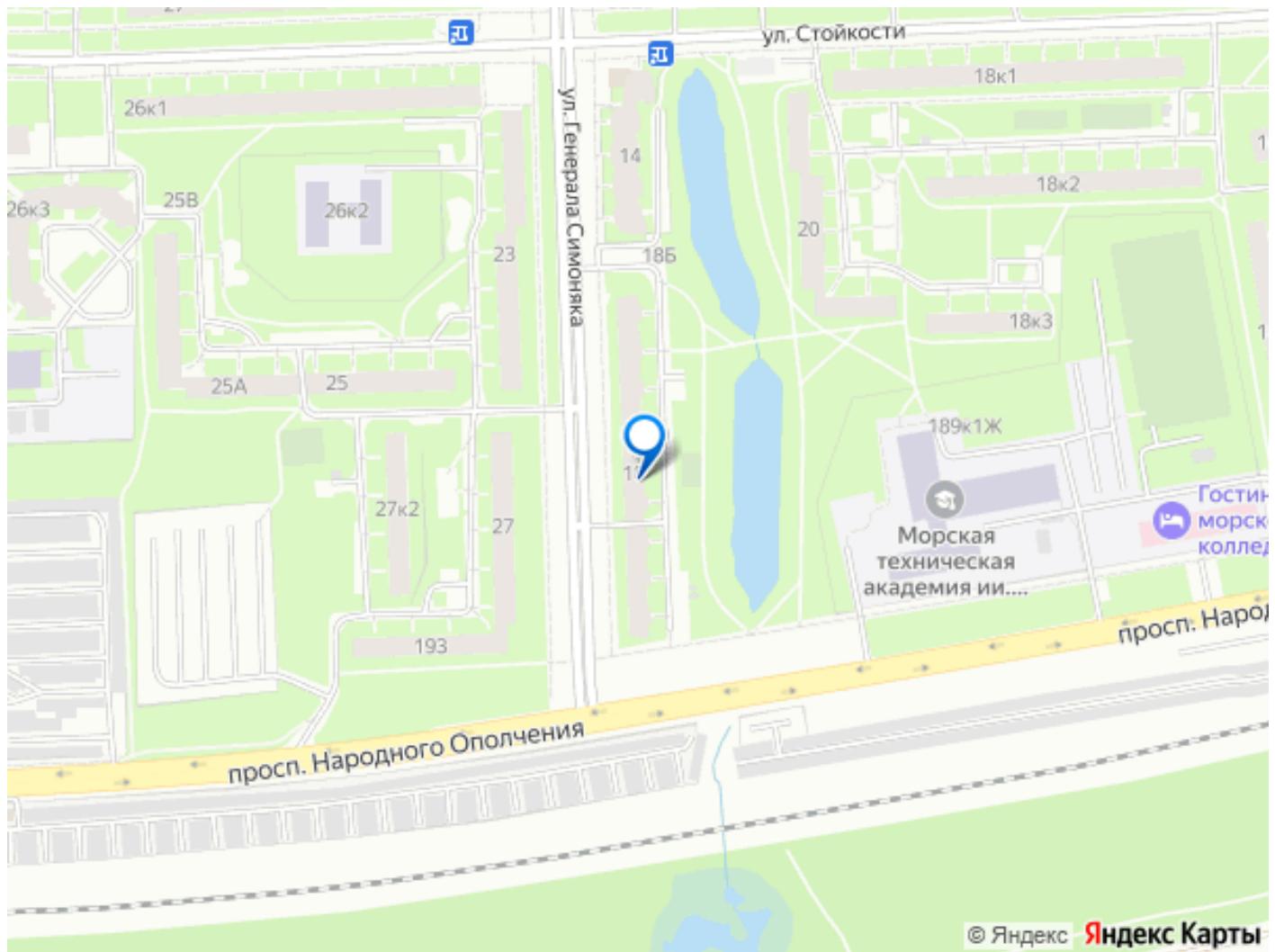
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

118363986 Продается уютная однокомнатная квартира. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, уют и развитую инфраструктуру. О квартире: общая площадь: 30.9 кв.м., жилая - 16.2 кв.м., расположена на 5-м этаже 9-ти этажного дома. Состояние: хорошее; квартира светлая и солнечная. Комната разделена на две зоны: спальню и детскую комнату. Просторная прихожая и раздельный санузел — практично и удобно. Чистая парадная без посторонних запахов. Главное преимущество - локация: Дом расположен на берегу реки Новая. В шаговой доступности всё для комфортной жизни: магазины и торговый центр «Ульянка», детские сады, школы и гимназия, поликлиники, фитнес-центр, парки и скверы для прогулок и отдыха. Идеальное сочетание современной городской инфраструктуры и красивой природы. Отличная возможность приобрести квартиру для себя, или выгодное вложение в недвижимость. На все вопросы отвечу по телефону, покажу в удобное для всех время. Итака. 30 лет на рынке. Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России