

🕒 Создано: 04.03.2026 в 08:39

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 16:28

**Станислав Стрижаков, Школа  
Недвижимости**

**79885592193**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 67**

**8 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 67

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

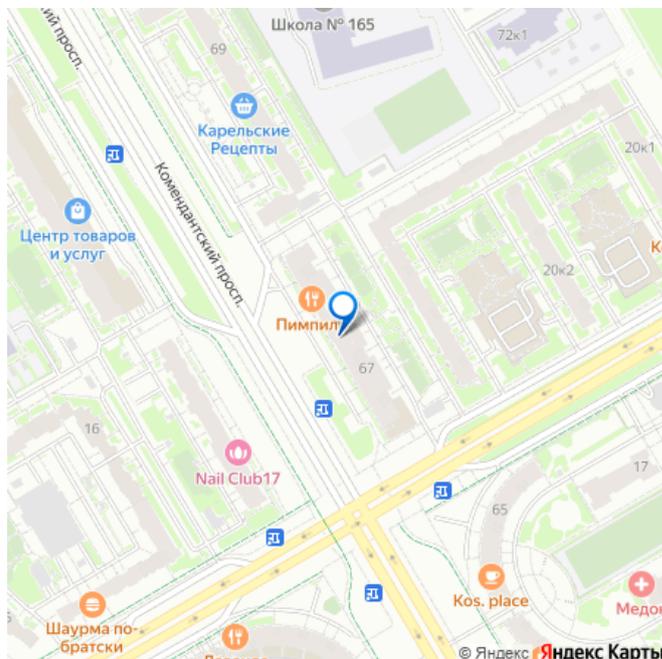
### ВИДОВАЯ КВАРТИРА С ПАНОРАМНЫМ БАЛКОНОМ В ЖК «ЧИСТОЕ НЕБО»

Приморский район • 17 этаж • Закаты над  
Комендантским Если вы ищете светлую  
квартиру с ощущением воздуха и  
пространства — обратите внимание на этот  
вариант. 17 этаж, максимум естественного  
света, тишина и красивые закаты.

Панорамный балкон 8 м? с видом на  
Комендантский проспект — редкое  
преимущество для студий и однокомнатных  
квартир в этом районе. Дом от надежного  
застройщика Setl City, сдан в 2017 году.

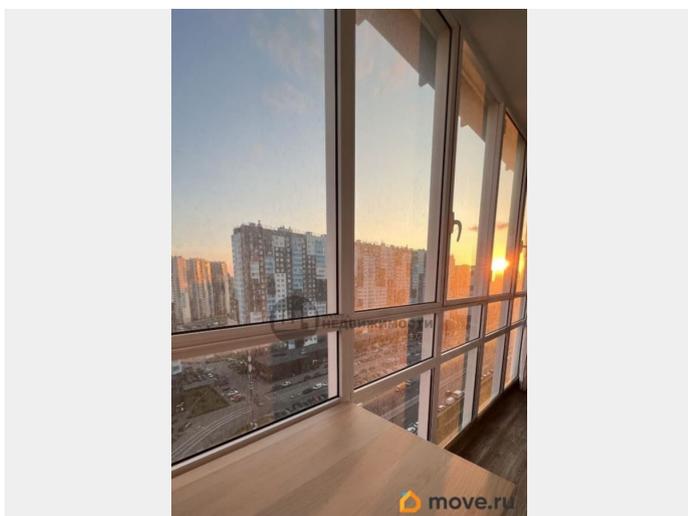
Качество строительства проверено временем.

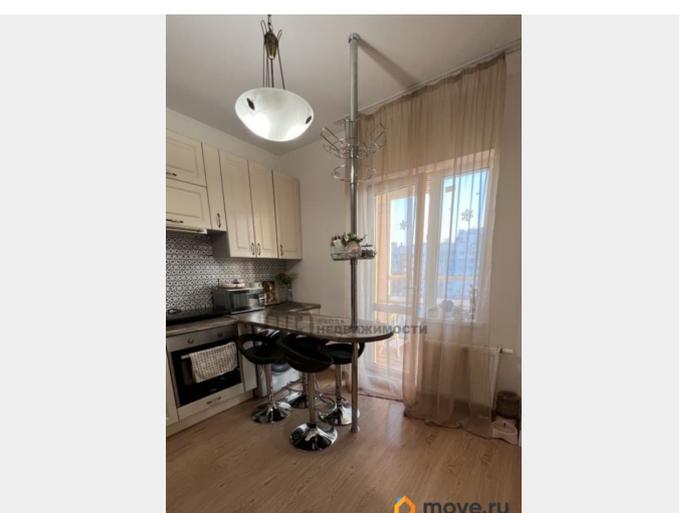
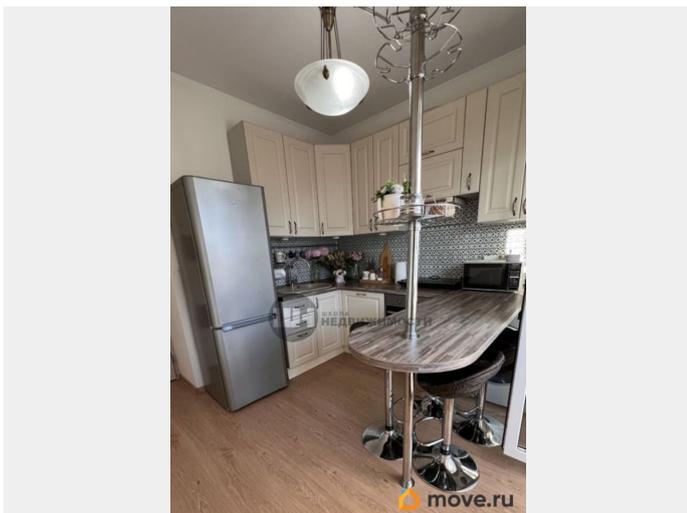
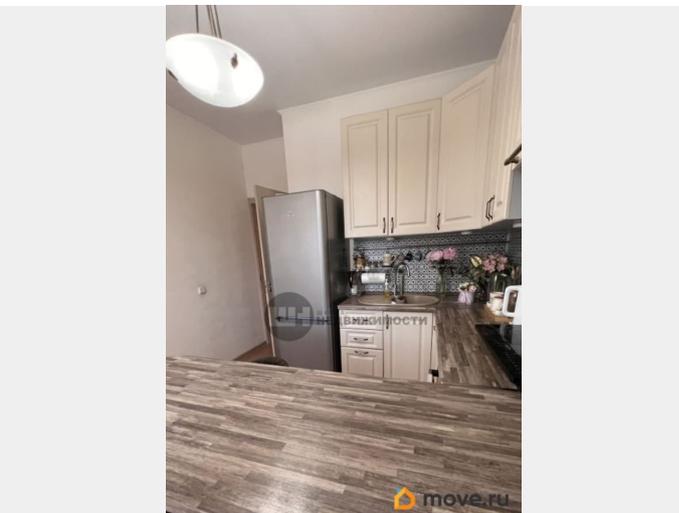
О КВАРТИРЕ ЖК «Чистое Небо», Приморский  
район Общая площадь — 30,9 м? Кухня — 10  
м? Комната — 15 м? Балкон — 8 м?,  
панорамное остекление Высота потолков —  
2,75 м Этаж — 17 Квартира светлая, с  
отличной инсоляцией. Высокие потолки



добавляют ощущение объема и простора.  
Санузел совмещённый, полностью в плитке.  
ЧТО ОСТАЁТСЯ НОВОМУ СОБСТВЕННИКУ Кухня  
«под ключ» от K-Rauta (Финляндия) —  
эргономика и качество Индукционная  
варочная панель Духовой шкаф Hansa  
Стиральная машина LG Холодильник Indesit  
Вместительный шкаф-купе Диван Формат —  
можно заехать и жить без дополнительных  
вложений. ДОМ И КОМФОРТ Подземный  
паркинг в доме — спуск прямо из парадной.  
Возможна аренда машиноместа.  
Современная парадная, ухоженная  
территория. ИНФРАСТРУКТУРА До метро  
«Комендантский проспект» — около 10 минут  
пешком. Удобный выезд на ЗСД, КАД,  
проспект Авиаконструкторов. Во дворе —  
школы и детские сады. Современные детские  
и спортивные площадки. В шаговой  
доступности: Перекрёсток, ВкусВилл, ТЦ  
«Атмосфера», аптеки, кафе, салоны красоты.  
ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА Один взрослый  
собственник Без ипотеки и обременений  
Быстрый выход на сделку Квартира подойдёт  
для жизни, аренды или как инвестиция в  
востребованной локации Приморского  
района. Звоните — организуем показ в  
удобное время. Номер объекта:

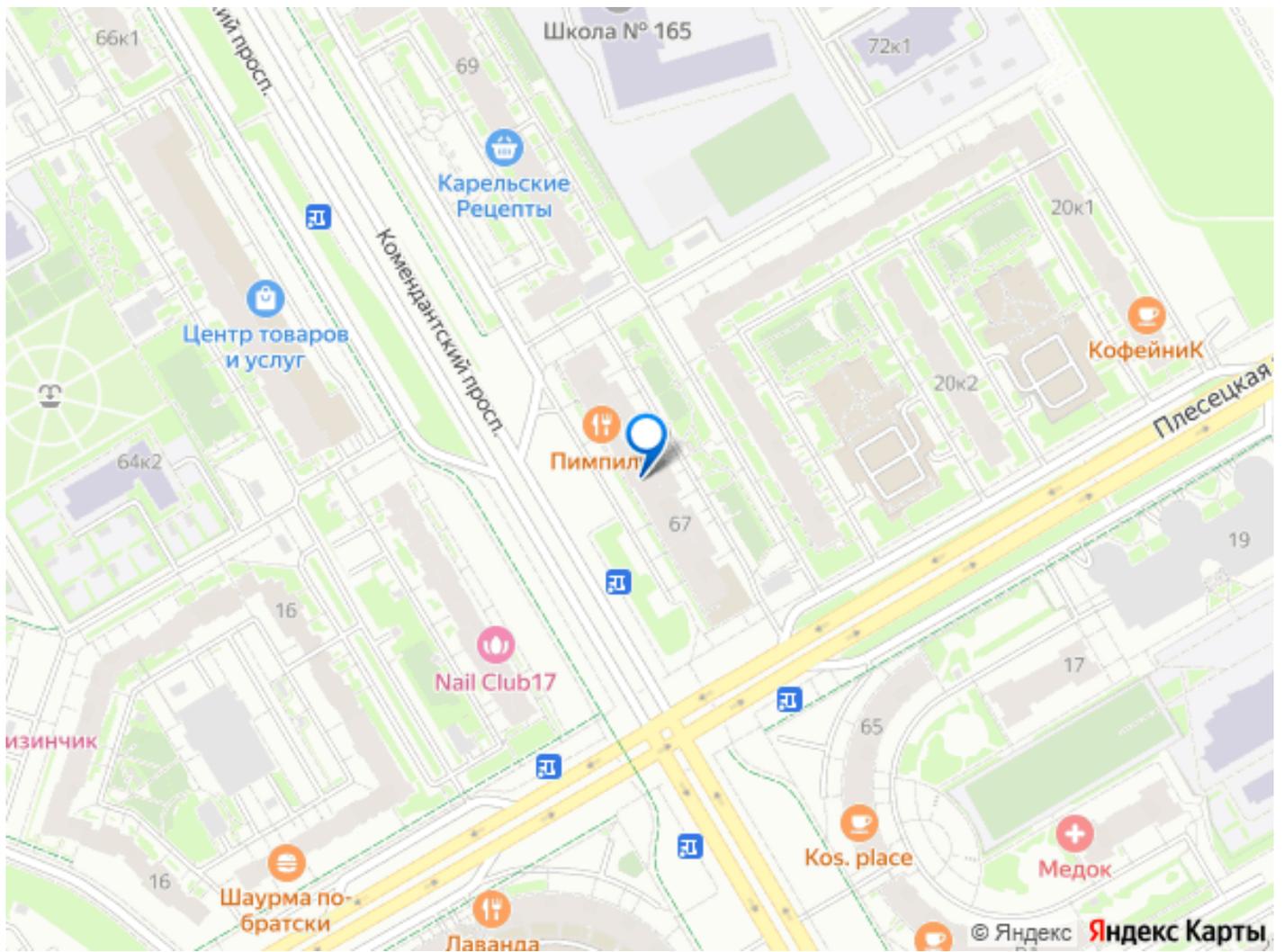
#1/580138/24116





КОМЕНДАНТСКИЙ ПРОСП., 67





Move.ru - вся недвижимость России