

**Санкт-Петербург, Железнодорожная
улица, 52**

7 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 52

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

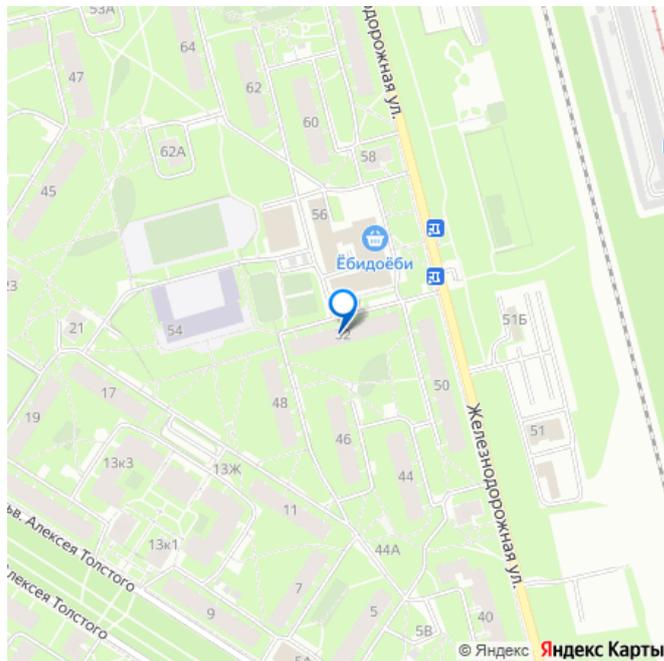
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Разумный торг уместен! Продаётся светлая, ухоженная квартира, 30,9 кв.м? в городе Пушкине, Санкт-Петербург. В квартире произведен капитальный ремонт-все снималось до кирпича на стенах и бетонных перекрытий на полу. Заменены полы, новая стяжка, выровнены стены, потолки.

Полностью заменена электрика, водные и газовые коммуникации-все согласовано-, установлены стеклопакеты, застеклен балкон. Для косметического ремонта выбирались качественные материалы-обои, керамогранит на кухню, коридор, плитка в ванную. Квартира небольшая, но очень уютная, окнами в зеленый двор, выдержана в едином стиле, ее надо смотреть, фотографии не отражают, насколько она комфортна.

Конечно, в ней жили, но очень аккуратно, если и потребуется освежение, то минимальное. В квартире остается встроенная мебель на кухне и большой вместительный шкаф-купе. Очень чистый подъезд, спокойные соседи, на этаже 4 квартиры. Дом расположен удачно относительно транспортных коммуникаций - ж/д станция Детскосельская 7мин пешком - через 10 мин вы в Купчино, через 30 мин - в центре Санкт-Петербурга. Автобусы ходят регулярно до м.Московская, Звездная, Купчино. Двор ухоженный, чистый, весной и

летом очень зеленый, засажен цветами, во дворе всегда есть место для парковки, рядом продуктовые магазины, пункт полиции, недалеко поликлиника обычная и стоматологическая это комфортное, низкоэтажное, зелёное место для проживания с городской инфраструктурой. Собственность 10 лет, 1 взрослый молодой собственник, приобреталась вне брака. Встречная покупка. Просмотры по договоренности, звоните, покажем в удобное для вас время, у агента есть ключи.

