

🕒 Создано: 13.04.2026 в 13:11

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 14:28

**Санкт-Петербург, Суздальский проспект,
95**

6 490 000 ₹

Санкт-Петербург, Суздальский проспект, 95

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Суздальский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

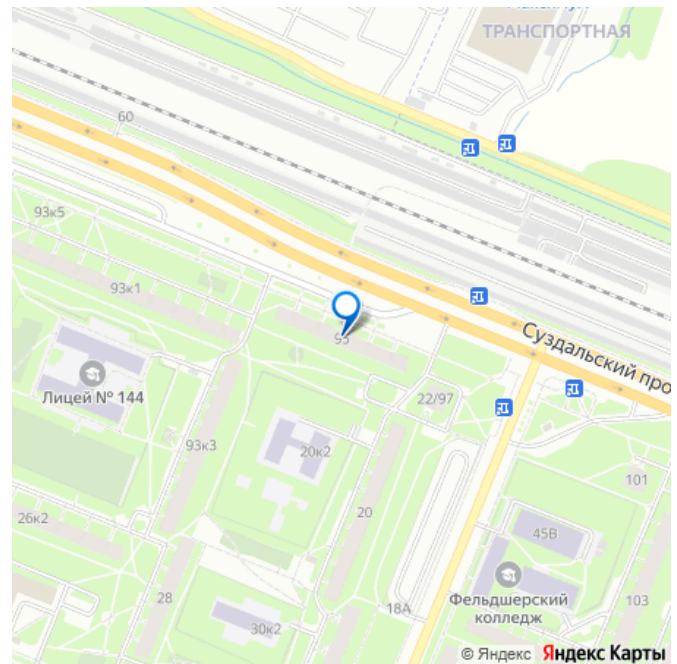
<https://spb.move.ru/objects/9293540155>

Анастасия Дергаус, Просто

недвижимость

79818972602

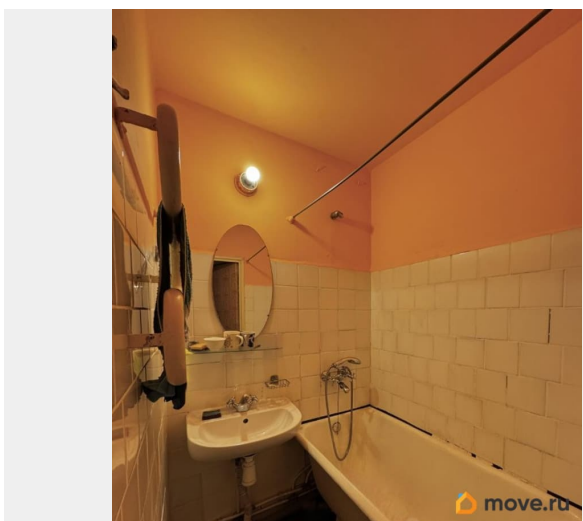
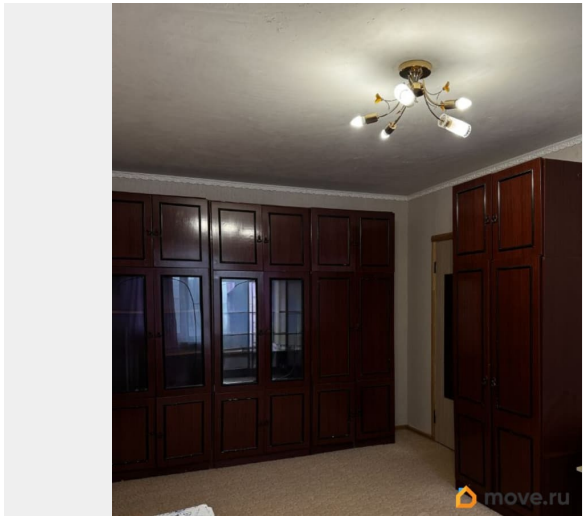
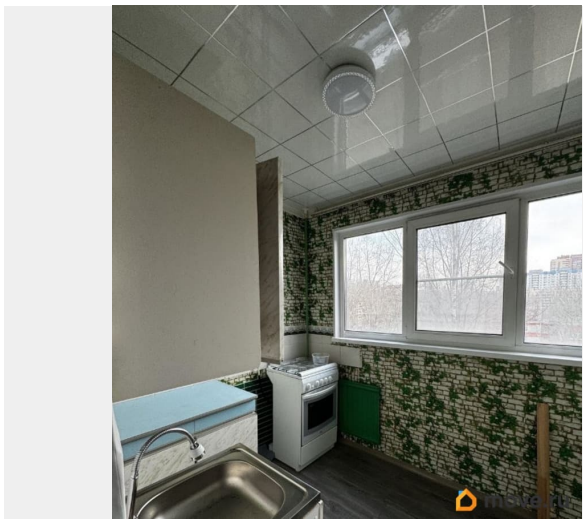
для заметок

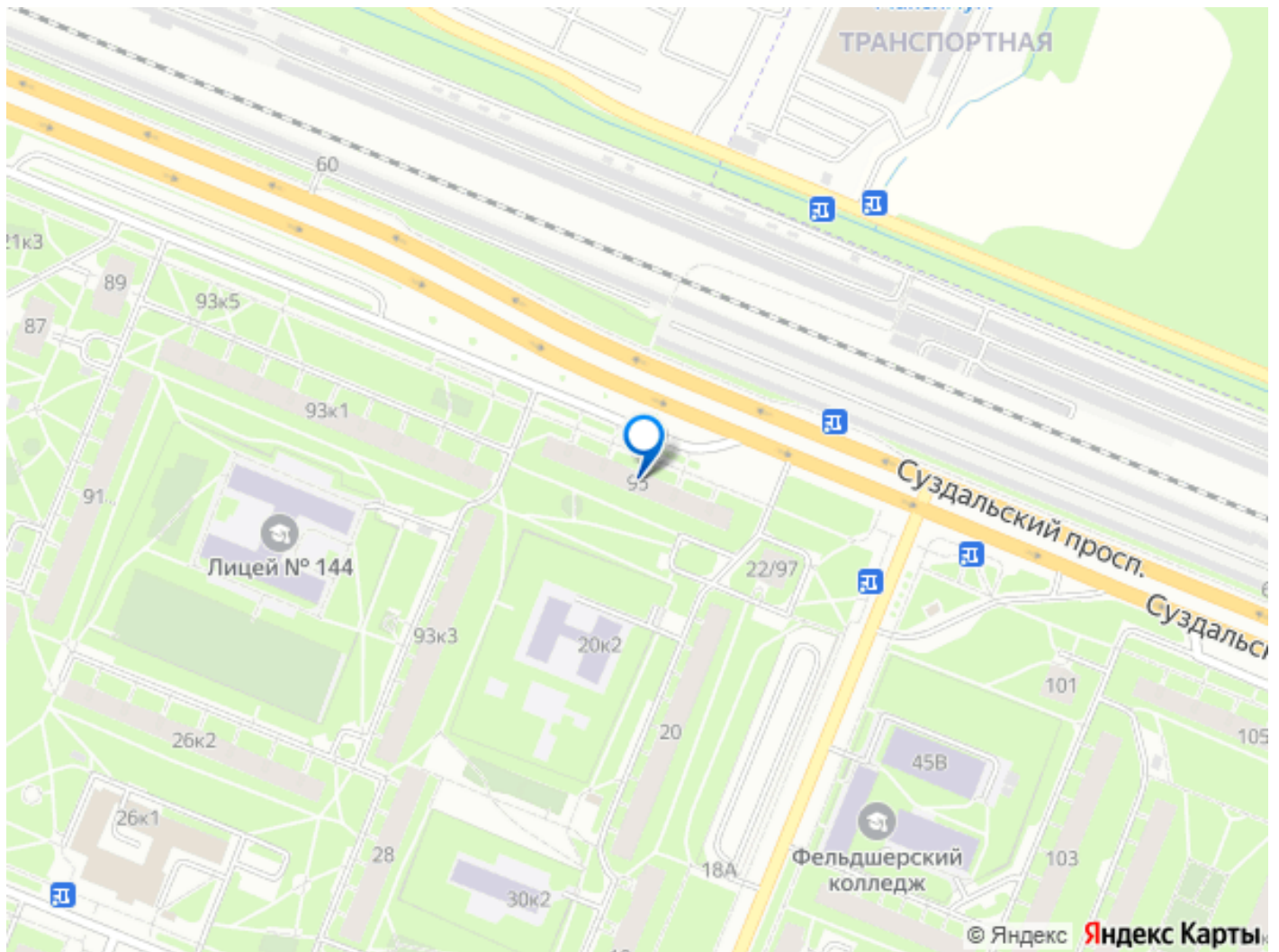


Описание

В продаже светлая 1 квк на комфортном 5 этаже - окна в открытый, просторный и тихий двор. Зелено и солнечно. До метро Гражданский проспект - 15 минут пешком. Вся необходимая инфраструктура - в радиусе 5-10 минут пешком: Магазины, аптеки, кафе, банки, гипермаркеты, во дворе детский сад, в соседнем дворе школа. Рядом несколько колледжей и хороших лицеев. Городская поликлиника - 5 минут пешком. На окнах установлены стеклопакеты. Состояние жилое, все старенькое, но чистое и аккуратное. Квартира очень теплая и уютная, но требует нового и современного ремонта. Подъезд с видеонаблюдением и домофоном, исправный лифт, сам подъезд чистый - без запахов и мусора. По документам - 2 взрослых собственника, во владении - более 15 лет. Юридически все чисто и прозрачно - звоните/пишите - приходите на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России