

Создано: 26.01.2026 в 13:13

Обновлено: 03.02.2026 в 09:25

<https://spb.move.ru/objects/9288366239>

Собственник

**79817611972**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

**11 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

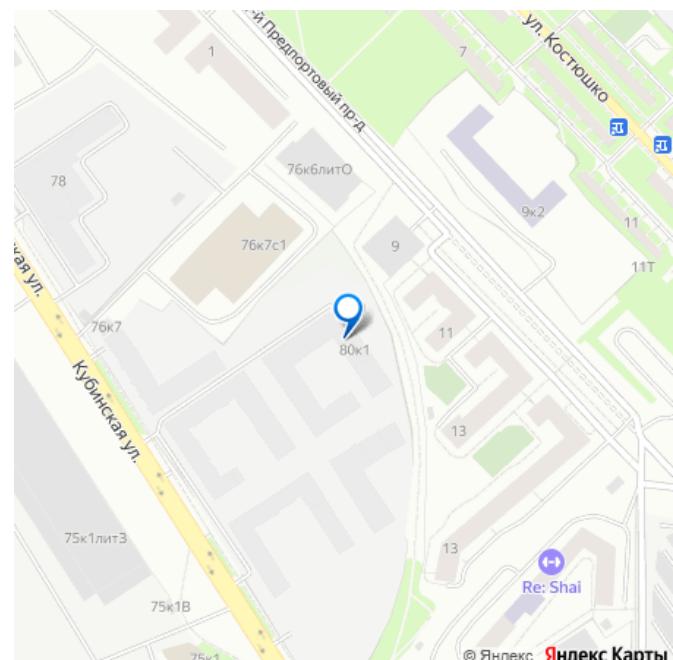
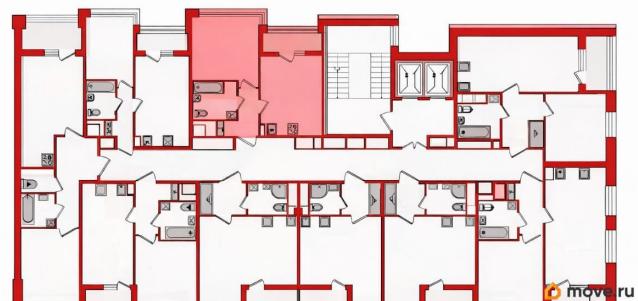
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

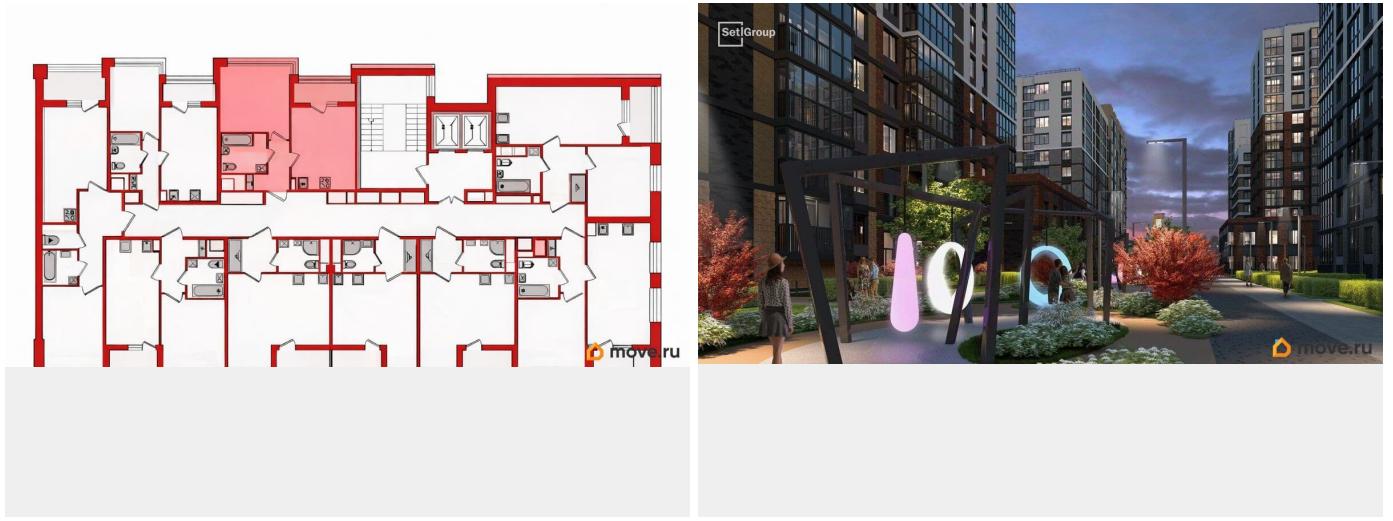
Покупка в ипотеку

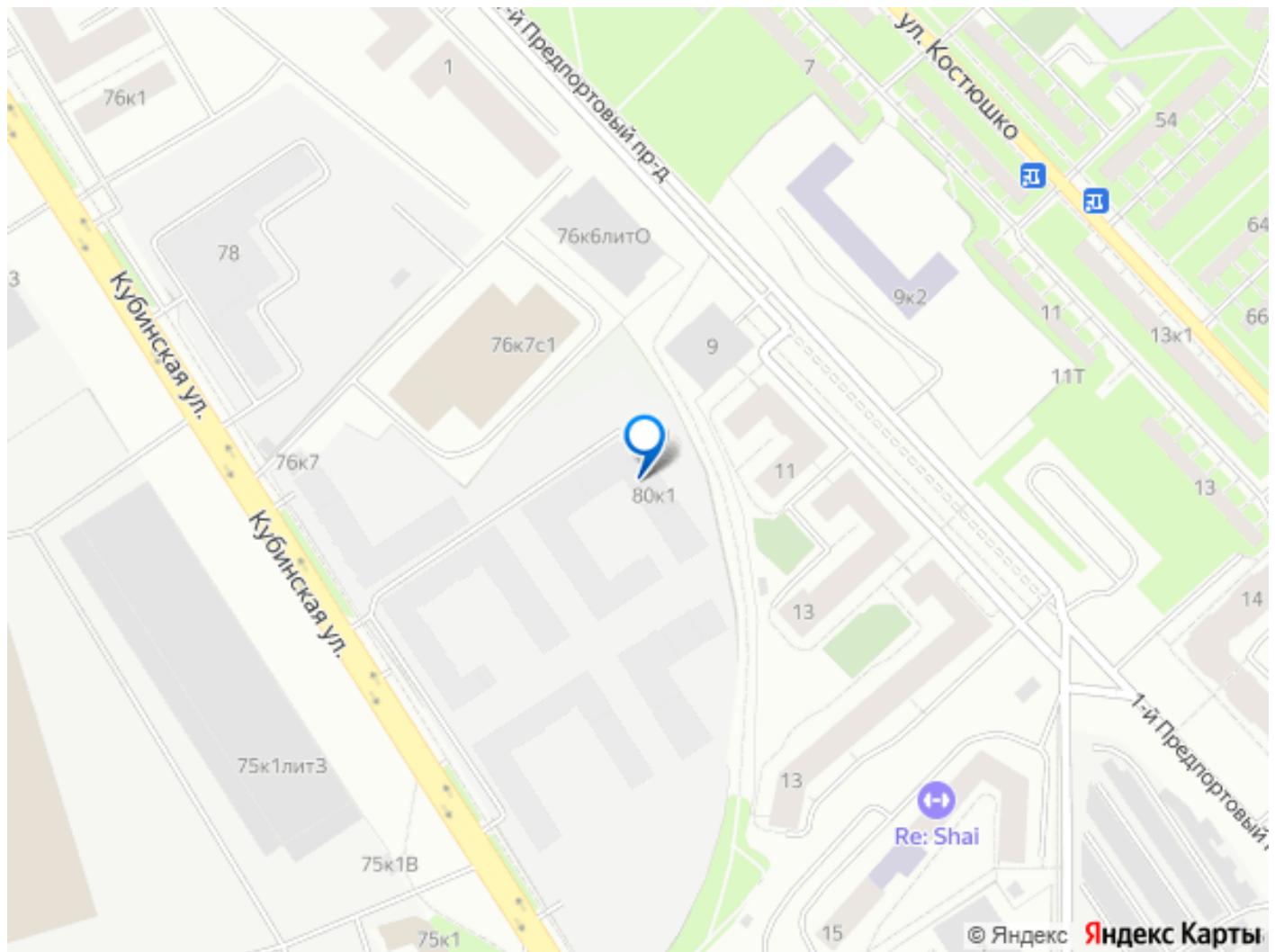
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

1к 30,9 м<sup>2</sup> в ЖК Титул в Московском, от собственника. Планировка с акцентом на комфорт: кухня ~10,3 м<sup>2</sup>, комната ~13,2 м<sup>2</sup>, лоджия 3,3 м<sup>2</sup> с остеклением в пол. - Московский район, Кубинская ул. До Московского проспекта и метро ~2025 минут пешком. - Транспорт: Пулково ~1520 минут, выезды на КАД/ЗСД ~5 минут на авто. - Инфраструктура: ТРК Лето ~5 минут, Outlet Village / Пулково-3 ~15 минут; рядом площадь Победы и парк Городов-Героев. - Дворы и лобби: закрытые дворы-патио, променад и озеленение; лобби с ресепшн/лаундж-зонами. - Для семьи/быта: в проекте — детсады и Лицей Setl на территории. - Сдача дома: 4 квартал 2026 года. Пожалуйста, звоните. Не всегда есть возможность отвечать на сообщение. Комиссия для посредников не предусмотрена, просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России