

🕒 Создано: 01.04.2025 в 18:03

Обновлено: 18.03.2026 в 13:51

**ФСК, ФСК**

**79940292207**

**Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1**

**6 529 950 ₹**

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

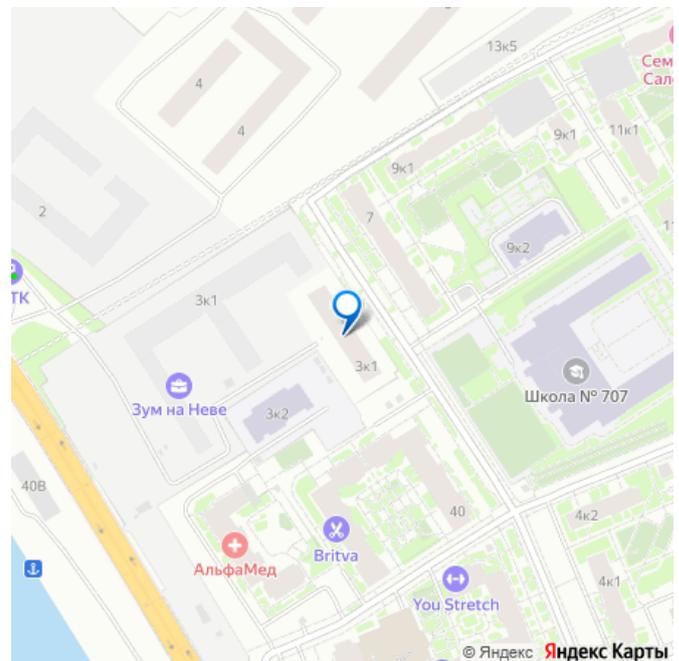
 | **zoom на неве**



КОМНАТНОСТЬ  
С

ПЛОЩАДЬ  
29.73 м<sup>2</sup>

ЭТАЖ  
13  

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Цена со скидкой до 30% в прямой продаже от застройщика — только в этом месяце. На апартаменты действует беспроцентная рассрочка. Роскошные виды на Неву.

Апартамент-студия в комплексе класса бизнес-лайт Зум на Неве на 13-м этаже.

Общая площадь 30. Предчистовая отделка.

Зум на Неве расположен в новом месте силы

рядом с центром города на первой линии

Октябрьской набережной в Невском районе,

всего в 7 км от исторической части Санкт-

Петербурга. Большой выбор эргономичных и

максимально продуманных планировок

позволит каждому найти вариант по душе.

Панорамные виды на Неву, благоустроенные

дворы, детская игровая комната, подземный

паркинг, коммерческие зоны на первом

этаже, это и многое другое делает Зум на

Неве идеальным местом для жизни.

Особенности: - Панорамные виды на Неву и

город; - 10 мин. до Парка Строителей, 15 мин.

до Лондон-молла, Ленты, Максидома, 15 мин.

до метро «ул. Дыбенко», 12 мин. до КАД, 10

мин. до центра; - Единая архитектурная

концепция. Сдержанные и монументальные

фасады в неоклассическом стиле; - Парадный

лобби для жильцов. Единый вход в комплекс

с администратором, зоной ресепшн и

охраной, зоной для бесконтактной доставки

посылок и еды; - Подземный отапливаемый

паркинг с доступом из парадной; - Доступно

3 варианта отделки на выбор: черновая,

предчистовая (White Box) и чистовая; - Зоны отдыха для взрослых и детей, Wi-Fi-покрытие во дворе и в паркинге, зоны для питомцев, арт-объекты и много другое. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура от детских садов и школ до супермаркетов и салонов красоты; - Все происходящее контролируется видеокамерами, а покой внутренней территории и безопасность ваших детей гарантируется полным отсутствием транспорта во дворах в концепции «без машин».



КОМНАТНОСТЬ  
С

ПЛОЩАДЬ  
29.73 м²

ЭТАЖ  
13

