

🕒 Создано: 05.02.2026 в 14:01

Обновлено: 05.02.2026 в 21:19

**Санкт-Петербург, Софийская улица, 35К4**

**6 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 35К4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

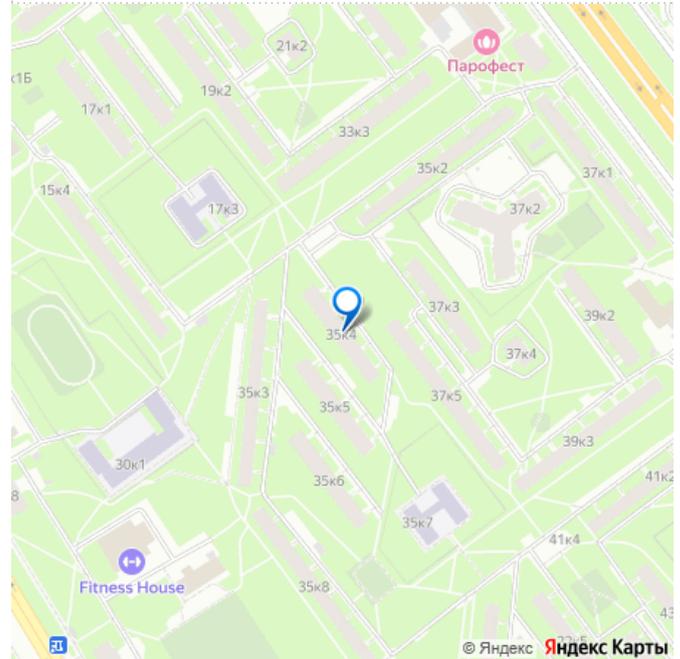
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

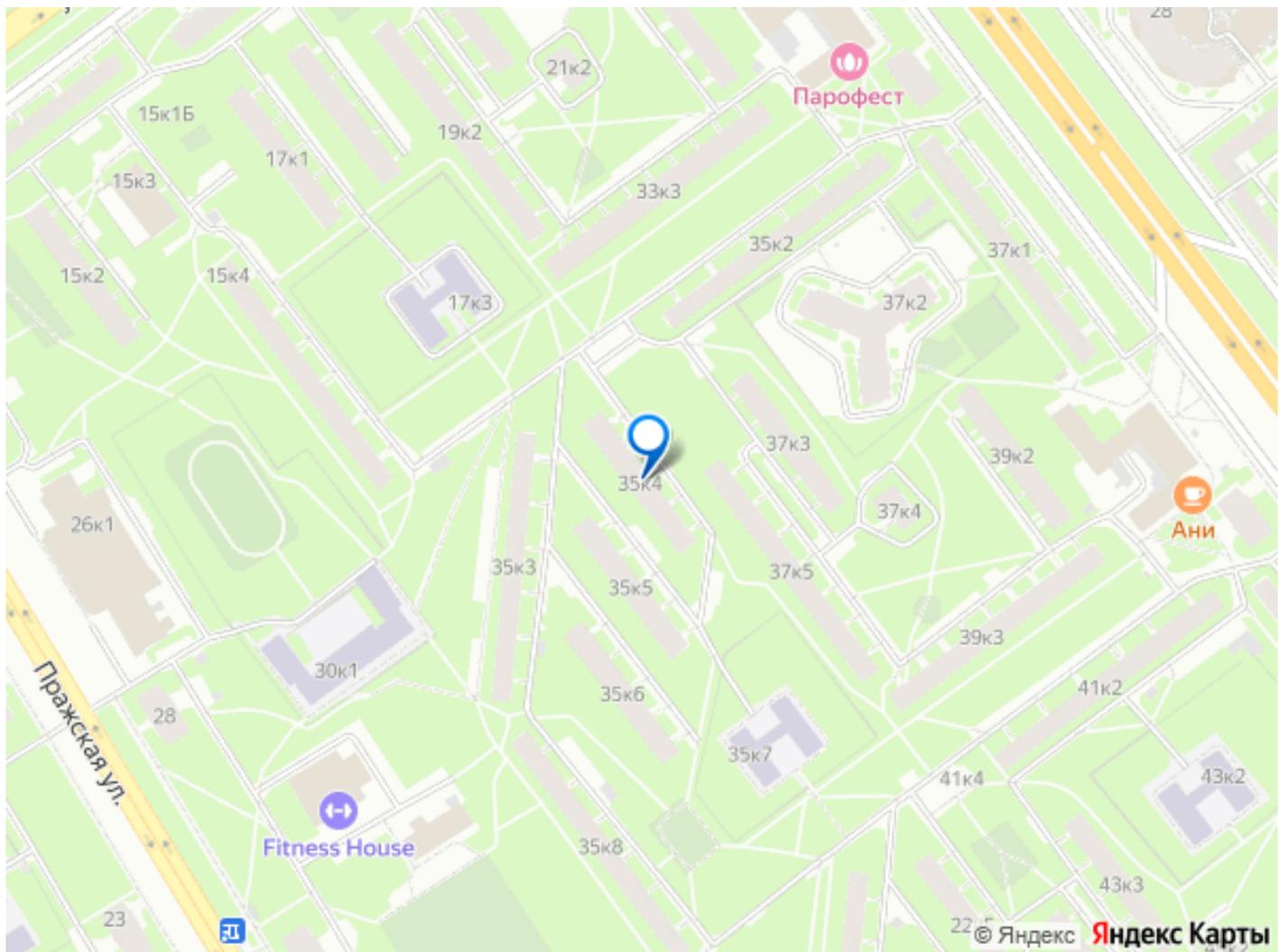
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в 15 минутах от метро «Международная». Дом расположен в тихом зеленом дворе. Забудьте о городском шуме здесь вас ждет спокойствие и комфорт. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, магазины и остановки общественного транспорта. Предусмотрено парковочное место. Квартира находится на комфортном 3-м этаже 5-этажного панельного дома. Общая площадь 30.9 кв.м, жилая 17.8 кв.м. Квартира угловая, с балконом. Выполнен частичный ремонт. Современный кафель на полу в кухне и коридоре. Практичный ламинат в комнате. Санузел совмещенный: установлена душевая, заменены трубы, счетчики на воду. Два полотенцесушителя, теплый пол для вашего комфорта В квартире остается кухонный гарнитур. Мебель в комнате по договоренности. Юридическая чистота: Первая продажа, один собственник. Полное отсутствие долгов и обременений, арестов. Условия продажи: Продажа возможна только при одновременной встречной покупке. Рассматриваем варианты обмена на 2-комнатную квартиру в районах: Петергоф, Петродворец, Ломоносов.



Move.ru - вся недвижимость России