

🕒 Создано: 05.02.2026 в 14:01

Обновлено: 05.02.2026 в 20:38

<https://spb.move.ru/objects/9288939342>

Собственник

79812614963

Санкт-Петербург, Софийская улица, 35К4

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 35К4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

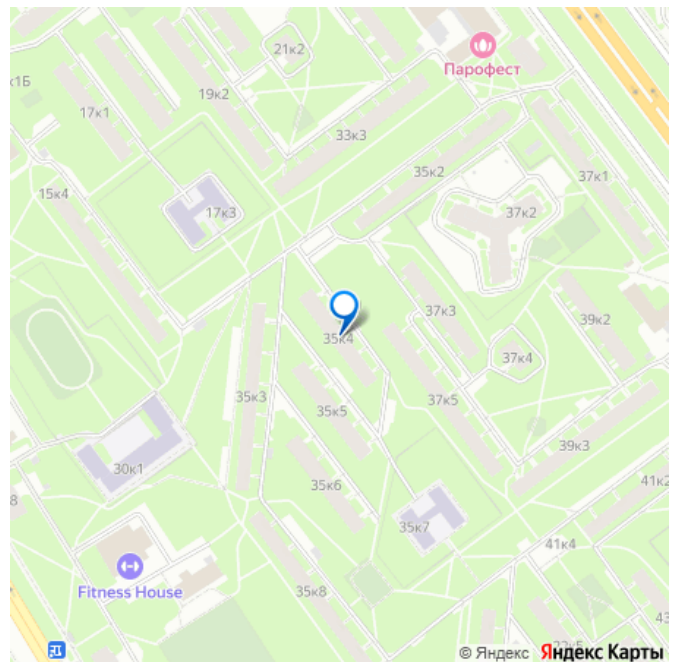
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

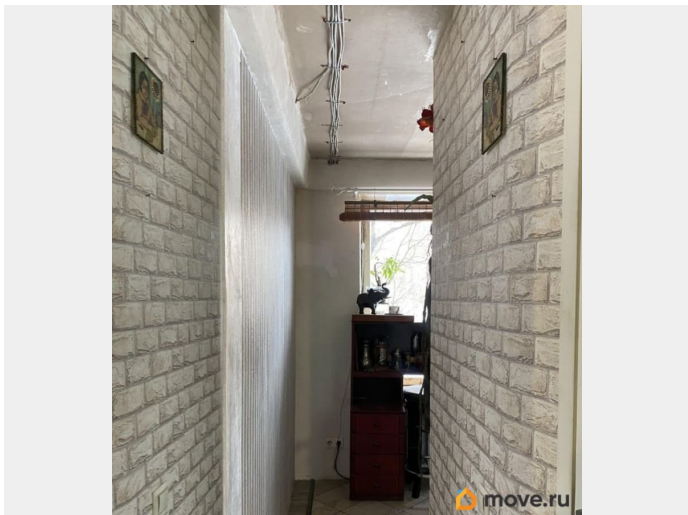
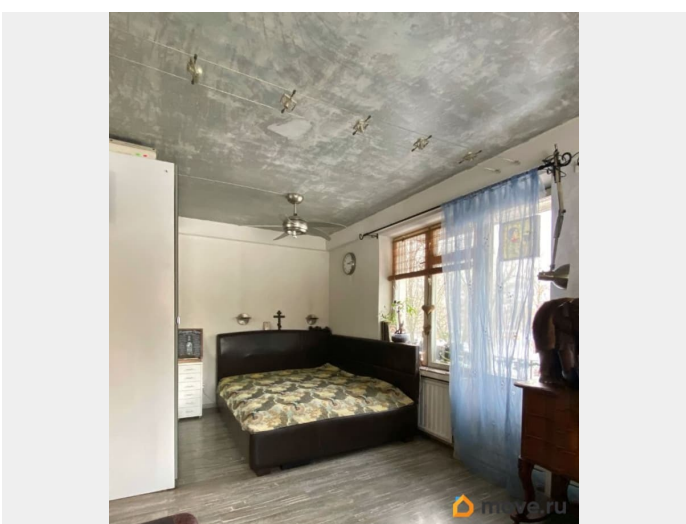
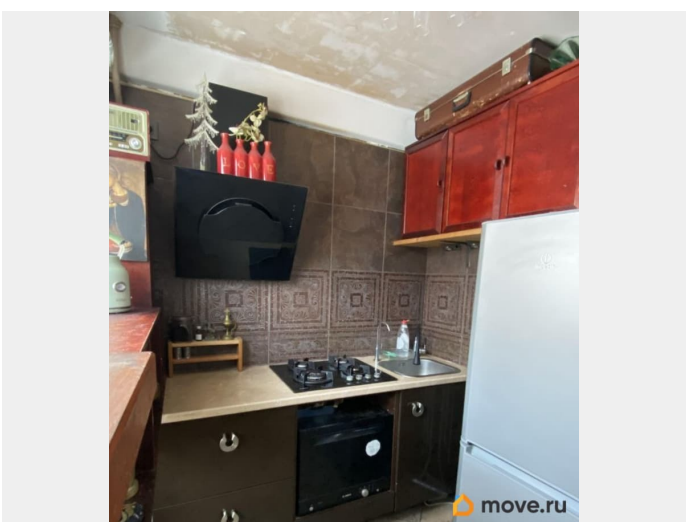
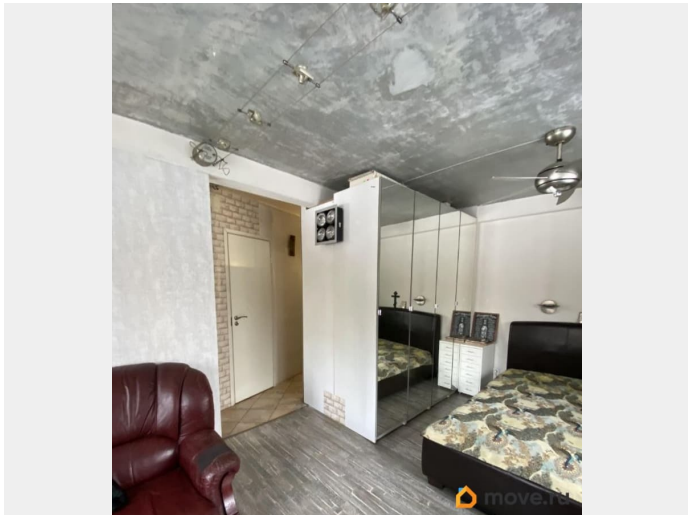
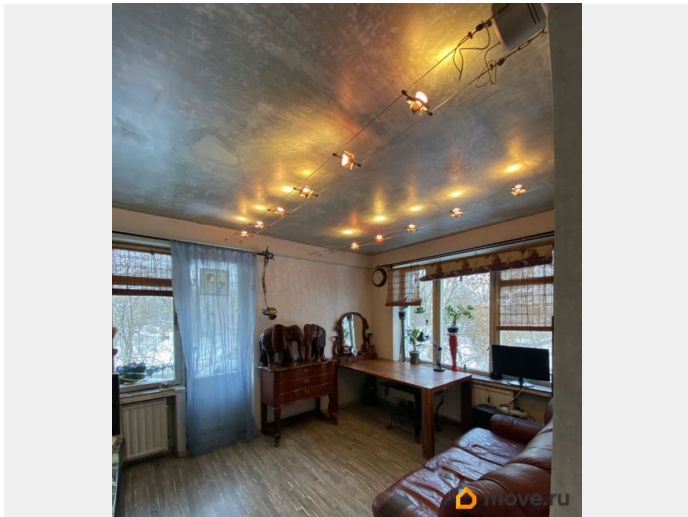
да

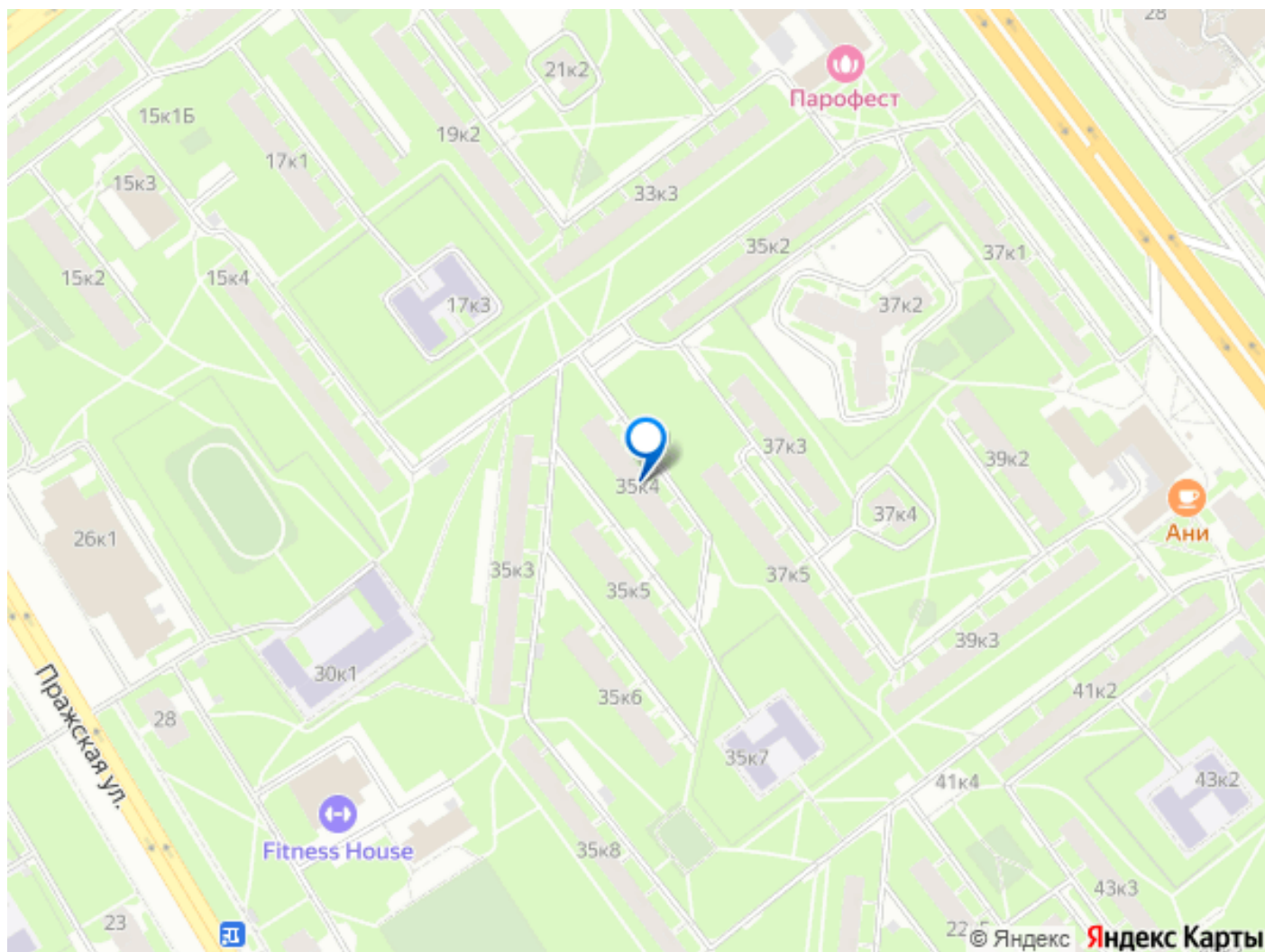
для заметок



Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в 15 минутах от метро «Международная». Дом расположен в тихом зеленом дворе. Забудьте о городском шуме здесь вас ждет спокойствие и комфорт. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, магазины и остановки общественного транспорта. Предусмотрено парковочное место. Квартира находится на комфортном 3-м этаже 5-этажного панельного дома. Общая площадь 30.9 кв.м, жилая 17.8 кв.м. Квартира угловая, с балконом. Выполнен частичный ремонт. Современный кафель на полу в кухне и коридоре. Практичный ламинат в комнате. Санузел совмещенный: установлена душевая, заменены трубы, счетчики на воду. Два полотенцесушителя, теплый пол для вашего комфорта В квартире остается кухонный гарнитур. Мебель в комнате по договоренности. Юридическая чистота: Первая продажа, один собственник. Полное отсутствие долгов и обременений, арестов. Условия продажи: Продажа возможна только при одновременной встречной покупке. Рассматриваем варианты обмена на 2-комнатную квартиру в районах: Петергоф, Петродворец, Ломоносов.





Move.ru - вся недвижимость России