

Создано: 28.01.2026 в 17:01

Обновлено: 01.02.2026 в 14:54

Санкт-Петербург, Северный проспект,
91К5

5 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Северный проспект, 91К5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

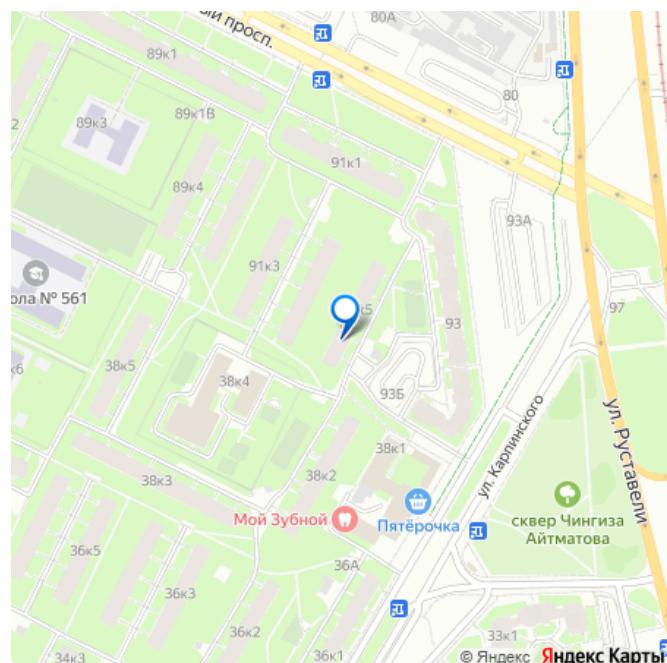
4.5 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

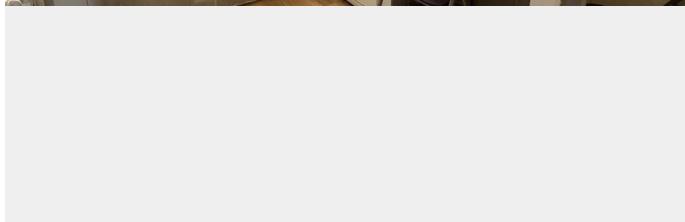
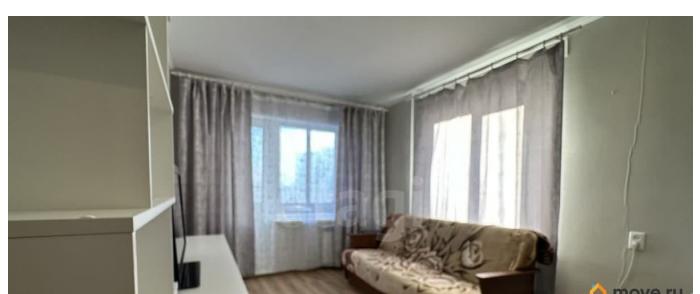
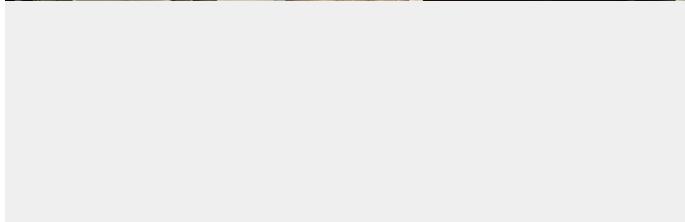
Описание

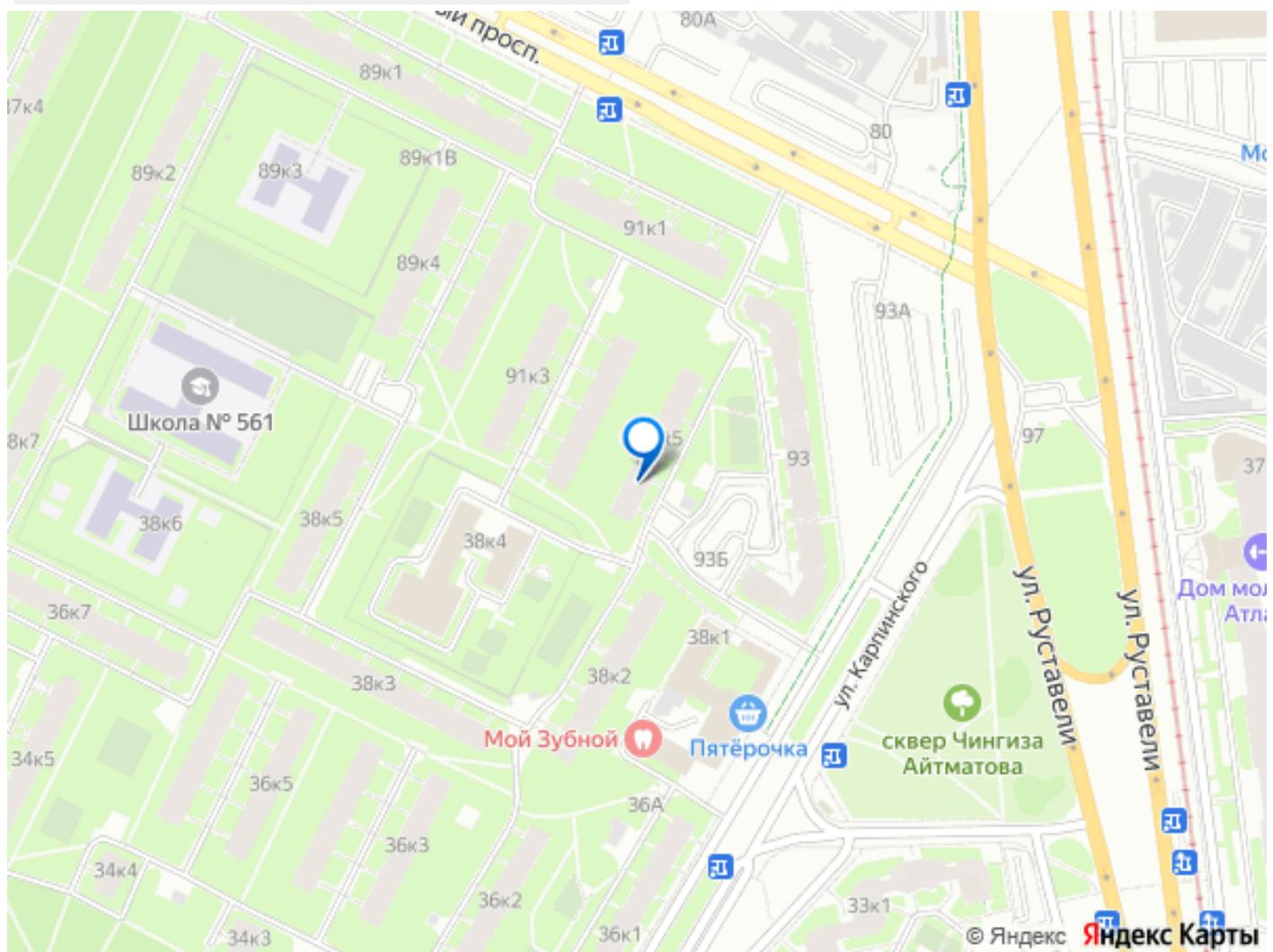
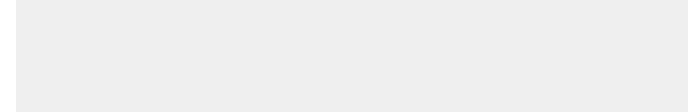
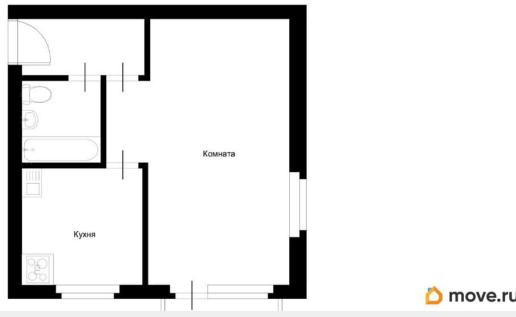
Продаётся уютная однокомнатная квартира

Приглашаем приобрести светлую и
ухоженную однокомнатную квартиру —
идеальное место для комфортного
проживания! Основные характеристики:
общая площадь: 30,9 м²; жилая площадь:
16,5 м²; площадь кухни: 4,5 м²; высота
потолков: 2,7 м; этаж: 4й в пятиэтажном
панельном доме (1966 г. п.); есть
застеклённый балкон; лифт отсутствует.

Преимущества квартиры: просторная жилая
комната с двумя большими окнами — много
естественного света; в 2022 году выполнен
аккуратный косметический ремонт; в
стоимость входит вся функциональная
мебель и бытовая техника — можно
заселяться сразу после покупки; дом
находится на второй линии от дороги — нет
шума от транспорта; летом двор утопает в
зелени. Инфраструктура и транспортная
доступность: в шаговой доступности —
сетевые магазины «Пятёрочка» и «Окей»,
аптека и несколько минимаркетов;
неподалёку расположен благоустроенный
сквер для прогулок; у дома останавливаются
более пяти маршрутов общественного
транспорта; автобус напрямую следует до
станции метро «Академическая» (2,5 км,

пешком — около 25 минут). Юридическая
информация: один собственник; нет
обременений; полный пакет документов
готов к сделке. Звоните и записывайтесь на
просмотр — оцените все преимущества
квартиры лично! Код пользователя: 197882
Номер в базе: 10915775





Move.ru - вся недвижимость России